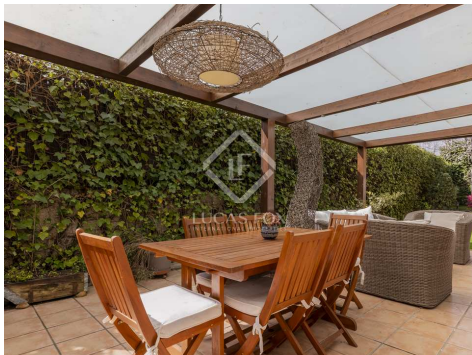


680.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 150m² de jardí en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

3	2	156m²	150m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

680.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 150m² de jardí en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **156m²** Plànol **150m²** Jardí

DESCRIPCIÓ

Acollidor pis reformat en planta baixa de 156 m² amb 150 m² de jardí amb bones qualitats, amb privadesa i ben comunicat en venda a tan sols 15 minuts del centre de Madrid.

Lucas Fox es compla a presentar aquest baix de 156 m² amb tres dormitoris i dos banys complets, situat al nord-oest de Madrid, a Boadilla del Monte, a 15 minuts de la capital, on trobareu un recés de pau i tranquil·litat. El pis es troba en un entorn privilegiat, envoltat de zones verdes, però alhora amb tots els serveis a mà.

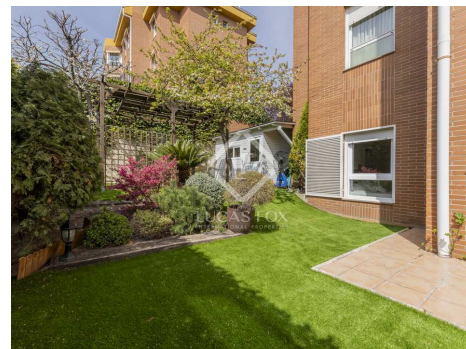
L'habitatge gaudeix d'una ubicació molt còmoda i funcional per al dia a dia, a la zona privilegiada del Sector B, prop de tot el necessari per viure en família i sense necessitat d'usar el cotxe. L'habitatge s'ha actualitzat per oferir el màxim luxe i confort.

Aquest magnífic pis es troba ubicat en una exclusiva urbanització amb seguretat les 24 hores del dia, per a més tranquil·litat per als seus residents. La urbanització compta amb àmplies zones verdes, perfectes per passejar o relaxar-se a l'aire lliure, així com dues piscines, adults i nens per gaudir d'un refrescant bany els dies calorosos i dues pistes de pàdel per als amants de l'esport.

El baix està totalment reformat amb excel·lents qualitats. Gràcies a la seva orientació sud-oest i als grans finestrals amb vistes al jardí, ofereix abundant llum natural.

Accedim al pis, ja sigui per un vestíbul elegant o directament des del garatge. Ens dóna la benvinguda un ampli rebedor. A mà esquerra ens trobem amb una moderna i pràctica cuina completament equipada amb zona doffice i una àmplia zona de bugaderia i rebost que es pot afegir a la cuina per aconseguir més espai. De front, ens trobem l'ampli saló-menjador amb un gran finestral i sortida al magnífic i ampli jardí amb orientació sud-oest.

A continuació del saló, trobem la zona de descans, separada i distribuïda de manera intel·ligent per a més privadesa. S'ofereix un dormitori principal molt lluminós i amb bany privat i dos amplis dormitoris amb vistes al jardí i lluminosos amb armaris de paret que comparteixen un modern i confortable bany complet.



lucasfox.cat/go/poz49195

Piscina, Jardí, Servei de consergeria, Ascensor, Pista de pàdel, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Traster, Seguretat, Safareig, Renovat, Pou, Parc infantil, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

680.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 150m² de jardí en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

3	2	156m²	150m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

Una de les característiques més destacades d'aquest habitatge és el seu jardí privat impressionant de 150 m², amb sortida directa des del saló; un espai perfecte per gaudir d'àpats exteriors, organitzar reunions amb amics o simplement relaxar-se en un entorn natural i tranquil.

L'habitatge inclou aire condicionat per splits al saló, finestres de PVC amb doble vidre i calefacció individual per gas natural, per aconseguir una temperatura de confort. L'habitatge Inclou plaça de garatge i traster.

La urbanització es presenta molt ben conservada, amb seguretat les 24 hores, dues piscines, una d'adults i una altra per a nens, dues pistes de pàdel i àrea infantil. Està envoltada d'àmplies zones de jardins, sense barreres arquitectòniques, indicada per a persones de mobilitat reduïda i còmode per a carret de nens.

Pel que fa a la ubicació, Boadilla del Monte és un municipi residencial molt exclusiu a la perifèria de Madrid. Està envoltat de zones verdes i compta amb una excel·lent infraestructura i serveis. La zona ofereix accés a escoles de prestigi, centres comercials, parcs i una àmplia gamma de lleure i restauració.

En resum, aquest pis sota reformat a la zona del Sector B de Boadilla del Monte és una opció excel·lent per a aquells que busquen un habitatge d'alta qualitat, amb piscina, jardí i una ubicació privilegiada en un barri exclusiu.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per correu electrònic o per telèfon per concertar una visita i veure la vila amb els vostres propis ulls. Estem disponibles 7 dies a la setmana per adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients. També podeu visitar el nostre Lucas Fox Property Lounge a l'avinguda d'Europa 38, Pozuelo, on podem conèixer les vostres necessitats en més detall i ajudar-vos a trobar la vostra casa o inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

680.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 150m² de jardí en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **156m²** Plànol **150m²** Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya