

1.400.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	445m²	2.021m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.400.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **445m²** Plànol **2.021m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Magnífica vila amb cinc dormitoris, sobre espectacular parcel·la en alçada; situada al cor de Valdecabañas, a Boadilla.

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar aquesta meravellosa casa situada estratègicament a la urbanització de Valdecabañas, a Boadilla del Monte.

Aquesta bonica vila independent compleix totes les expectatives d'una residència de luxe, en una de les millors zones residencials de la capital. Amb una magnífica construcció atemporal, duta a terme amb materials de bona qualitat, es troba en un bon estat de conservació, amb possibilitat de reformar-la al vostre gust i convertir-la en la casa de la seva vida.

Ens situem en una excel·lent parcel·la, de forma regular, amb més de 2.000 m², en alçada, amb unes meravelloses vistes clares i privadesa en tots els seus racons. Sens dubte, la parcel·la i el jardí fan d'aquesta casa una propietat màgica, amb vida, ideal per gaudir-la cada dia de l'any.

Accedim a l'habitatge travessant el preciós jardí ubicat a la part davantera. Ens trobem actualment al vestíbul de benvinguda, de mida folgada, ideal per rebre les nostres visites. Aquest vestíbul ens comunica amb totes les zones de la següent manera:

A mà esquerra hi ha el gran saló, completament independent amb una extraordinària llum natural, ja que compta amb triple orientació i grans finestrals. Aquest saló es divideix en diversos ambients i cal destacar la fantàstica xemeneia que el protagonitza, la qual aporta una grata sensació de calidesa i confort a la llar.

Seguidament al saló, arribem a la zona de menjador, també projectat al jardí, amb sortida directa al mateix i a la piscina. Còmodament es comunica a la cuina, la qual ha estat reformada. La cuina compta amb una còmoda barra, una zona doffice, ideal per als esmorzars en família; i una sortida directa al jardí.

Seguidament i arribant a l'altra ala d'aquesta planta, situem un dormitori fantàstic en planta o un acollidor despatx; amb armaris encastats i bany complet; el qual també ens funciona com a lavabo de cortesia.



lucasfox.cat/go/poz49564

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, Saló gourmet, Sala de jocs, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.400.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	445m²	2.021m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Aquest habitatge compta amb un fantàstic annex a la planta baixa, compost per un extraordinari hivernacle o saló d'hivern i una zona destudi/despatx professional, o casa de convidats, compost per dues grans sales multidisciplinàries i una cambra de bany. A més, a la planta baixa comptem amb un ampli garatge amb capacitat de dos cotxes en bateria i altell d'emmagatzematge.

La planta superior ha estat dedicada exclusivament al descans de la família. S'hi acull una àmplia zona comuna de saló o zona de jocs; i tres generosos dormitoris dobles. Cal destacar la mida de la màster suite, la qual a més compta amb una preciosa terrassa oberta amb vistes privilegiades de la urbanització. Els altres dos dormitoris compten amb una bona cambra de bany, també reformada.

Sens dubte el que fa d'aquesta casa una llar meravellosa on viure, és el seu jardí preciós i consolidat. El jardí disposa d'una gran mida per a aquells que gaudeixin de la vida a l'aire lliure, en contacte amb la natura. La seva forma regular, disposició plana i la seva orientació garanteixen el màxim profit de totes les hores de llum, a tots els racons; un lloc perfecte per a una vida de luxe. Hi trobem una bonica piscina, una zona de barbacoa amb pati a la part posterior i nombrosos racons per a lectura o diverses activitats.

A Valdecabañas podem trobar zones comercials properes, així com centres educatius com el Col·legi Trinity i el St. Michael's, entre altres ofertes acadèmiques.

Disposa d'excel·lents comunicacions viàries (M-500, M-501), transport públic (autobús, rodalies i metro lleuger), bons equipaments socials, sanitaris (hospital Porta de Ferro, hospital Montepíncipe) i centres comercials (Gran Plaza 2 i Equinoccio).

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox avui mateix per telèfon o correu electrònic per organitzar una visita. Treballem els set dies a la setmana per adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients. També podeu visitar-nos al nostre acollidor Lounge de Lucas Fox, situat a l'avinguda d'Europa, 38 a Pozuelo de Alarcón. Així podrem analitzar les seves necessitats amb màxims detall i ajudar-lo a trobar la casa o la inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.400.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	445m²	2.021m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya