

1.800.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 Dormitoris **7** Cambres de bany **2.600m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.800.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 Dormitoris **7** Cambres de bany **2.600m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Magnífica vila de gran qualitat, amb preciosos jardins i vistes a la Serra de Madrid, en venda a Montepíncipe, Boadilla del Monte.

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar aquesta única i impressionant vila, ubicada en una de les principals artèries de la prestigiosa urbanització tancada Montepíncipe, a Boadilla del Monte. Aquest luxós habitatge se situa en una de les millors zones residencials de la capital, amb unes irrepetibles vistes a la Serra de Madrid.

Aquesta vila compta amb sostres alts i es presenta en un excel·lent estat, ja que està completament renovada i rehabilitada amb materials de la més alta qualitat. A més a més, gràcies a la infinitat de detalls arquitectònics, el seu ampli espai i decoració resulta molt especial. Disposa de preciosos espais interiors i exteriors, àmplies zones verdes i diversos racons pel gaudi.

En accedir a la seva extensa i consolidada parcel·la, un camí ens porta a l'impressionant porxo de l'habitatge; un espai multifuncional on rebre els nostres convidats o passar un dia de piscina amb amics i família.

La construcció es troba elevada sobre la parcel·la, per oferir més privadesa i una agradable llum durant tot el dia. A més, gràcies a la vostra orientació, grans finestres i sostres alts, es maximitza l'entrada de llum.

Des de l'entrada principal, ens trobem un càlid vestíbul de benvinguda amb bany de cortesia. A mà esquerra, hi ha la preciosa i àmplia cuina independent, amb la seva zona d'office, excel·lent espai d'emmagatzematge i accés directe al majestuós menjador d'hivern, ideal per a celebracions i reunions importants. A mà dreta, s'ubica el gran saló principal, amb un disseny molt elegant, presidit per una xemeneia de marbre de terra a sostre. La millor estada sens dubte per passar qualsevol moment del dia.

Al fons s'ha destinat exclusivament al descans. Es compon del dormitori principal amb bany complet i un gran vestidor, així com tres dormitoris dobles amb bany privat i vestidor. Sens dubte, una distribució a una planta que ofereix total comoditat.

La planta superior ha estat destinada a l'oci. Compta amb una gran sala multidisciplinària amb llar de foc d'obra, que es pot destinar a sala d'estar, biblioteca, gimnàs o qualsevol altra activitat.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya



lucasfox.cat/go/poz49678

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Servei de consergeria, Gimnàs, Garatge, Terres de marbre, Sostres alts, Paviments hidràulics, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, Saló gourmet, Saló de bellesa, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Renovat, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Comunitat tancada, Cinema domèstic, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

1.800.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 Dormitoris **7** Cambres de bany **2.600m²** Dimensions del terreny

Finalment, a la planta semisoterrani trobarem un ampli garatge amb sortida directa a un gran espai exterior, on es poden estacionar més vehicles, a més d'un celler i un traster.

La funcional parcel·la sens dubte és una de les millors de la urbanització donada la seva ubicació, irrepetibles vistes i absoluta privadesa. D'altra banda, és important ressaltar-ne la topografia. En trobar-se la part principal lleugerament elevada de la cota de carrer i amb un lleuger pendent, genera una sensació amplitud respecte a les altres cases de la zona.

La composició del vostre jardí és ideal per gaudir tant de dia com de nit. Compte amb una extensa praderia, alzines pròpies de l'entorn i pins centenaris; tot això equipat amb sistema de reg automàtic. Disposa de piscina, zona de solàrium i vestidors completament equipats amb servei complet i sauna, per a les visites o personal de jardineria. A la part davantera compta a més amb una meravellosa praderia.

Pel que fa a les seves qualitats, cal ressaltar que s'han fet servir els millors materials del mercat. Entre ells, hi trobem tarimes de roure americà importat, ceràmica sevillana de Mensaque, artesanats a mida elaborats a mà, preciosos marbres i portes de fusta massissa amb un elegant disseny atemporal.

Aquesta meravellosa vila de luxe de Montepíncipe és ideal per a qualsevol parella o família, per la seva localització i pel luxe i la comoditat que ofereix.

A Montepíncipe, podem trobar zones comercials properes, així com centres educatius com la Universitat CEU, la Universitat Francisco de Vitoria, entre altres ofertes de Boadilla del Monte i Pozuelo de Alarcón. Disposa d'excel·lents comunicacions per carretera, com la M-40, la M-500 o la M-501, transport públic com autobús, rodalies i metro lleuger i bons equipaments socials. A més, ofereix centres sanitaris, en concret, l'hospital Puerta de Hierro i l'hospital Montepíncipe i centres comercials a prop, com ara el Gran Plaza 2 i l'Equinoccio, entre d'altres.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox avui mateix per telèfon o correu electrònic per organitzar una visita. Treballem els set dies a la setmana per adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients. També podeu visitar el nostre Lounge de Lucas Fox a l'avinguda d'Europa, 38 a Pozuelo de Alarcón. Així podrem analitzar les vostres necessitats amb més detall i ajudar-vos a trobar la casa o la inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.800.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 Dormitoris **7** Cambres de bany **2.600m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya