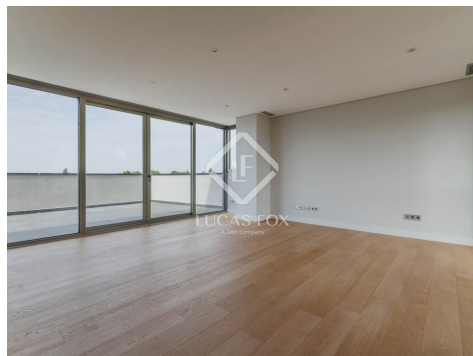
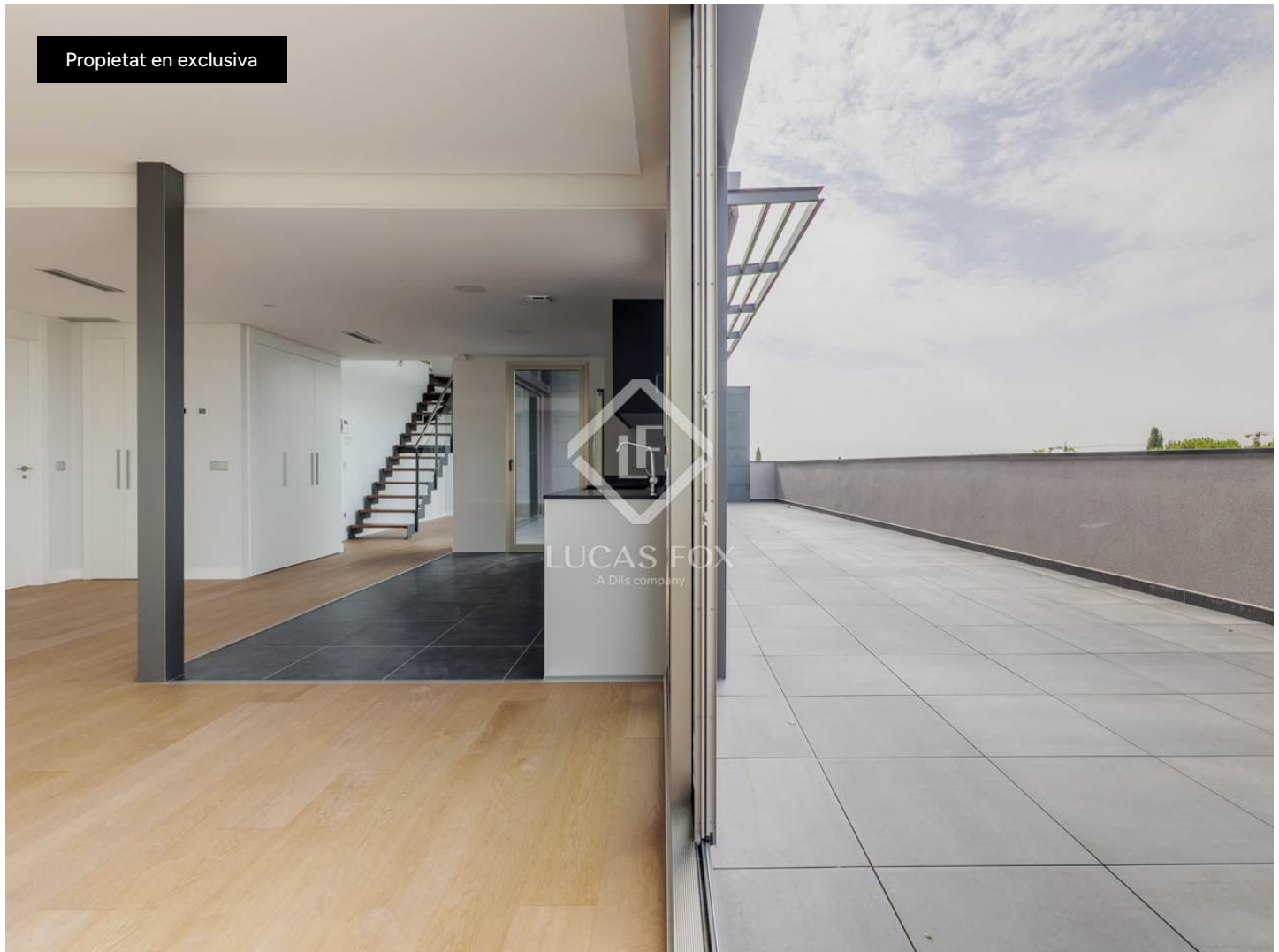


1.290.000 € Àtic - En venda - Propietat en exclusiva

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 150m<sup>2</sup> terrassa en venda a Majadahonda, Madrid

Espanya » Madrid » Majadahonda » 28221

|            |                 |                   |                   |
|------------|-----------------|-------------------|-------------------|
| 3          | 3               | 160m <sup>2</sup> | 150m <sup>2</sup> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol            | Terrassa          |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.290.000 € Àtic - En venda - Propietat en exclusiva

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 150m<sup>2</sup> terrassa en venda a Majadahonda, Madrid

**Preciós àtic de disseny, a estrenar, amb tres dormitoris, tres places de garatge i una immillorable orientació sud-oest amb meravelloses vistes, a Pinnea Residencial, Majadahonda.**

Lucas Fox es complau a presentar aquest exclusiu àtic dúplex a estrenar, que combina disseny contemporani, amplitud i lluminositat en un entorn privilegiat; a l'incomparable complex Pinnea Residencial de Majadahonda.

A la planta principal, l'accés es realitza a través d'un vestíbul elegant, de sostres alts, que dona pas a un espaiós saló-menjador amb cuina americana; ideal per al gaudi quotidià o per rebre convidats en un ambient còmode i sofisticat.

Des del saló s'accedeix a una àmplia terrassa amb vistes panoràmiques sud-oest, perfecta per gaudir de l'aire lliure amb una excel·lent privadesa, aportant continuïtat entre l'interior i l'exterior. Aquesta planta també té un lavabo de cortesia i bugaderia; així com d'un dormitori principal amb una excel·lent il·luminació natural, generosos armaris de paret i una distribució pensada per al confort.

A més, hi ha la possibilitat d'habilitar una cambra dormitori en aquesta planta, adaptant l'espai a les necessitats de cada família.

La primera planta té dos dormitoris addicionals, tots dos de molt bona mida i amb accés directe a dues terrasses privades que aporten un toc d'exclusivitat i tranquil·litat. Una cambra de bany completa dona servei a aquesta planta, completant així una distribució equilibrada i funcional.

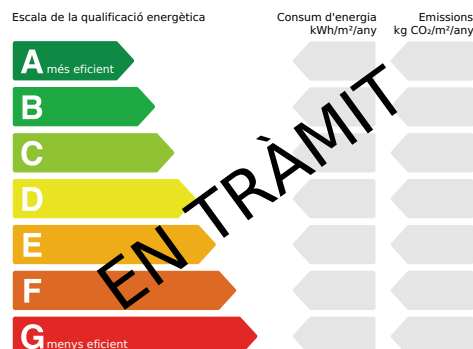
Aquest àtic dúplex ofereix una oportunitat única de viure en un habitatge nou, amb qualitats excepcionals, en una de les zones més demanades de Majadahonda. A més compta amb dues còmodes places de garatge a la mateixa finca.

Sens dubte un àtic duplex únic dins el municipi de Majadahonda. Ideal per a persones que busquen una residència luxosa a estrenar, amb immillorables serveis comuns.



[lucasfox.cat/go/poz62439](https://lucasfox.cat/go/poz62439)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina coberta, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Pista de tennis, Servei de consergeria, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Sostres alts, Pista de pàdel, Parquet, Llum natural, Terrassa comunitària, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema domòtic, Seguretat, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Parc infantil, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.290.000 € Àtic - En venda - Propietat en exclusiva

## **Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 150m<sup>2</sup> terrassa en venda a Majadahonda, Madrid**

Aquesta propietat pertany a PINNEA Residencial amb unes meravelloses zones comunes, completament privades i segures. Compta amb plaques solars i grans zones enjardinades aixoplugades per les copes dels pins, una pineda privada de més de 40.000 m2, dues piscines exteriors i una altra piscina interior climatitzada i oberta els 365 dies a l'any, sauna, gimnàs, pistes de pàdel, tennis i poliesportiva, singular sala d'esdeveniments CCTV i control d'accés amb barreres.

Una llar luxosa i acollidora on els protagonistes són l'espai exterior, la llum natural i l'entorn caracteritzat per la naturalesa exuberant que l'envolta. Tot això a pocs minuts de Madrid Capital

A pocs metres trobarem el col·legi Endaze British International School o l'Hospital Porta de ferro, diverses carreteres de comunicació amb tot el nord-oest i la capital. Molt a prop trobarem també zones comercials com a Equinocci o Carralero.

Disposa d'excel·lents comunicacions viàries (M-500, M-501), transport públic (autobús, rodalies i metro lleuger), bons equipaments socials, sanitaris (Hospital Porta de Ferro, Hospital Montepíncipe), centres comercials (Gran Plaza 2, Centro Equinoccio, etc.).

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox avui mateix per telèfon o correu electrònic per organitzar una visita. Treballem els set dies a la setmana per adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients. També podeu visitar-nos al nostre Lounge de Lucas Fox a l'Av. Europa, 38 a Pozuelo de Alarcón. Així podrem analitzar les vostres necessitats amb més detall i ajudar-vos a trobar la casa o la inversió perfecta.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.290.000 € Àtic - En venda - Propietat en exclusiva

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 150m<sup>2</sup> terrassa en venda a Majadahonda, Madrid



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya