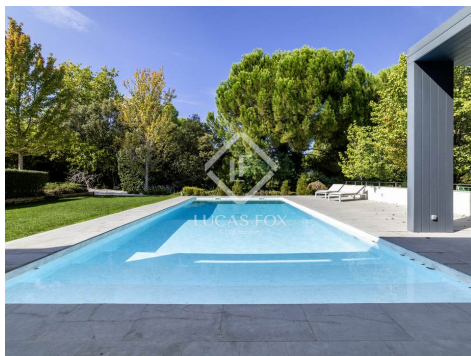
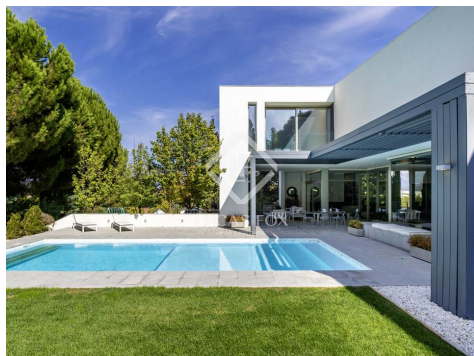
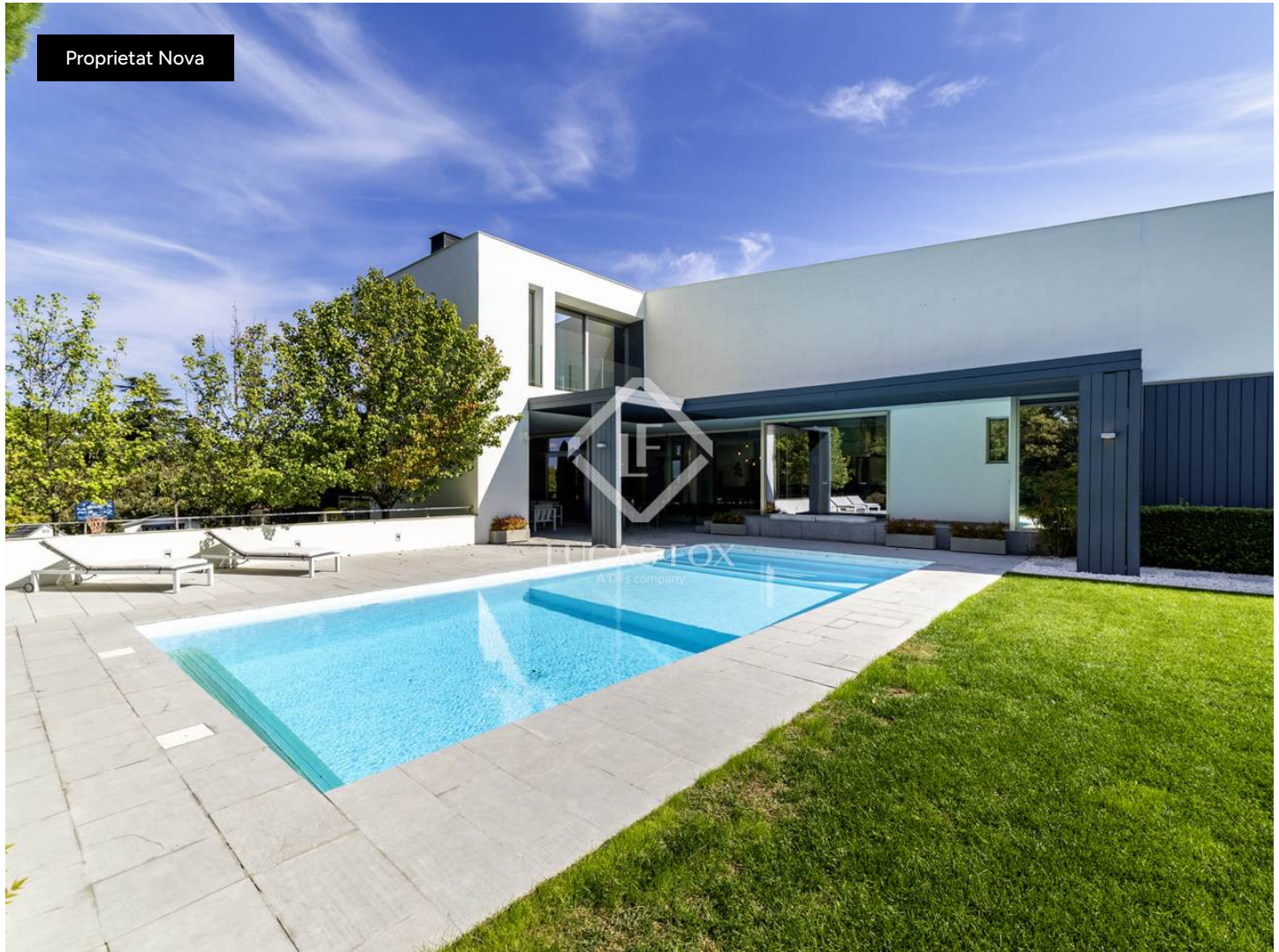


2.980.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	7	600m ²	1.810m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

2.980.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Preciosa vila de disseny modern, amb cinc dormitoris en suite i piscina exterior climatitzada, situada a Bonanza, Boadilla del Monte.

Lucas Fox es complau a presentar aquesta extraordinària vila, situada a la urbanització Bonanza, a Boadilla del Monte. Un enclavament residencial que uneix privadesa, entorn natural i excel·lents connexions.

Aquesta propietat única, concebuda el 2009 sobre una generosa parcel·la de 1.800 m², desplega una elegant arquitectura moderna de línies netes, pensada per viure en perfecta simbiosi amb el seu entorn. L'habitatge, amb una superfície de 600 m² distribuïts en dues plantes, destaca pel disseny i les qualitats de construcció, on la llum i la vegetació entren a formar part de l'interior.

Des de l'accés, la casa transmet una sensació d'amplitud i de sofisticació. Un rebedor amb armari de cortesia i lavabo de convidats dona pas a un impressionant espai central de doble alçada, concebut com a nucli vital de la llar. Aquí, una cuina de disseny amb acabats d'alta gamma s'obre a un ampli saló i menjador amb connexió directa als porxos exteriors i piscina, generant una continuïtat fluida entre l'interior i l'exterior.

En aquesta mateixa planta, s'hi ubica una versàtil sala que pot funcionar com a despatx, sala d'estar amb bany en suite o dormitori, així com un apartament independent ideal per al personal de servei, a més d'una pràctica zona de bugaderia i planxa.

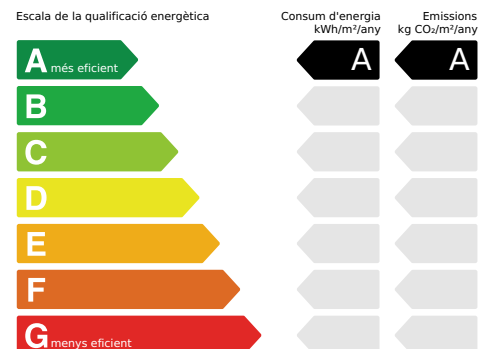
L'exterior ha estat dissenyat per gaudir durant tot l'any. El porxo cobert té una cuina completament equipada amb barbacoa i forn de llenya, ideal per a reunions i celebracions. El jardí, amb cura meticulosament, inclou una piscina climatitzada amb coberta retràctil d'última generació i una zona multiesportiva amb parc infantil que completa l'oferta d'oci.

La planta superior es reserva per a la intimitat familiar. La suite principal, un refugi de pau, ofereix vistes clares a la serra, vestidor de gran capacitat, ampliable; zona de descans i un bany de disseny amb terrassa. Acompanyen tres dormitoris addicionals, tots amb el seu propi vestidor i bany privat, oferint confort i privadesa a tots els membres de la llar.



lucasfox.cat/go/poz60439

Vistes a les muntanyes, Terrassa,
Piscina climatitzada, Piscina, Jardí,
Servei de consergeria, Gimnàs,
Garatge, Terres de marbre, Sostres alts,
Llum natural, Edifici modernista,
Calefacció per terra radiant,
Aparcament, Zona chill-out,
Vistes a la ciutat, Vistes,
Vista panoràmica, Vestidor, Traster,
Sistema domòtic, Sistema d'alarma,
Seguretat, Saló gourmet,
Saló de bellesa, Sala de jocs, Safareig,
S'accepten mascotes, Pista de bàsquet,
Parc infantil, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Entrada de servei, Cuina oberta,
Cuina equipada, Cinema domèstic,
Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Balcó,
Armaris encastats,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic,



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

2.980.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Pel que fa a qualitats, l'habitatge ha estat construït amb materials de primera línia: marbre granític, fusteria de fusta massissa i detalls de disseny que eleven cada estança. L'eficiència energètica ha estat una prioritat ja que compta amb aerotèrmia, terra radiant i refresant, aïllament tèrmic i acústic, control automatitzat de persianes i estors, i un sistema domòtic integral que permet gestionar la casa amb facilitat des de qualsevol dispositiu.

La seguretat és un altre dels pilars d'aquesta propietat. Disposa de sistema d'alarma avançat, videovigilància interior i perimetral, sensors a tot l'habitatge i accés intel·ligent mitjançant empremta dactilar. A més, hi ha la possibilitat de vigilància 24 hores des de la garita de control.

El garatge no passa d'insapercebut en aquesta propietat, ofereix capacitat per a cinc vehicles i compta amb un ampli traster; a més de mantenir la línia de disseny de la casa.

Situada en una de les urbanitzacions més exclusives de Boadilla del Monte, l'habitatge es beneficia d'un entorn tranquil i familiar, envoltat de natura, però perfectament connectat amb Madrid gràcies a la proximitat amb la M-50. La zona ofereix una completa infraestructura de serveis, col·legis internacionals de prestigi, centres comercials i espais verds protegits, ja que forma part de la conca del riu Guadarrama.

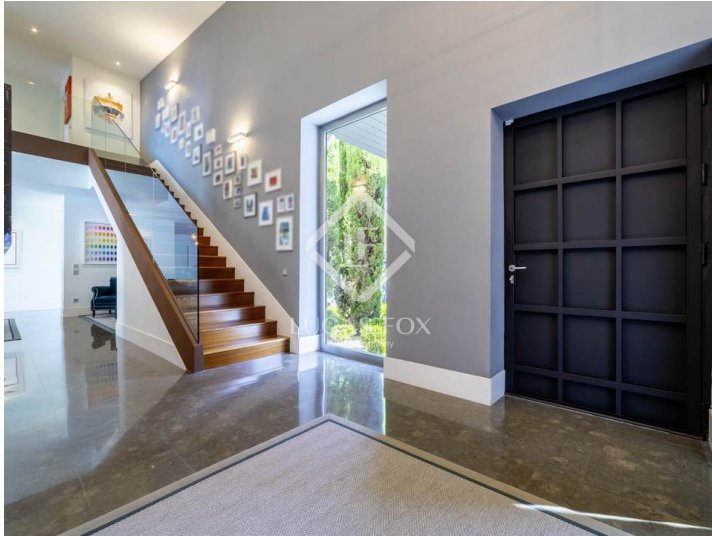
Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox avui mateix per telèfon o correu electrònic per organitzar una visita. Treballem els set dies a la setmana per adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients. També pot visitar-nos al nostre Lounge de Lucas Fox a l'Av. Europa, 38 a Pozuelo; així podrem analitzar les vostres necessitats amb més detall i ajudar-vos a trobar la casa o la inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

2.980.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Boadilla Monte



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya