

2.250.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	636m²	2.550m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

2.250.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **636m²** Plànol **2.550m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Impressionant vila de disseny contemporani, amb cinc dormitoris i espais amplis, situada a Valdecabañas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox es complau a presentar, en exclusiva, aquesta impressionant vila en parcel·la fantàstica de cantonada, ubicada a la millor part de Valdecabañas.

Una combinació perfecta entre luxe, privadesa i disseny contemporani. La parcel·la, de dimensions generoses, assegura un entorn íntim i tranquil, ideal per als que busquen l'equilibri entre la natura i el confort, a escassa distància de Madrid capital.

L'arquitectura de la vila es caracteritza pels generosos volums moderns i atemporals, marcats amb línies netes i materials d'alta qualitat, que fusionen elegància i funcionalitat; creant un ambient únic i sofisticat.

Sobre una gran parcel·la a la cantonada, amb més de 2.500 m² es distribueix en tres còmodes alçades, oferint espais amplis i sostres de doble alçada; de la següent manera:

A la planta principal, en ingressar, un ampli vestíbul ens rep amb amplitud, donant pas a un saló abundant en llum natural, gràcies a la seva triple orientació i grans finestrals que connecten al jardí. El menjador, espaiós i ben ubicat, connecta de manera fluida amb la cuina, un espai de disseny avantguardista que conforma un nucli de treball i convivència ideal. La planta també compta amb un pràctic lavabo de cortesia i despatx.

La primera planta ha estat destinada al descans. S'hi allotgen cinc dormitoris i una acollidora sala d'estar o estudi.

En primer lloc, el dormitori màster, amb vistes clares sobre la urbanització, destaca per la seva mida, el bany en suite de marbre; a més d'una zona privada de lectura o relaxació, amb vista sobre el saló, gràcies a la seva preciosa galeria.

Tot seguit, trobem una suite, perfecta per a hostes o familiars; i tres dormitoris secundaris amplis, que ofereixen versatilitat per adaptar-se a les necessitats de la família. La planta culmina amb una sala d'estar acollidora, ideal per a moments de relaxació i un bany complet, que dóna servei als tres dormitoris secundaris.



lucasfox.cat/go/poz56760

Vistes a les muntanyes, Piscina, Jardí, Garatge, Terres de marbre, Sostres alts, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vista panoràmica, Traster, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

2.250.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	636m²	2.550m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

El semisoterrani, sobra la rasant, es presenta com un espai multifuncional, amb una sala multidisciplinària que permet personalitzar l'ambient segons les preferències del propietari, ja sigui com a gimnàs, sala de cinema o àrea de jocs. Un garatge amb capacitat per a diversos vehicles afegeix comoditat i practicitat a la propietat. Cal destacar en addició, que la propietat compta amb una esplèndida superfície de pàrquing exterior, ideal per a convidats o vehicles diaris.

Gràcies al seu disseny versàtil, la vila ofereix àmplies possibilitats de personalització, tant als seus espais interiors com exteriors, permetent adaptar-la completament als gustos i necessitats del propietari, convertint-la en un lloc únic i exclusiu.

El jardí és un plaer autèntic, amb una gran piscina que es converteix en el centre d'atracció de l'espai exterior. La seva àmplia praderies ofereix un entorn verd i natural perfecte per gaudir de la tranquil·litat, mentre que el terreny pla assegura una fàcil accessibilitat i una distribució harmoniosa. Comptem amb tres zones de porxo, en diverses orientacions, ideal per gaudir de l'exterior a totes les estacions.

Finalment, cal destacar que Valdecabañas compta amb servei privat d'aigües, cosa que economitza significativament el manteniment de les zones verdes i piscina.

Disposa d'excel·lents comunicacions viàries (M-500, M-501), transport públic (autobús, rodalies i metro lleuger), bons equipaments socials, sanitaris (hospital Puerta de Hierro, hospital Montepíncipe) i centres comercials (Gran Plaza 2 i Equinoccio).

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox avui mateix per telèfon o correu electrònic per organitzar una visita. També pot visitar-nos al nostre acollidor Lounge de Lucas Fox, situat a l'av. Europa, 38 a Pozuelo de Alarcón. Així podrem analitzar les vostres necessitats amb més detall i ajudar-vos a trobar la casa o la inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

2.250.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	636m²	2.550m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya