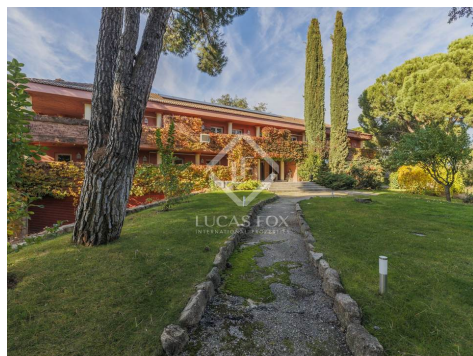


2.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>830m<sup>2</sup></b>	<b>4.061m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya



**2.200.000 € Casa / Vil·la - En venda****Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Boadilla Monte**

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>830m<sup>2</sup></b>	<b>4.061m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

**DESCRIPCIÓ****Magnífica vila amb un gran potencial de renovació amb un jardí privat en venda a Montepíncipe, en una ubicació privilegiada.**

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar aquesta magnífica vila, a la millor zona de Montepíncipe, a poca distància del seu club social i de Pozuelo de Alarcón.

Es tracta d'un elegant habitatge a reformar, que podrà personalitzar al vostre gust i segons les vostres necessitats, per la qual cosa ofereix una gran versatilitat. L'habitatge compta amb una extensa parcel·la i una construcció robusta, de màxima qualitat. Com que la seva arquitectura no té murs de càrrega, ofereix nombroses possibilitats de personalització i distribució. A més, compta amb 33 plaques fotovoltaïques a la coberta.

En accedir-hi, ens dóna la benvinguda un rebedor elegant, que condueix a la galeria enlluernadora, amb sostres a doble alçada. Tot seguit, es disposa l'espaiós saló independent i el menjador, tots dos dissenyats amb la més exquisida atenció al detall. Cal destacar l'alçada dels sostres d'aquestes estances, amb precioses voltes piramidals. Seguidament, s'ofereix la cuina acollidora i funcional, amb el seu ampli office, així com la bugaderia i la zona de servei, composta per dormitori amb cambra de bany i escala secundària. En aquesta planta, a més, hi trobem una encantadora sala de lectura o despatx i un gimnàs. En aquesta planta, comptem amb el dormitori principal, de proporcions generoses, amb un saló privat amb llar de foc, un vestidor i una cambra de bany privada.

La primera planta ofereix cinc espaiosos dormitoris dobles amb terrassa i tres banys complets. Les terrasses que envolten els dormitoris tenen vistes clares a l'entorn natural de Montepíncipe.

La planta semisoterrani acull un garatge amb capacitat per a tres vehicles i un traster.

A l'exterior, hi ha un jardí consolidat, amb zona de gespa i una gran varietat de vegetació, amb arbustos i arbres. Compte amb diversos racons d'oci i gaudi, com una piscina amb zona de relax i zona de natació, tres porxos coberts, una zona de bàsquet, hort i un preciós estany a l'entrada principal.

[lucasfox.cat/go/poz55052](https://lucasfox.cat/go/poz55052)

Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi,  
Servei de consergeria, Gimnàs, Garatge,  
Terres de marbre, Sostres alts,  
Llum natural, Terrassa comunitària,  
Calefacció per terra radiant, Aparcament,  
Zona chill-out, Vista panoràmica, Vestidor,  
Traster, Sistema d'alarma, Seguretat,  
Saló gourmet, Saló de bellesa, Sala de jocs,  
Safareig, S'accepten mascotes, Pou,  
Plafons solars, Parc infantil,  
Muntacàrregues, Llar de foc, Exterior,  
Entrada de servei, Cuina equipada,  
Comunitat tancada, Calefacció, Biblioteca,  
Barbacoa, Balcó, Armari encastats,  
A prop dels col·legis internacionals,  
A prop del transport públic

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

2.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>830m<sup>2</sup></b>	<b>4.061m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Aquest habitatge, amb un disseny impressionant i una ubicació immillorable, presenta infinites possibilitats per personalitzar-lo i adaptar-lo a les necessitats del seu nou propietari.

A Montepíncipe, podem trobar zones comercials properes, així com els centres educatius com la Universitat CEU o la Universitat Francisco de Vitòria, entre altres ofertes de Boadilla del Monte i Pozuelo de Alarcón.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox avui mateix per telèfon o correu electrònic per organitzar una visita. Treballem els set dies a la setmana per adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients. També podeu visitar-nos al nostre Lounge de Lucas Fox a l'avinguda d'Europa, 38 a Pozuelo de Alarcón. Així podrem analitzar les vostres necessitats amb més detall i ajudar-vos a trobar la casa o la inversió perfecta.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

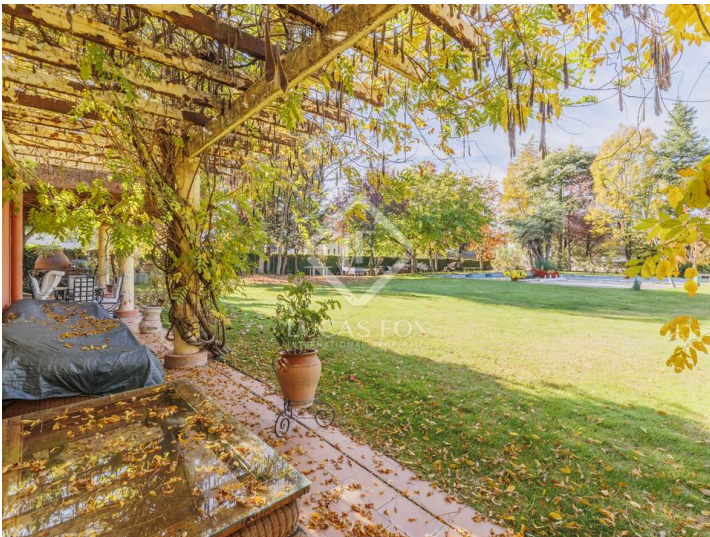


2.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>830m<sup>2</sup></b>	<b>4.061m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya