

580.000 € Pis - En venda - Reservado

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Las Rozas, Madrid

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28230

2                      2                      145m<sup>2</sup>  
Dormitoris      Cambres de bany      Plànol

Reservado



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

580.000 € Pis - En venda - Reservado

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Las Rozas, Madrid

### Lluminós pis de 2 dormitoris amb terrassa i magnífiques qualitats en venda en una de les millors zona de les Rozas de Madrid

Lucas Fox es complau a presentar aquest magnífic pis de 2 dormitoris i terrassa, situat al nord-oest de Madrid, al municipi de les Rozas, a escassos 10 minuts de Madrid, on trobareu un recés de pau i tranquil·litat. El pis es troba en un entorn privilegiat, ben comunicat i amb tots els serveis a mà.

L'habitatge té una ubicació molt còmoda i funcional per al dia a dia a la urbanització. Compte amb magnífiques vistes i està orientat cap a l'exterior, cosa que s'aconsegueix una magnífica llum natural i una notable tranquil·litat en un entorn lliure de sorolls exteriors.

El pis forma part d'una de les urbanitzacions més exclusives de Monterozas, ubicada a un dels principals carrers i a prop de l'estació de tren de rodalies de les Rozas, a prop de tot tipus de serveis com col·legis, supermercats, lleure, transport i principals carreteres.

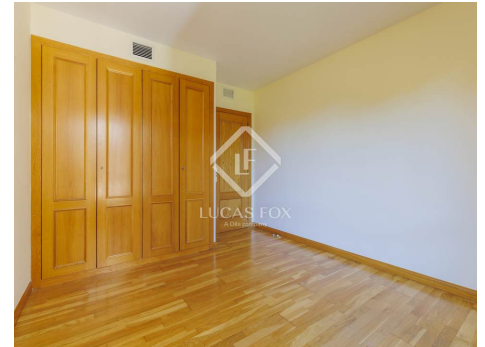
Accedim al pis amb ascensor, ja sigui per un elegant vestíbul o directament des del garatge.

En entrar, ens dóna la benvinguda un ampli vestíbul amb armari gabaner. A continuació, ens trobem amb una cuina pràctica i funcional que es presenta independent i completament equipada i distribuïda de forma funcional i còmoda per al seu ús. De front no trobem un ampli saló-menjador amb gran finestral i amb accés a la terrassa amb vistes als jardins de la urbanització i amb orientació est.

La zona de descans es compon de dos dormitoris, el dormitori principal amb bany en suite i vestidor i el segon dormitori amb bany privat. Cal destacar d'aquest pis la gran quantitat d'armaris i la capacitat d'emmagatzematge.

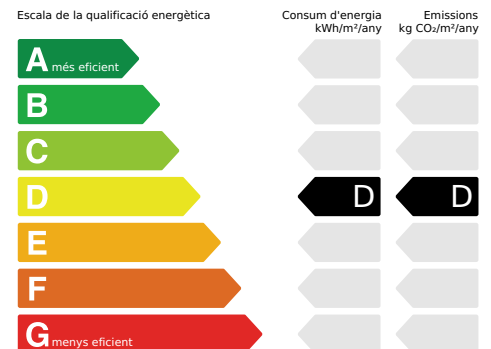
Tot l'habitatge té aire condicionat fred/calor centralitzat, finestres de PVC amb doble vidre i calefacció individual. Inclou plaça de garatge i traster. La urbanització està molt ben conservada i ofereix privadesa i tranquil·litat, sense barreres arquitectòniques, indicada per a persones amb reduïda mobilitat i còmode per a carret de nens. Així mateix, ofereix piscina, pista de tennis, pista de pàdel, sala social i vigilància 24 hores.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per correu electrònic o per telèfon per concertar una visita i veure la vila amb els vostres propis ulls. Estem disponibles 7 dies a la setmana per adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients. També podeu visitar el nostre Lucas Fox Property Lounge a l'avinguda d'Europa 38, Pozuelo, on podrem conèixer les vostres necessitats en més detall i ajudar-vos a trobar la vostra casa o inversió perfecta.



[lucasfox.cat/go/poz62679](https://lucasfox.cat/go/poz62679)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Pista de tennis, Garatge, Ascensor, Pista de pàdel, Llum natural, Aparcament, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Muntacàrregues, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

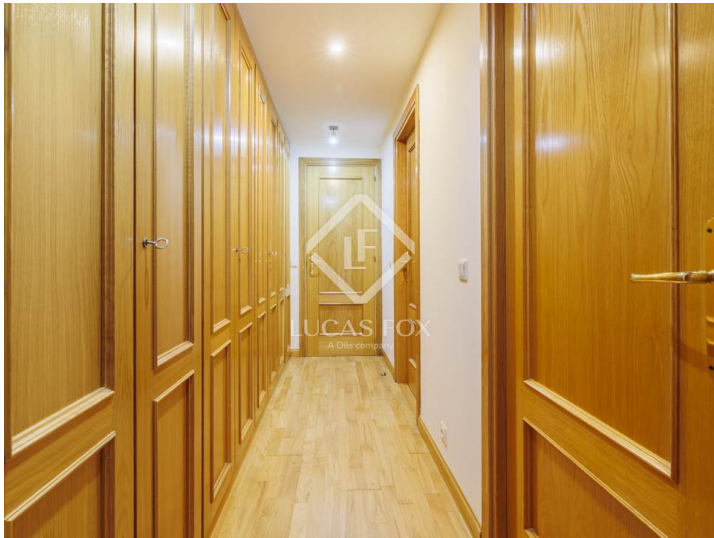


### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

580.000 € Pis - En venda - Reservado

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Las Rozas, Madrid



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya