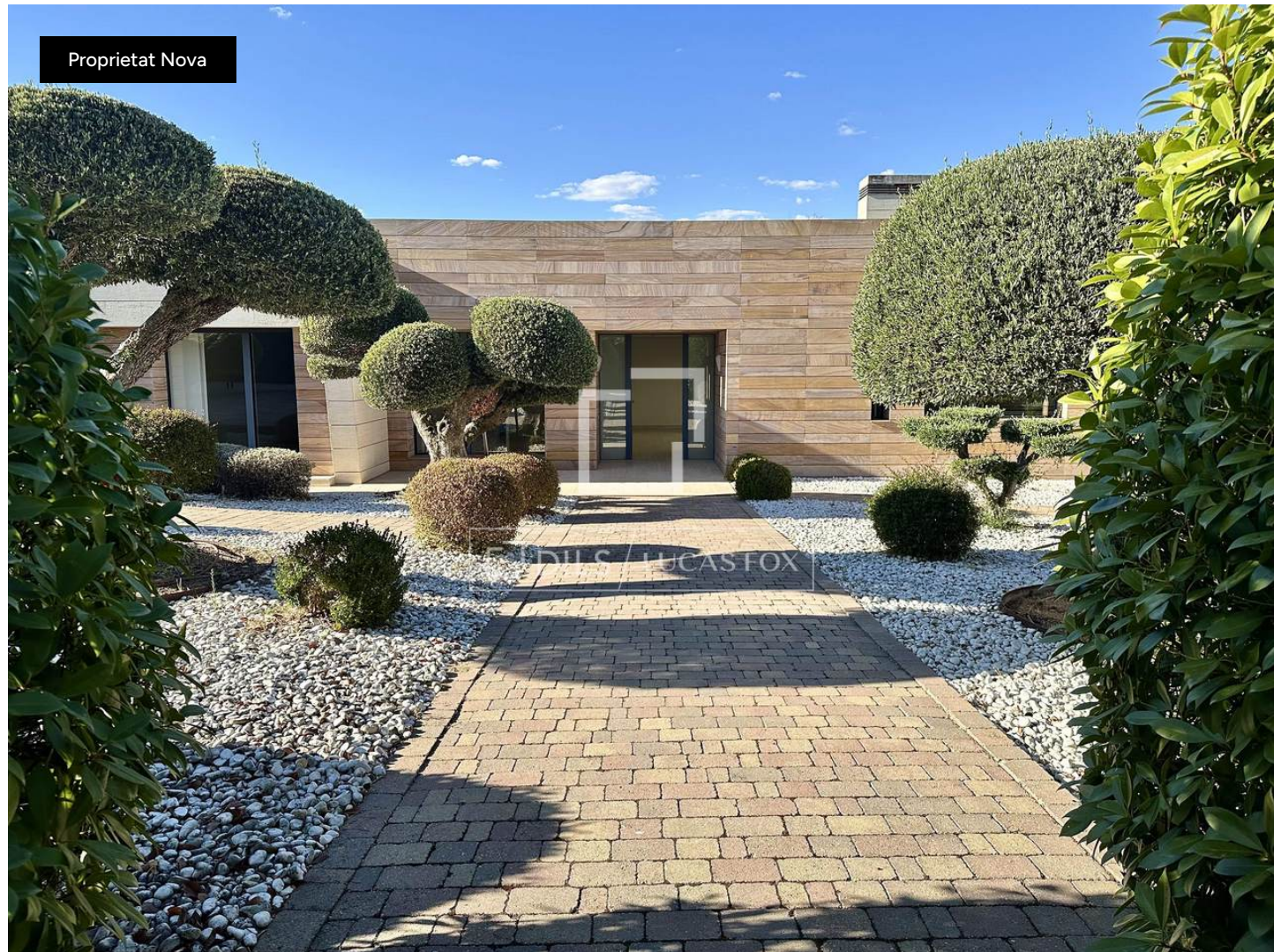


8.900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28224

5	6	800m ²	3.250m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

8.900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Habitatge únic en parcel·la de 3.250 m², distribuïda en una sola planta amb 700 m² construïts. Amplis espais, jardí amb piscina, pista esportiva, suite principal excepcional, despatx i màxima privadesa a La Finca.

Lucas Fox presenta aquesta excepcional i exclusiva propietat a La Finca, en una de les urbanitzacions residencials més prestigioses i segures de Madrid, reconeguda per la seva privadesa i el seu entorn acuradament planificat.

La propietat ocupa una excel·lent parcel·la de 3.250 m² i compta amb uns 700 m² de superfície construïda, resolta de manera molt eficient en una única planta. Aquesta distribució afavoreix una experiència de vida còmoda i funcional, amb recorreguts fluids, una gran accessibilitat i una relació natural entre tots els espais.

Els exteriors han estat dissenyats per gaudir de l'entorn amb total intimitat. El jardí envolta l'habitatge i acull una piscina perfectament integrada, àmplies zones de terrassa i un elegant pèrgola coberta, concebuda com un autèntic saló exterior ideal tant per al dia a dia com per a grans reunions socials. La parcel·la es completa amb una pista esportiva multiusos, un garatge exterior cobert amb capacitat per a cinc o sis vehicles i una cambra d'instal·lacions que centralitza els sistemes tècnics de la propietat.

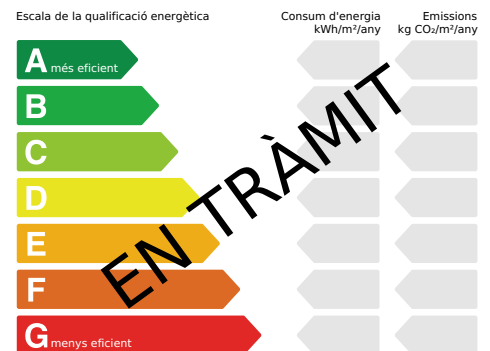
En accedir a l'interior, la vivenda desplega una distribució equilibrada entre àrees socials i privades. L'espai protagonista és el saló principal, amb una superfície propera als 80 m², que impressiona per la seva amplitud i per l'alçada dels sostres, que arriben fins a cinc metres. La presència de grans finestrals de terra al sostre garanteix una abundant entrada de llum natural i una connexió directa amb el jardí i la piscina, mentre que la xemeneia aporta calidesa i caràcter a l'ambient. Tot seguit, el menjador, d'uns 60 m², es disposa en continuïtat amb el saló i s'obre directament a la terrassa i al pèrgola exterior, afavorint una relació fluida entre els espais interiors i l'exterior.

Concebuda com un dels espais clau de l'habitatge, la cuina destaca per la seva amplitud i versatilitat, adaptant-se tant a la vida quotidiana com a trobades socials. Integra una zona office i es connecta directament amb la bugaderia i l'àrea de servei, composta per dos dormitoris i bany complet, a més d'un bany independent per al personal. Una distribució pensada per oferir comoditat, ordre i plena autonomia.



lucasfox.cat/go/poz68702

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Terres de marbre, Sostres alts, Llum natural, Edifici modernista, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Seguretat, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Parc infantil, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

8.900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

L'àrea més íntima de l'habitatge ha estat concebuda per garantir tranquil·litat i absoluta privadesa. La suite principal es planteja com un espai exclusiu, amb dos vestidors independents i dos banys complets, una configuració excepcional que permet un ús còmode i simultani. A aquest conjunt se sumen quatre dormitoris més, tots amb bany en suite, oferint allotjament ideal tant per a la família com per a convidats. Al costat de l'accés principal se situa un despatx independent.

Els acabats reflecteixen una atenció al detall acurada i una aposta clara per la qualitat i l'elegància que perduren en el temps. El marbre revesteix terres i banys, els grans finestrals inunden els espais de llum natural i la distribució, completament accessible i sense barreres, afavoreix una connexió fluida entre estances, assegurant una experiència de vida còmoda i funcional.

Una propietat singular a La Finca, pensada per als qui valoren, la seguretat, exclusivitat, amplitud i la privadesa, en un entorn privilegiat que ofereix totes les prestacions necessàries tant per a la vida familiar com per gaudir de reunions i esdeveniments en un dels enclavaments residencials més exclusius de Madrid.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox avui mateix per telèfon o correu electrònic per organitzar una visita. Treballem set dies a la setmana per poder adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients. A més, també pots visitar-nos al nostre lounge Lucas Fox a l'avinguda d'Europa, 38 a Pozuelo per prendre una tassa de cafè i que puguem analitzar els teus requisits amb més detall i així ajudar-te a trobar casa teva o inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

8.900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya