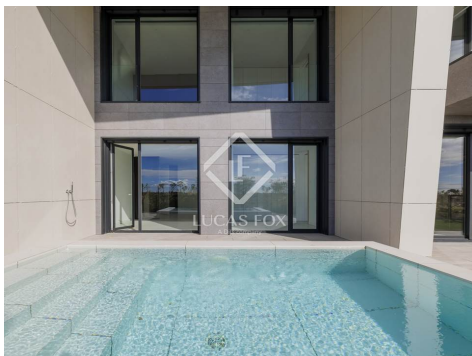
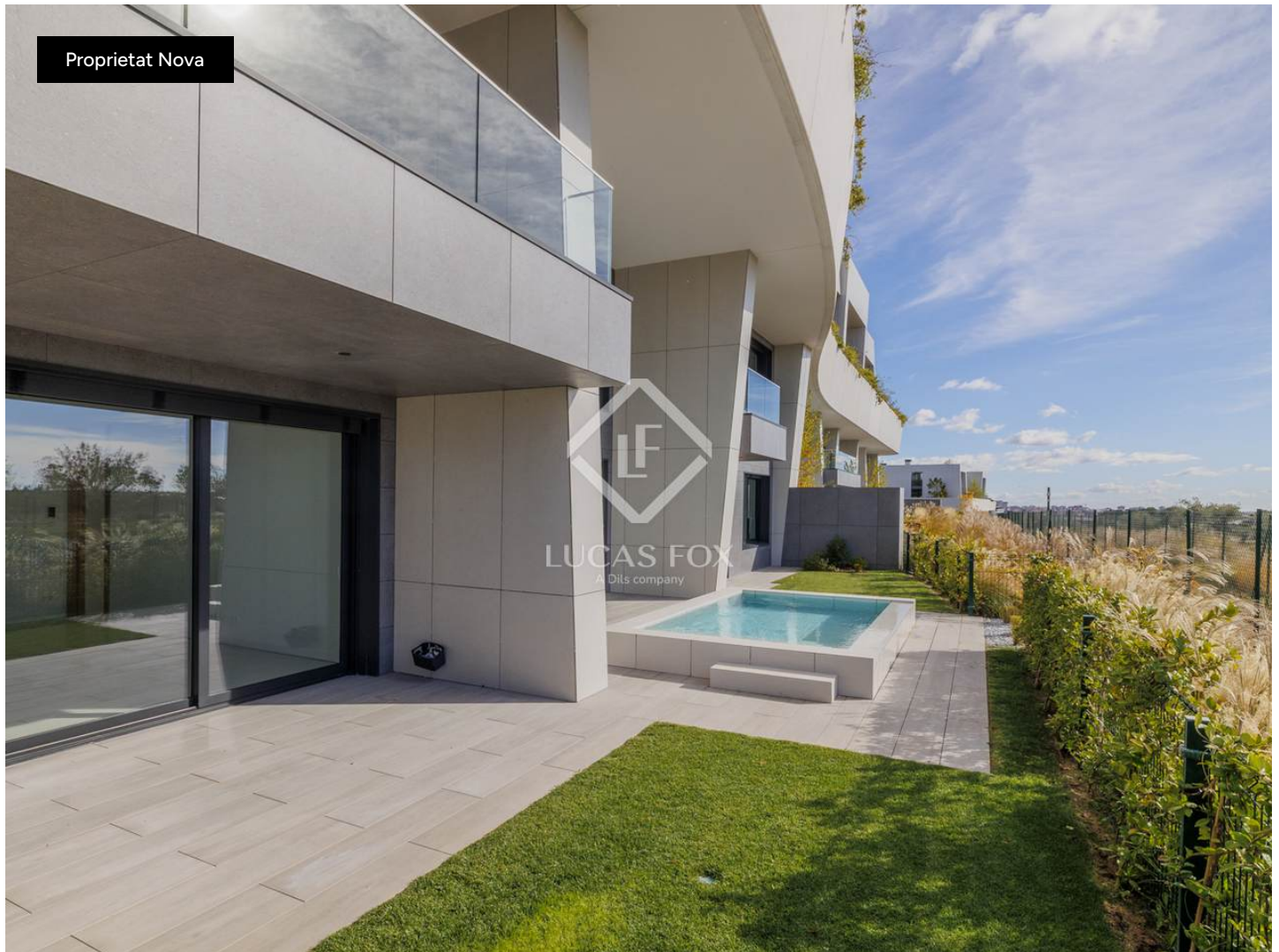


3.000.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 158m² terrassa en venda a Pozuelo

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

4	5	235m ²	158m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

3.000.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 158m² terrassa en venda a Pozuelo

Fantàstic pis en planta baixa amb 4 dormitoris i jardí privat de 160 m² amb piscina en venda a Sky Villas a LGC7, una urbanització tancada amb seguretat les 24 hores a La Finca, Pozuelo.

Lucas Fox es complau a presentar aquest exclusiu pis en planta baixa amb jardí privat de 160 m² amb piscina a Sky Villas a LGC7, una urbanització tancada amb seguretat les 24 hores a La Finca, Pozuelo.

L'habitatge es troba a la primera línia amb vistes excepcionals al camp de golf a la urbanització LaFinca Sky Villas, emmarcada en el conjunt LGC7 Residential, una de les promocions més exclusives, segures & luxoses de Madrid.

Una de les claus del concepte Sky Villas és la màxima privadesa de què gaudeix cada habitatge i ve atorgada per l'exquisida cura en el disseny arquitectònic.

S'ofereixen més de 40.000 m² de jardins comunitaris, sense viari que els interrompi, a més dels jardins privats de cada Sky Villas.

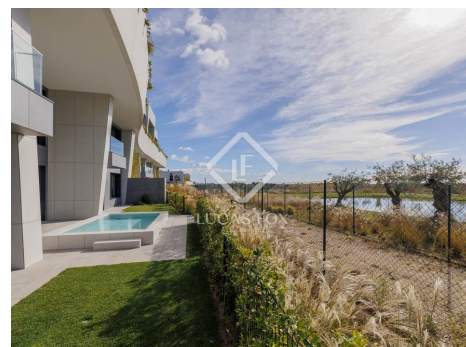
En aquest habitatge destaca que només hi ha 3 pisos per portal i no hi ha veïns a la mateixa planta. A més aquest fantàstic pis ofereix el luxe de viure en una sola planta i totes les estances compten amb un accés directe als porxos coberts i al jardí amb la seva piscina.

En entrar a la propietat, accedim a un ampli rebedor amb magnífiques vistes al jardí i la piscina, amb el camp de golf al fons. Girant a la dreta, trobem un gran saló que també ofereix accés directe al porxo cobert.

A l'extrem dret, l'àmplia cuina està separada del menjador per una bonica porta corredissa de fusta que va de terra al sostre. Aquesta cuina Gunni Trentino ve totalment equipada amb electrodomèstics de gamma alta (congelador i frigorífic Liebherr) i compta amb una còmoda illa gran per gaudir d'un dinar informal o rebre convidats. La cuina és oberta als porxos coberts orientats al nord, amb una ubicació ideal per menjar a l'aire lliure durant els mesos d'estiu.

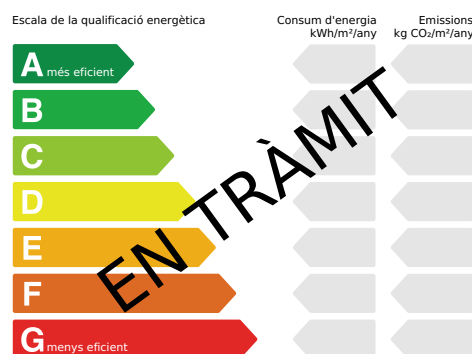
Al costat de la cuina hi trobem l'accés a la zona de servei amb bugaderia i un dormitori amb bany privat.

Des del rebedor s'accedeix a una petita sala d'estar que també es pot utilitzar com a despatx, també amb vistes impressionants al jardí i la piscina.



lucasfox.cat/go/poz64442

Piscina, Jardí, Servei de consergeria,
Gimnàs, Ascensor, Parquet,
Llum natural,
Calefacció per terra radiant,
Aparcament, Zona chill-out,
Vistes al golf, Vistes, Vestidor, Traster,
Sistema domòtic, Sistema d'alarma,
Seguretat, Safareig,
S'accepten mascotes, Parc infantil,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Comunitat tancada,
Calefacció, Armari encastats,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

3.000.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 158m² terrassa en venda a Pozuelo

En girar a l'esquerra des del vestíbul, trobareu un lavabo de convidats i un ampli guarda-roba. Seguint recte, accedim a la zona de nit, on hi ha el dormitori principal amb el seu gran vestidor i un bany molt espaiós amb dutxa d'efecte cascada i banyera.

A l'altra banda del passadís hi trobem dues àmplies habitacions amb bany privat.

L'habitatge compta amb quart places de garatge, un traster gran i una altra zona comuna per guardar bicicletes etc.

Gaudeix d'una màxima eficiència energètica (certificat A) amb un mínim impacte ambiental pel seu sistema de Geotermia amb terra radiant & refrescant amb suport de fancoils.

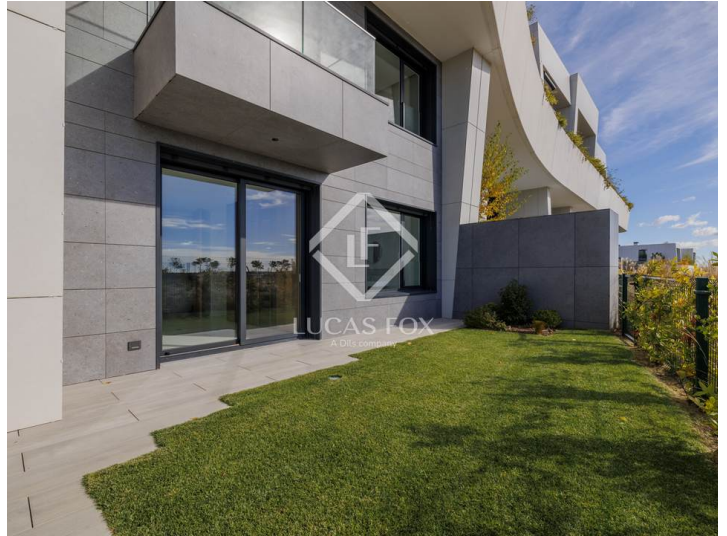
Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per correu electrònic o per telèfon per concertar una visita. Estem disponibles 7 dies a la setmana per adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients. També podeu visitar el nostre Lucas Fox Property Lounge a l'avinguda d'Europa 38, Pozuelo, on podrem conèixer les vostres necessitats en més detall i ajudar-vos a trobar la vostra casa o inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

3.000.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 158m² terrassa en venda a Pozuelo



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya