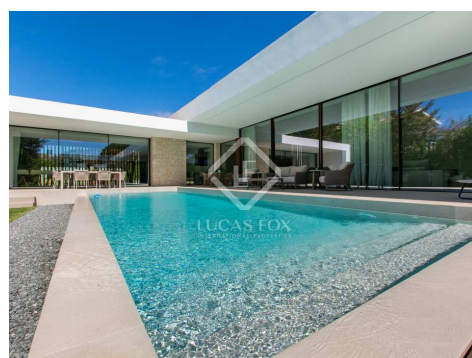


Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	732m²	1.635m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	732m²	1.635m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Espectacular xalet de luxe amb un disseny excepcional de 730 m² i una parcel·la de 1600 m² amb piscina infinita a Valdecabanas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox Pozuelo & Boadilla s'enorgulleix de presentar, en exclusivitat, aquest increïble xalet unifamiliar de 5 habitacions (2022) d'excepcional disseny i qualitat a Valdecabañas, una de les zones més prestigioses i cobejades de Boadilla del Monte.

Els veïns de Valdecabañas també gaudiran properament (a partir del 2026) de l'obertura del nou centre comercial "Boadilla Hills" amb una fantàstica oferta de restaurants de primer nivell, un supermercat i altres serveis clau; tot a només 10 minuts a peu d'aquesta increïble casa familiar.

Aquesta impressionant propietat de 730 m² construïts en total ofereix una vida versàtil i un entreteniment, amb espais exteriors i interiors que flueixen perfectament entre si.

Tots els espectaculars mobles de disseny (com apareixen a les imatges) estan inclosos en el preu. Exemples clau són... Sofàs de Flexform, taules de centre de Poliform, catifes de BB Italia, butaques i otomans de Fritz Hansen & Vitra, taula de menjador de Maxalto.

La vila està dissenyada amb un aspecte sud i totes les zones d'estar i dormitoris principals de la casa tenen accés directe al bonic porxo cobert amb grans vistes al jardí amb piscina infinita.

L'arquitecte ha lliurat un meravellós disseny mediterrani i atemporal amb línies afilades i parets blanques contrastades amb pedra natural i panells de fusta.

Una de les característiques més destacades d'aquest magnífic xalet és la possibilitat de viure en un sol nivell, ja que la planta baixa principal ofereix 400 m² de superfície habitable; la gran sala d'estar, el menjador, la cuina i les quatre habitacions familiars (amb banys en suite) es presenten en continuïtat perfecta entre si.

En un edifici independent trobem un increïble gimnàs, totalment equipat amb màquines d'última generació i sistema audiovisual amb TV integrada al mirall i sistema d'altaveus incorporat.



lucasfox.cat/go/poz50927

Piscina, Jardí, Garatge, Parquet,
Llum natural, Calefacció per terra radiant,
Aparcament, Zona chill-out, Vestidor,
Traster, Sistema d'alarma, Safareig,
S'accepten mascotes, Plafons solars,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Armaris encastats,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals ,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	732m²	1.635m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Aquesta qualitat i acabats són d'alt nivell amb terres de Porcelanosa de gran format, cuina i equipament sanitari i l'habitatge està equipat amb les últimes tecnologies.

La casa disposa de plaques solars que, combinades amb el sistema de calefacció i refrigeració aerotèrmic d'alta eficiència energètica, es tradueix en baixes factures de serveis i costos de manteniment.

El soterrani rep llum natural a través d'un gran pati i en aquest nivell trobem un dormitori de personal amb bany, un traster, sala de màquines i un garatge per a 4 cotxes.

La sala de màquines, que està convenientment situada per facilitar l'accés al personal de manteniment sense necessitat d'accedir a la casa principal.

En conclusió, aquestes meravelloses vil·les amb acabats d'altíssima qualitat satisfan totes les necessitats d'una família moderna; un fantàstic estil de vida a l'aire lliure molt a prop del centre de Madrid.

La propietat té una ubicació ideal per a famílies: molt a prop d'escoles internacionals clau com Alegria British School, Saint Michael's, Trinity College i Highlands. L'American School of Madrid i el British Council School són a només 10 minuts amb cotxe.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per correu electrònic o per telèfon avui mateix per organitzar una visualització. Treballem els 7 dies de la setmana per adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	732m²	1.635m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya