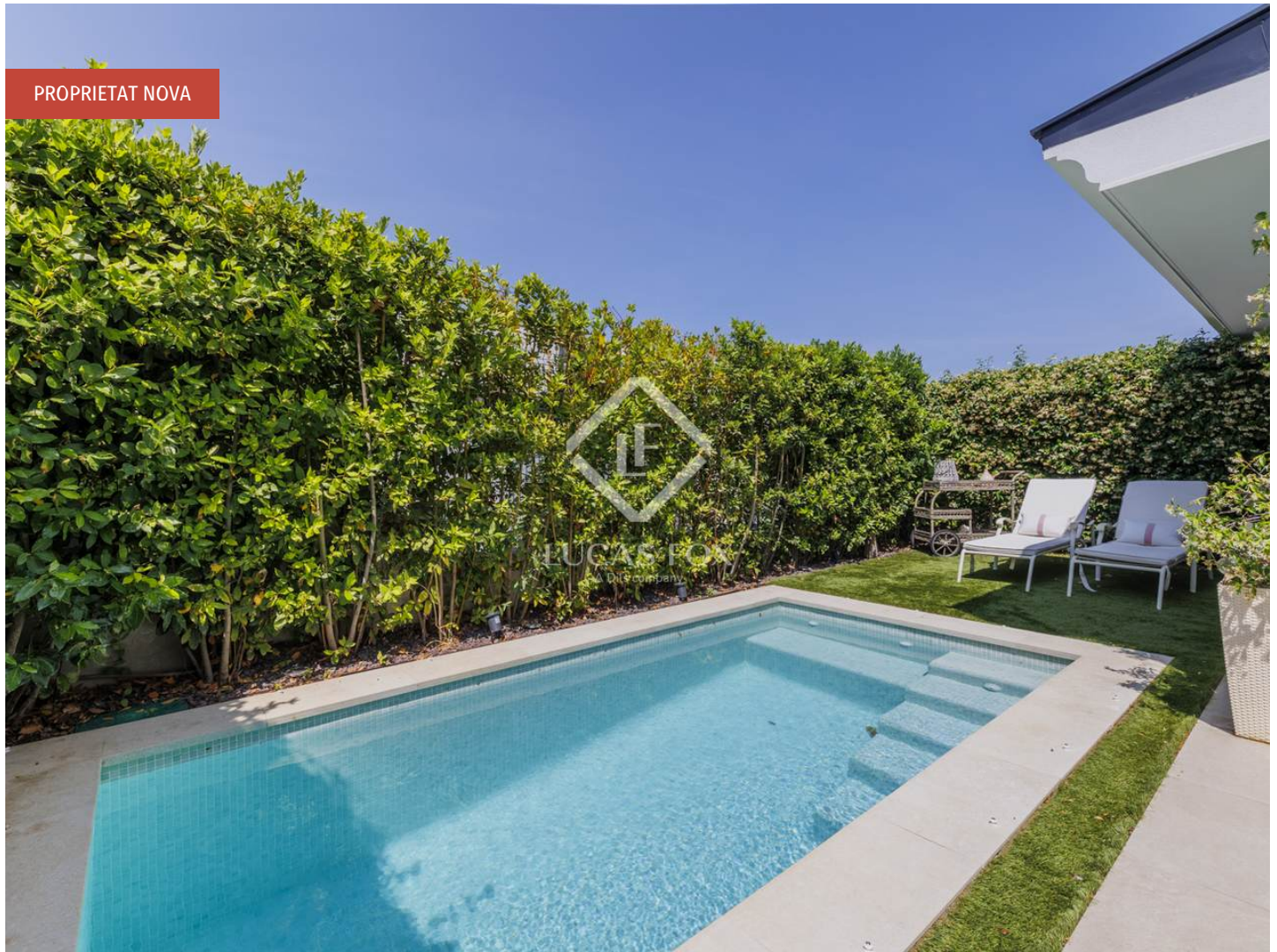


1.190.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 60m² de jardí en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	375m²	60m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.190.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 60m² de jardí en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	375m²	60m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

DESCRIPCIÓ

Excepcional casa pareada de 367 m² amb magnífiques qualitats i en perfecte estat en venda en una de les zones més exclusives i noves de Boadilla de Monte, a tan solo 18 minuts de Madrid.

Lucas Fox es complau a presentar aquesta magnífica casa aparellada de 375 m² situada al nord-oest de Madrid, al terme municipal de Boadilla del Monte. La casa està ubicada a una de les urbanitzacions noves més demandades de Boadilla, que compta amb immillorable accés a les carreteres principals i a la M-50.

És una oportunitat única per als que busquen un habitatge de qualitat, amb una orientació perfecta i envoltada de zones verdes per poder gaudir a l'aire lliure. La casa es troba ubicada a la millor zona dins de la urbanització: una zona tranquil·la, ben comunicada i a prop de col·legis, supermercats i serveis.

L'habitatge és ideal per a una família, gràcies a l'amplitud dels espais i a les zones diferenciades. Gaudeix d'una zona exterior molt acollidora amb un jardí de 60 m². L'habitatge construït el 2019 està en perfecte estat, a punt per entrar a viure. La casa compta amb doble orientació sud-oest, així com grans finestres i vistes clares, per la qual cosa resulta molt lluminosa. La casa es distribueix en tres plantes.

En accedir a la vivenda, ens trobem un ampli vestíbul amb armari gavaner i lavabo de cortesia. A continuació, ens rep un ampli saló-menjador amb grans finestres amb accés directe a la zona de jardí, i piscina privada amb orientació sud-oest. Cal destacar la cuina per la seva amplitud, distribució, llum i per la qualitat dels seus materials, la seva pràctica illa, electrodomèstics d'alta gamma i amb una àmplia zona d'office.

La primera planta acull la major part de la zona de descans, composta per quatre dormitoris, inclòs el dormitori principal amb un ampli bany privat amb banyera d'hidromassatge i dutxa i ampli vestidor. Els altres dos amplis dormitoris tenen un modern i funcional bany en suite. Finalment, es disposa d'un cambra dormitori que actualment dona ús de despatx. Aquesta planta té un ampli distribuïdor que dona pas còmodament als diferents espais.



lucasfox.cat/go/poz60672

Vistes a les muntanyes, Terrassa,
Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Spa,
Jacuzzi, Servei de consergeria, Gimnàs,
Garatge, Llum natural,
Calefacció per terra radiant, Aparcament,
Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes,
Vestidor, Sistema domòtic,
Sistema d'alarma, Safareig, Parc infantil,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Comunitat tancada,
Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats,
Aire condicionat,
Accés habilitat per a cadires de rodes,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.190.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 60m² de jardí en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	375m²	60m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

A la planta soterrani, té la cinquena habitació amb bany en suite i llum natural per un pati anglès, àmplia zona de bugaderia, rebost i traster i un magnífic i acollidor segon saló amb xemeneia, ampli menjador i una zona de cafe-bar per gaudir amb família i amics.

Les qualitats d'aquest habitatge són excepcionals, acabat exterior mitjançant sistema de Sate, fusteria exterior amb finestres oscil·lobatents d'alumini lacat tipus monoblock amb vidres climalit, persianes d'alumini motoritzades, terres porcellànics de gran format i tarima laminada, porta d'accés al habitatge blindat amb sistema de seguretat. Calefacció per sistema de caldera de condensació amb terra radiant, instal·lació d'aire condicionat per conductes amb bomba de fred i calor. Domòtica amb control de persianes, caldera, seguretat i reg automàtic del jardí. Urbanització tancada amb garita de control d'accés, zones de jardins i parc infantil, piscina i saló social per a esdeveniments i celebracions, gimnàs totalment equipat amb sala de ioga i àrea de spa, dotat de jacuzzi i bany turc. Amb tot això, aquesta casa combina funcionalitat i confort per satisfer les necessitats de la família moderna.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per correu electrònic o per telèfon per concertar una visita i veure la vila amb els vostres propis ulls. Estem disponibles 7 dies a la setmana per adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients. També podeu visitar el nostre Lucas Fox Property Lounge a l'avinguda d'Europa 38, Pozuelo, on podrem conèixer les vostres necessitats en més detall i ajudar-vos a trobar la vostra casa o inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.190.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 60m² de jardí en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	375m²	60m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya