

2.950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

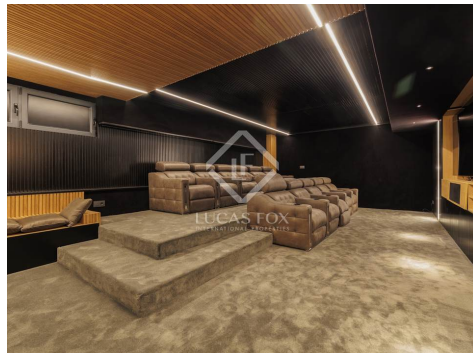
## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 2,500m<sup>2</sup> de jardí en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>730m<sup>2</sup></b>	<b>3.145m<sup>2</sup></b>	<b>2.500m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



PROPRIETAT NOVA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

2.950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 2,500m<sup>2</sup> de jardí en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>730m<sup>2</sup></b>	<b>3.145m<sup>2</sup></b>	<b>2.500m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

### DESCRIPCIÓ

**Luxe i comoditat en impressionant casa de 730m<sup>2</sup> d'amplis espais i distribució pràctica en parcel·la de 3.145m<sup>2</sup> a Las Lomas. A pocs minuts del David Loyd's, Centre Comercial i Trínity Colleague ia 15 minuts de Madrid**

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar aquesta increïble propietat completament renovada i equipada amb tots els luxes que cal imaginar.

Accedirem des de per l'àmplia entrada i ens trobarem a l'immens hall presidit per la majestuosa escala en revolt.

El distribuïdor ens porta, a mà esquerra, al saló principal. Caracteritzat per la seva amplitud, claredat i grans finestrals que ofereixen precioses vistes a l'entorn natural de què gaudeix la zona.

L'espai es complementa amb menjador oficial, llar de foc i accés a porxo.

Davant l'entrada trobarem l'accés a la cuina. Aquesta és una estada que trenca amb qualsevol estàndard. No només pels grans finestrals que la inunden de claredat, sinó principalment per les seves dimensions. Àmplia zona de treball, illa gran amb barra, molt d'espai d'emmagatzematge, gran zona de menjador i fins i tot zona d'estar/sobretaula. Amb sortida de jardí, porxo i, per descomptat, zona de servei.

La planta alta és la zona dedicada exclusivament al descans. Aquí trobarem, com cal esperar, la suite principal. Gran mida, grans finestrals amb espectaculars vistes, xemeneia decorativa, bany amb jacuzzi i un enorme vestits doble.

A la resta d'aquesta planta trobarem dues generoses suites addicionals i es completaria amb dos dormitoris més que compartirien una cambra de bany comú.

Tota aquesta comoditat està exquisidament combinada amb les zones de diversió que ofereix la casa. Començaríem per la planta inferior o soterrani amb sortida directa al jardí principal i vistes a nivell de jardí.

Al marge dels lògics espais d'instal·lacions i emmagatzematge, aquí trobarem un spa privat amb vista sobre el jardí, el gimnàs privat i fins i tot una sala de cinema completament equipada.



[lucasfox.cat/go/poz58570](https://lucasfox.cat/go/poz58570)

Vistes a les muntanyes, Piscina coberta, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Spa, Jacuzzi, Gimnàs, Sostres alts, Pista de pàdel, Llum natural, Edifici modernista, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, Saló gourmet, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Renovat, Pou, Plafons solars, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina oberta, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic,

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

2.950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 2,500m<sup>2</sup> de jardí en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>730m<sup>2</sup></b>	<b>3.145m<sup>2</sup></b>	<b>2.500m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

L'exterior amplia no només l'espai de la propietat amb un jardí preciós, sinó també les opcions d'oci, diversió i gaudi en família.

Aquí comptaríem amb el pavelló de la piscina que disposa de cuina exterior, graella feta a mida, sala d'estar, menjador i zona de joc.

La pista de pàdel és el primer que captarà la nostra atenció, però la gran piscina, el porxo de la mateixa i el porxo principal al costat del saló i la cuina amb barra no deixaran ningú indiferent.

Cal destacar que la casa compta amb calefacció per radiadors, aire condicionat per conductes a tot l'habitatge, plaques fotovoltaiques, Piscina interior climatitzada, sauna, bany turc, sala de cinema equipada, gimnàs equipat, fusteria exterior d'alumini amb alt poder d'aïllament i molts altres que us convidem a conèixer.

En resum, es tracta d'una propietat excepcional a un pas de Madrid. Un lloc ideal per ser el refugi i lloc de diversió i relaxació de la família màxima.

L'habitatge es pot visitar amb facilitat. Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox avui mateix per telèfon o correu electrònic per organitzar una visita. Treballem 7 dies a la setmana per poder adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients.

A més, també pot visitar-nos al nostre lounge Lucas Fox a l'avinguda d'Europa, 38 a Pozuelo per prendre una tassa de cafè i que puguem analitzar els seus requisits amb més detall i així ajudar-lo a trobar casa o inversió perfecta.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

2.950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 2,500m<sup>2</sup> de jardí en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>730m<sup>2</sup></b>	<b>3.145m<sup>2</sup></b>	<b>2.500m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya