

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Aravaca, Madrid

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

7	8	1.290m ²	5.600m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Aravaca, Madrid

Casa única de disseny excepcional, de Vicens & Ramos, sobre una parcel·la de 5600 m² en venda a una de les urbanitzacions més exclusives i segures de Madrid, La Florida, amb vistes al Pardo.

Lucas Fox es complau a presentar aquesta fabulosa vila exclusiva sobre una espectacular parcel·la de 5.600 m², en una de les àrees més prestigioses i cobejades de Madrid.

Aquest bonic i modern habitatge unifamiliar de l'estudi d'arquitectura Vicens & Ramos podrà satisfer fins i tot els clients reticents, gràcies al seu disseny càlid i acollidor, amb tot allò necessari per a una vida còmoda.

La casa compta amb una superfície de 1290 m² en la seva totalitat, distribuïda la major part en una sola planta per a més funcionalitat. L'habitatge abasta un únic volum amb geometria quadrada, les façanes de la qual s'han dissenyat amb línies rectes. Aquest disseny geomètric de tall net a l'arquitectura exterior també es reflecteix en el disseny interior, com es pot apreciar des de les grans finestres de la façana.

L'habitatge presenta un disseny de planta oberta amb espais diàfans i sostres alts, especialment al rebedor d'entrada i la luxosa sala d'estar contemporània. El saló-menjador rep abundant llum natural pels grans finestrals. Tots els elements dins aquesta casa tan espectacular estan curosament col·locats i considerats. Tot i el seu luxe i esplendor, en general l'interior és acollidor.

Dos volums principals configuren la vivenda. Al primer, es disposa la zona social amb espais amb un disseny obert. S'ofereix la sala principal amb una acollidora sala de televisió, menjador i una ala on trobem la cuina i altres espais funcionals separats de les zones nobles. Travessem una preciosa passarel·la que ens porta al volum més privat, la zona de nit. Aquest s'estructura en dues entreplantes. La planta superior es dedica al dormitori principal amb unes dimensions sense igual: una zona de dormitori de 70 m², el bany principal de 25 m² i l'àrea de vestidors segregats en dues zones, cadascuna de 15 m².

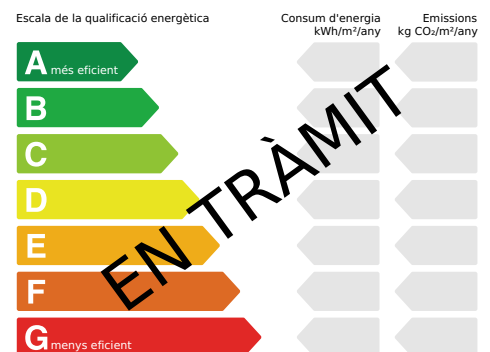
El paisatgisme arquitectònic exterior d'aquesta casa està ben cuidat. Dins la parcel·la de 5.600 m², hi trobem un jardí únic amb meravelloses vistes al Pardo i amb un disseny amb arbres joves plantats dispersament. A més, una sèrie d'escultures complementa el paisatge arquitectònic fent de l'entorn un únic.

Pel que fa a les instal·lacions, la casa compta amb un sistema energètic eficient de climatització per terra radiant i refrescant.



lucasfox.cat/go/poz52856

Vistes a les muntanyes , Terrassa,
Piscina coberta, Piscina, Jardí, Spa,
Gimnàs, Garatge, Sostres alts,
Llum natural,
Calefacció per terra radiant ,
Zona chill-out, Vistes,
Vista panoràmica, Vestidor, Traster,
Sistema domòtic, Safareig,
S'accepten mascotes, Obra nova,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Entrada de servei, Cuina equipada,
Calefacció, Biblioteca,
Armaris encastats, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Aravaca, Madrid

En general, és un habitatge únic i exquisit donats els seus elements exteriors i interiors dissenyats amb cura. La casa ha aparegut publicada a diverses revistes i pàgines d'arquitectura pel seu disseny extraordinari i exemplar.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per correu electrònic o per telèfon per concertar una visita i veure la vila amb els vostres propis ulls. Estem disponibles 7 dies a la setmana per adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients. També podeu visitar el nostre Lucas Fox Property Lounge a l'avinguda d'Europa 38, Pozuelo, on podrem conèixer les vostres necessitats en més detall i ajudar-vos a trobar la vostra casa o inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Aravaca, Madrid



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya