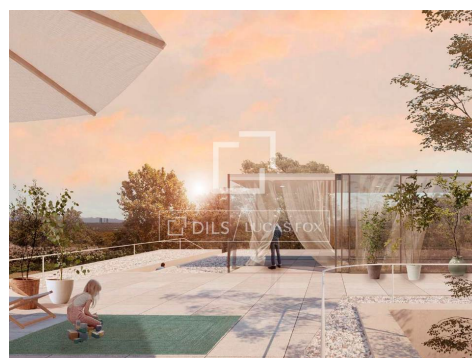
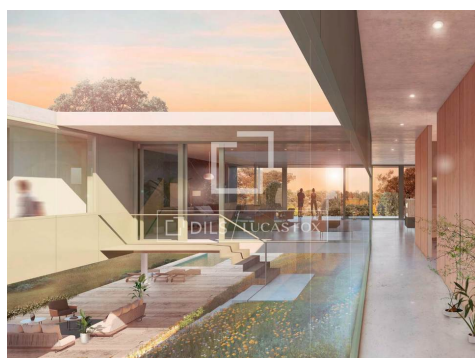
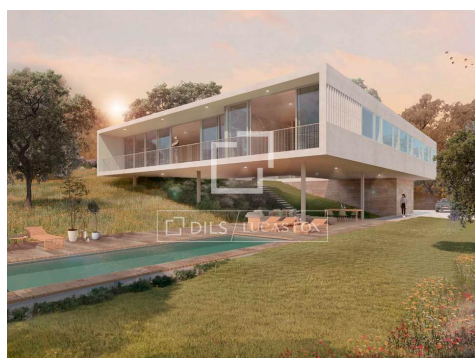


2.950.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	3.000m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

2.950.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Exclusiva vila d'obra nova de disseny en venda a la reconeguda urbanització Dehesa Montepríncipe, a tan sols 20 minuts de la capital.

Lucas Fox es complau a presentar aquesta impressionant vila unifamiliar de disseny a la seva última fase de construcció amb entrega prevista per a gener 2026.

Aquesta magnífica vila compta amb vistes privilegiades a l'entorn natural circumdant, es troba ubicada a només 20 minuts de Madrid, al prestigiós conjunt residencial Dehesa Montepríncipe.

Aquest impressionant habitatge unifamiliar d'una sola planta destaca pel disseny arquitectònic únic, la integració en el paisatge natural i la privacitat absoluta. Està dissenyada amb un disseny elevat sobre el terreny mitjançant pilars. A més, gràcies a la seva privilegiada ubicació davant d'un alzinar protegit, ofereix vistes obertes des del seu elegant mirador a la coberta.

Compte amb una superfície construïda de 700 m² sobre una parcel·la privada d'aproximadament 3.000 m². La distribució gira al voltant d'un pati interior lluminós, que aporta llum natural a totes les estances principals. L'habitatge compta amb piscina, ascensor, garatge independent per a diversos vehicles i àmplies possibilitats de personalització. Els principals espais de la casa estan tots distribuïts en una sola planta. S'hi accedeix per un recinte tancat amb vigilància 24 hores, per a una màxima seguretat i tranquil·litat.

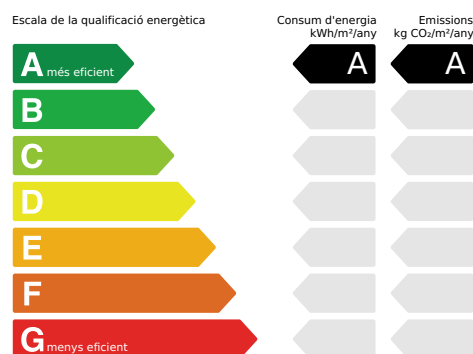
L'habitatge està construït amb materials de primera qualitat, amb una estructura mixta de formigó armat i acer, amb grans finestrals de terra a sostre amb doble vidre, terres de gres porcellànic d'alta gamma i sostres amb acabats cuidats. La climatització per terra radiant i refrescant, alimentada per un sistema d'aerotèrmia d'alta eficiència, proporciona un confort tèrmic excel·lent durant tot l'any. A més, disposa d'una cuina totalment equipada amb electrodomèstics Siemens o similars i banys amb sanitaris Villeroy & Boch i aixetes Hansgrohe. S'ofereix la possibilitat d'instal·lar-hi plaques fotovoltaïques.

A l'exterior, s'ofereix un jardí privat amb piscina i arbres autòctons centenaris, amb opció a disposar de sistemes de reg intel·ligent.

Una oportunitat irrepetible per als que busquen disseny, privadesa i entorn natural d'alt valor ecològic.

lucasfox.cat/go/poz60632

Piscina, Jardí, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Comunitat tancada, Aire condicionat, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

2.950.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per correu electrònic o per telèfon per concertar una visita i veure la vila amb els vostres propis ulls. Estem disponibles 7 dies a la setmana per adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients. També podeu visitar el nostre Lucas Fox Property Lounge a l'avinguda d'Europa 38, Pozuelo, on podrem conèixer les vostres necessitats en més detall i ajudar-vos a trobar la vostra casa o inversió perfecta.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya