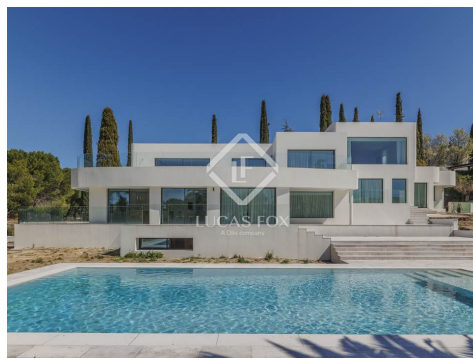


5.800.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	8	1.100m²	2.750m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

5.800.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	8	1.100m²	2.750m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Exclusiva vila d'obra nova de disseny, amb entrega llesta per entrar a viure en venda a Las Lomas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox es complau a presentar la majestuosa Cataleya Villa, una joia arquitectònica concebuda pel conegut Otto Medem i estratègicament ubicada al prestigiós enclavament de Las Lomas, a Boadilla del Monte.

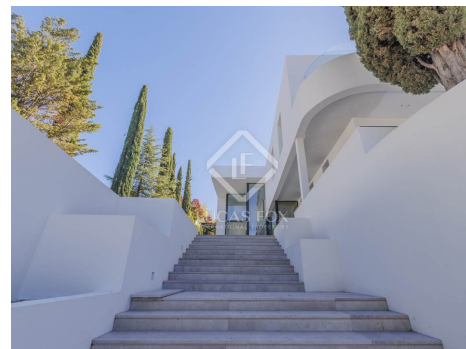
Cataleya Villa destaca com un emblema de l'arquitectura moderna, contrastant amb les construccions cúbiques que predominen a la darrera dècada. Aquesta residència ha estat meticulosament dissenyada per Otto Medem, un arquitecte de renom, i revela un estil sofisticat i innovador que marca significativament la diferència. Cada racó traspuja elegància, amb una selecció d'acabats de la més alta qualitat, atorgant a l'habitatge un caràcter inigualable. Els seus amplis i lluminosos espais irradien calidesa i acolliment, desmarcant-se de les tendències minimalistes que tendeixen cap a la fredor i la impersonalitat.

La distribució de la casa, pensada per al màxim confort, flueix de manera harmònica. La planta principal reuneix les àrees de convivència diürna en un disseny obert, mentre que la planta superior, destinada a la privadesa, acull quatre sumptuosos dormitoris a la seva zona noble, amb banys privats i vestidor, oferint unes vistes incomparables al jardí.

Cataleya Villa també és un referent en oci i entreteniment. Al soterrani, trobareu una sofisticada sala d'esdeveniments amb bar, perfecta per a trobades socials, un ampli garatge per a diversos vehicles, un celler elegant, un gimnàs d'última generació, un spa de disseny per a una experiència de relaxació total i un cinema privat per a el gaudiment familiar. Cada espai ha estat dissenyat amb els gustos més exigents al cap, fent d'aquesta residència un oasi de luxe i exclusivitat.

Actualment en fase final de desenvolupament, Cataleya Villa estarà a punt per habitar-se abans que finalitzi l'any 2024.

No dubteu a posar-vos en contacte amb Lucas Fox per coordinar una visita. El nostre equip, disponible els set dies de la setmana, estarà encantat d'atendre les vostres necessitats i de rebre'l al nostre Lounge a l'Avinguda d'Europa, 38 a Pozuelo, on podrem ajudar-vos a trobar la vostra llar o inversió ideal.



lucasfox.cat/go/poz52317

Terrassa, Piscina coberta, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Spa, Pista de tennis, Jacuzzi, Servei de consergeria, Gimnàs, Garatge, Terres de marbre, Sostres alts, Pista de pàdel, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Saló gourmet, Saló de bellesa, Sala de jocs, Safareig, Renovat, Plafons solars, Pista de bàsquet, Parc infantil, Obra nova, Muntacàrregues, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

5.800.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	8	1.100m²	2.750m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya