

1.250.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte, Madrid

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

|            |                 |                   |                        |
|------------|-----------------|-------------------|------------------------|
| 5          | 5               | 750m <sup>2</sup> | 391m <sup>2</sup>      |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol            | Dimensions del terreny |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.250.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte, Madrid

**Lluminosa casa reformada, amb jardí, en venda a Calme House, un complex privat amb un rigorós control d'accés i seguretat a Valdepastores, Boadilla.**

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar aquesta preciosa casa, amb gran caràcter amb un elegant estil atemporal, lluminosos espais i sostres alts en venda en un complex privat a Valdepastores, Boadilla.

L'habitatge està orientat al sud per la qual cosa rep abundant llum natural. A més, compta amb un tranquil jardí privat. L'habitatge es distribueix en cinc plantes en total.

A la planta principal, un vestíbul espaiós ens dóna la benvinguda i ens condueix al gran saló-menjador, de proporcions generoses, amb infinites possibilitats i abundant lluminositat gràcies a la seva orientació. A la zona contigua i amb connexió al jardí, accedim a un generós porxo tancat amb una llum inigualable. Aquest espai ens permet ampliar el saló en gran mesura. La planta es completa amb una àmplia i reformada cuina independent, un lavabo de visites i un pràctic vestidor per a bosses i sabates, al costat de la porta.

A la primera planta, es disposa el dormitori principal amb un espaiós vestidor integrat, amb bany privat i terrassa sobre la façana principal. Dos dormitoris addicionals, lluminosos i acollidors, comparteixen un bany complet i una segona terrassa amb vista sobre el jardí. A més, comptem amb una zona d'estudi o d'estar, per als més petits de la casa.

Les encantadores golfes acullen una sala multidisciplinària perfecta com a estudi, zona de jocs o racó creatiu, segons l'estil de vida del seu nou propietari.; i amb un dormitori amb vestidor, bany complet i terrassa.

La vivenda compta amb soterrani principal, destinat a servei i aparcament, amb un generós garatge amb capacitat per a diversos vehicles; i amb un segon soterrani d'obra, el qual ens ofereix una sala multidisciplinària de grans dimensions, amb dos ambients.

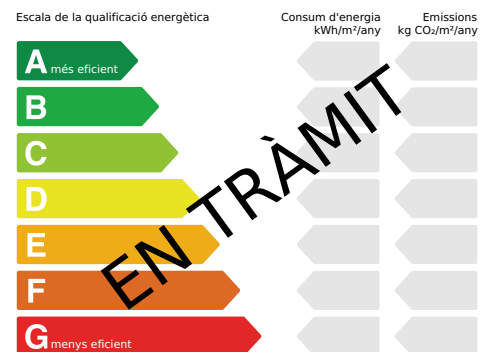
En conjunt, aquest habitatge ofereix una arquitectura distingida, espais versàtils, llum abundant i una elegant atmosfera, perfecta per als que busquen una llar extraordinària, sense renunciar a una superfície construïda difícil de trobar en aquesta tipologia d'habitatge.

Calme House és una urbanització privada exclusiva amb perímetre tancat i exhaustius controls d'accés a visitants. La seguretat d'aquest complex és impecable i proporciona un valor afegit d'estatus i confort que no es troba a la zona.



[lucasfox.cat/go/poz69377](http://lucasfox.cat/go/poz69377)

Terrassa, Piscina, Jardí,  
Servei de consergeria, Gimnàs,  
Garatge, Sostres alts, Parquet,  
Llum natural, Terrassa comunitària,  
Aparcament, Zona chill-out,  
Vista panoràmica, Vestidor, Traster,  
Sistema domòtic, Sistema d'alarma,  
Seguretat, Sala de jocs, Safareig,  
S'accepten mascotes, Renovat,  
Platja privada, Parc infantil,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Entrada de servei, Cuina equipada,  
Comunitat tancada, Cinema domèstic,  
Calefacció, Barbacoa, Balcó,  
Armaris encastats, Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals,  
A prop del transport públic



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.250.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte, Madrid

L'habitatge es pot visitar amb facilitat. Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox avui mateix per telèfon o correu electrònic per organitzar una visita.

Treballem 7 dies a la setmana per poder adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients. A més, també pot visitar-nos al nostre lounge Lucas Fox a l'avinguda d'Europa, 38, a Pozuelo per prendre un cafè i poder analitzar els seus requisits amb més detall i així ajudar-lo a trobar casa o inversió perfecta.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya