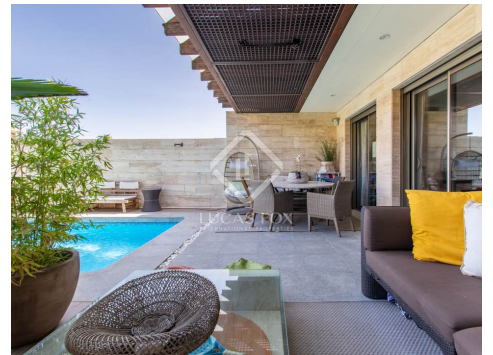
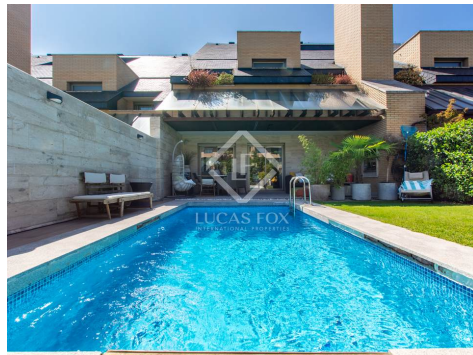
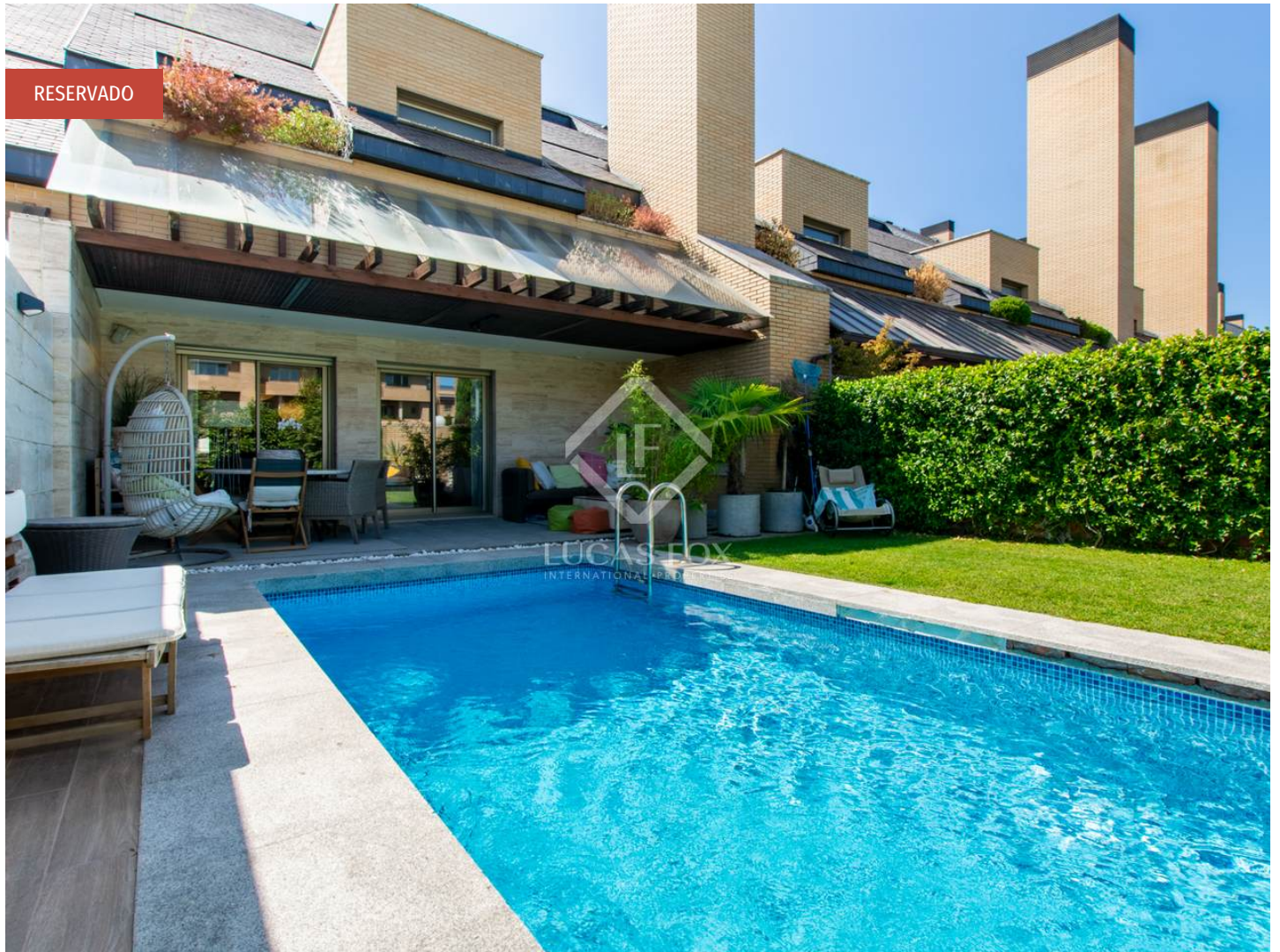


1.825.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 80m² de jardí en venda a Pozuelo

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	612m²	80m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.825.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 80m² de jardí en venda a Pozuelo

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

6 Dormitoris **6** Cambres de bany **612m²** Plànol **80m²** Jardí

DESCRIPCIÓ

Impressionant casa de poble de 612 m² en excel·lent estat, amb una distribució excepcional, jardí privat i piscina, situada a la prestigiosa i segura urbanització La Finca Mistral 2 a Pozuelo, Madrid.

Lucas Fox presenta en exclusiva aquesta meravellosa casa en venda a Mistral 2, una urbanització prestigiosa i segura, una de les parts més cobejades i modernes de La Finca, a poca distància a peu dels restaurants i botigues de l'encantador Prado de Somosaguas i Grand Cafe La Finca. Les principals escoles internacionals com la British Council School i l'American School of Madrid es troben a 4 o 10 minuts amb cotxe respectivament.

Aquesta casa es troba en excel·lents condicions i els actuals propietaris han fet algunes millores importants a la propietat:

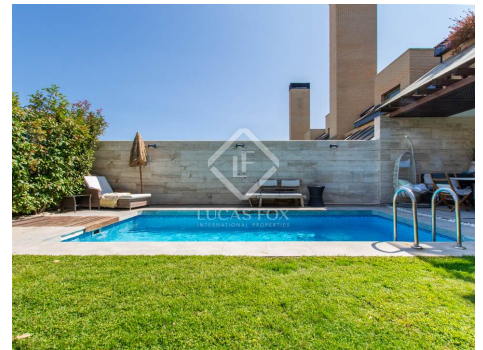
- Sala d'entreteniment/familiar de 100 m² al soterrani amb llum natural a través del pati nou
- Zona de gimnàs i spa amb sauna i piscina
- TV addicional / Sala polivalent a -1 nivell amb dormitori addicional i bany complet
- Cuina àmplia amb illa i zona de menjador informal
- Dormitori principal ampliat amb bany millorat amb dutxa cascada

Aquesta casa es distribueix en 5 plantes i està equipada amb ascensor, oferint un espai de vida i oci molt versàtil.

S'accedeix a la casa per un petit pont per a vianants sobre un encantador estany que recorre totes les cases de la urbanització, proporcionant una sensació de tranquil·litat que ens porta a la porta d'entrada que està equipada amb l'última tecnologia de targetes clau.

La cuina ampliada es troba a la dreta del vestíbul principal, amb una illa, electrodomèstics Gaggenau i una zona d'esmorzar o menjador informal.

El menjador ha estat dissenyat amb sostres de triple alçada, ideals per ubicar un gran canelobre. La zona de menjador desemboca naturalment cap a la sala d'estar, que ofereix unes vistes precioses del porxo cobert.



lucasfox.cat/go/poz53330

Terrassa, Piscina, Jardí, Spa,
Servei de consergeria, Garatge, Ascensor,
Terres de marbre, Sostres alts,
Llum natural, Calefacció per terra radiant,
Aparcament, Zona chill-out, Vestidor,
Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma,
Seguretat, Sala de jocs, Safareig,
S'accepten mascotes, Parc infantil,
Llar de foc, Finestres de doble vidre,
Exterior, Entrada de servei, Cuina oberta,
Cuina equipada, Comunitat tancada,
Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.825.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 80m² de jardí en venda a Pozuelo

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	612m²	80m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

El saló té dues zones d'estar i una està equipada amb una espectacular llar de foc amb un centre de marbre.

A la primera planta hi ha un gran dormitori (que podria ser la suite principal) amb un vestidor i bany privat. Des de la zona de nit, podem sortir a una gran terrassa privada. A l'altre extrem del passadís, trobem dos amplis dormitoris secundaris, tots dos amb les seves petites terrasses, i un bany compartit amb doble lavabo.

El dormitori principal ampliat es troba al segon pis, amb un bany privat i millorat i un vestidor.

A la part baixa de la casa (el nivell -1), trobem una gran sala familiar polivalent, un petit dormitori de convidats amb bany complet adicional. Aquest nivell es completa amb un dormitori del personal de servei amb el seu bany privat i una gran zona de bugaderia.

Al soterrani a la planta -2 hi ha una altra sala d'entreteniment polivalent de 100 m², completa amb un spa amb sauna i una petita piscina coberta, que gaudeix de llum natural a través del nou pati ampliat, que també dóna llum a l'escala.

Des d'aquest nivell es pot accedir al garatge per a 6 cotxes.

El garatge comunitari disposa de més de 200 places per als hostes, perquè puguin aparcar davant de les cases que visiten, després de passar el control de seguretat.

L'habitatge disposa d'ascensor, aire condicionat per conductes, calefacció per terra radiant, energia aerotèrmica, domòtica, connexió a internet amb repetidors Wi-Fi, il·luminació LED halògena, finestres oscil·lants Climalit amb persianes elèctriques, escala d'acer inoxidable amb vidre de seguretat i una porta exterior segura amb targeta magnètica.

En resum, és una casa ideal per a famílies, per la seva singular ubicació, la seguretat i les encantadores zones comunitàries només per a vianants que permeten que els nens gaudeixin amb seguretat.

Mistral 2 és la promoció residencial més demandada per a famílies, destacant pels seus bonics jardins comunitaris amb 2 piscines (per a adults i nens), 2 pistes de pàdel, una pista polivalent per a tennis, futbol i bàsquet, un parc infantil. i zones enjardinades amb cascades, estanys i fonts.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.825.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 80m² de jardí en venda a Pozuelo

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	612m²	80m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

Mistral ofereix als seus residents una seguretat excepcional les 24 hores amb accés controlat i vigilància constant dins i fora de la urbanització amb doble tanca exterior de seguretat.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per correu electrònic o per telèfon avui mateix per organitzar una visita i veure la vila per vosaltres mateixos. Estem disponibles els 7 dies de la setmana per adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.825.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 80m² de jardí en venda a Pozuelo

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	612m²	80m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya