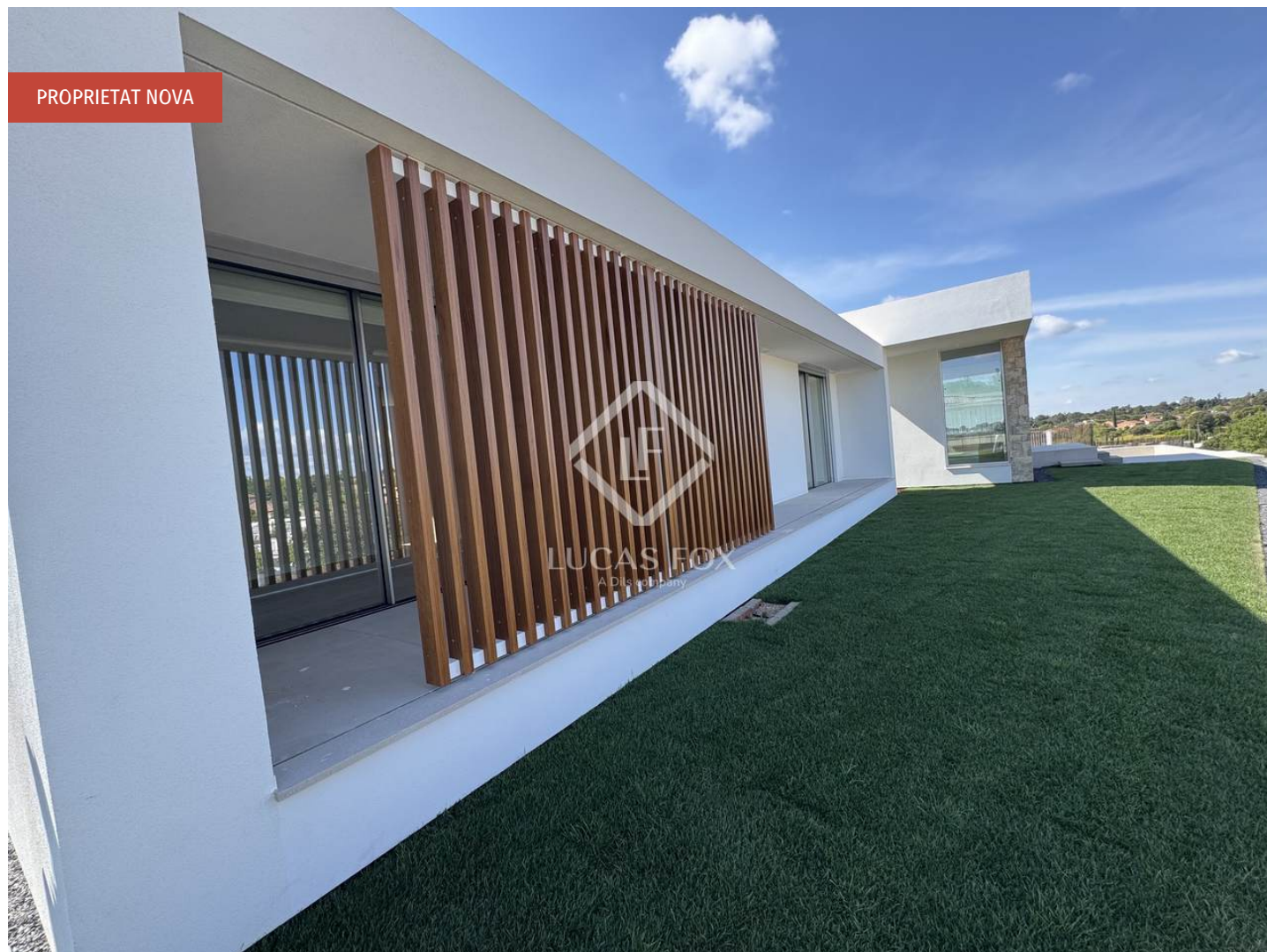


3.600.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	7	860m²	1.220m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

3.600.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	7	860m²	1.220m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Xalet de luxe amb un disseny excepcional de 850 m² i una parcel·la de 1.220 m² amb piscina infinita i vistes espectaculars a Valdecabañas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox Pozuelo & Boadilla té el plaer de presentar aquesta increïble vila independent de sis dormitoris, amb un disseny i una qualitat excepcionals i unes vistes espectaculars a Valdecabañas, una de les zones més prestigioses i cobejades de Boadilla del Monte.

La propietat forma part d'una comunitat privada de quatre cases en una de les millors i més altes parcel·les de Valdecabañas.

La propietat ofereix 850 m² d'espai habitable i d'entreteniment, pràcticament distribuïts en només dues plantes.

La vila està orientada al sud i totes les zones d'estar i dormitoris de la casa tenen accés directe al preciós porxo cobert amb magnífiques vistes al jardí amb piscina infinita.

L'arquitecte ha creat un meravellós disseny mediterrani i atemporal amb línies nítides i parets blanques que contrasten amb pedra natural i panells de fusta.

Una de les característiques més destacades d'aquesta magnífica vila és la possibilitat de viure en una sola planta, ja que la planta baixa ofereix 400 m² de superfície habitable; les dues sales d'estar, el menjador, la cuina i les quatre habitacions familiars (amb bany privat) es presenten en una continuïtat perfecta entre si.

Aquesta qualitat i acabats són d'un nivell molt alt amb terres, cuina i equips sanitaris de Porcelanosa, i la propietat està equipada amb les últimes tecnologies.

Un sistema domòtic d'última generació controlarà tota la casa i tindrà un certificat energètic A gràcies a la instal·lació d'un sistema de calefacció i refrigeració geotèrmica d'alta eficiència energètica, amb baixos costos de manteniment i funcionament.

El soterrani de 400 m² rep llum natural a través de dos grans patis i en aquest nivell trobem una gran sala d'entreteniment polivalent, dos dormitoris addicionals amb bany privat i un gimnàs. També hi ha una zona de servei amb una bugaderia i dos grans trasters.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya



lucasfox.cat/go/poz59917

Vistes a les muntanyes, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Plafons solars, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

3.600.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	7	860m²	1.220m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

El garatge privat té espai per a quatre cotxes grans i diverses bicicletes i motos, i en aquesta zona també hi trobem la sala de màquines, que està convenientment situada per facilitar l'accés al personal de manteniment sense necessitat d'accedir a la casa principal.

En conclusió, aquestes meravelloses vil·les amb acabats de molt alta qualitat satisfan totes les necessitats d'una família moderna; un fantàstic estil de vida a l'aire lliure molt a prop del centre de Madrid.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per correu electrònic o per telèfon avui mateix per concertar una visita. Treballem 7 dies a la setmana per adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

3.600.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	7	860m²	1.220m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya