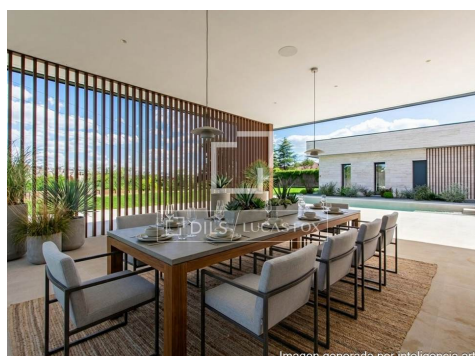


4.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	7	900m ²	2.120m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

4.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Sorprenent i moderna vila de 5 dormitoris i 870 m² en parcel·la de 2120m² a l'exclusiva urbanització de Las Lomas, Boadilla del Monte

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar en exclusiva aquest impressionant habitatge a Las Lomas, Boadilla del Monte. Un lloc on la privadesa i les vistes clares es complementen a la perfecció i amplitud i llum natural aporten luxe a cadascun dels seus racons.

El vestíbul d'entrada ens ofereix vistes directes al jardí principal i piscina exterior i ens dona accés tant des de la porta principal com des del garatge. Des d'aquí arribarem, d'una banda a la cuina, àmplia, lluminosa i amb un disseny actual.

La cuina té prou espai per a un menjador de diari, illa central i sortida a l'exterior.

També és clar comunica amb el saló menjador. Un altre espai generós i també amb sortida a exteriors. En aquest cas al porxo principal i al jardí i piscina.

Formant una "U" al voltant de la piscina, l'ala oposada de la casa acull la zona de nit. Dos dormitoris en suite, amb vestidor cadascun a un extrem i la suite principal a l'altre, formen l'àrea de descans.

La suite principal compta, a part del dormitori en si, amb un vestidor complet, bany independent i zona de tocador.

La planta es completa del garatge, abans esmentat, amb capacitat per a dos cotxes grans i amb preinstal·lació de punt de càrrega per a vehicles elèctrics i lavabo de cortesia.

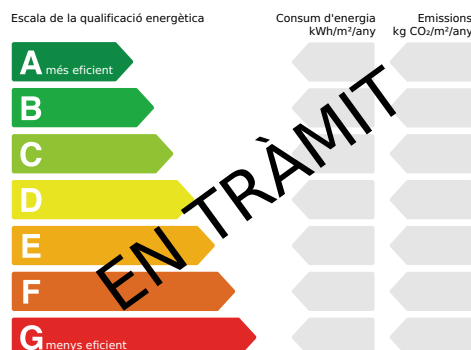
A la planta inferior descobrirem molt més. Comptant amb un accés des del rebedor i un altre des de la zona de nit, a sota trobarem gimnàs amb zona de bany, ideal per a un petit centre wellness privat, sala polivalent, gran saló amb cuina completa i pati anglès gran, zona de servei compost de bugaderia, traster i dormitori amb bany, dos lavabos addicionals i fins i tot piscina interior amb efecte desbordant. Aquesta alçada compta, a part, amb un apartament tipus loft amb espai per a dormitori, zona d'estar, cuina pròpia i bany independent.

A l'exterior, la piscina, de cloració salina, porxo al costat del saló, bany independent d'ús per a aquesta part de l'habitatge i, per descomptat, l'impecable jardí amb vistes clares al sud, confereixen a aquesta propietat la



lucasfox.cat/go/poz69460

Vistes a les muntanyes ,
 Piscina coberta , Piscina climatitzada ,
 Piscina, Jardí, Spa, Gimnàs, Garatge,
 Sostres alts, Llum natural,
 Edifici modernista,
 Calefacció per terra radiant ,
 Zona chill-out, Vistes a la ciutat , Vistes,
 Vestidor, Traster, Sistema d'alarma,
 Seguretat, Saló de bellesa, Sala de jocs,
 Safareig, S'accepten mascotes,
 Plafons solars, Parc infantil,
 Finestres de doble vidre, Exterior,
 Entrada de servei, Cuina oberta,
 Cuina equipada, Cinema domèstic,
 Calefacció, Armaris encastats,
 Aire condicionat,
 Accés habilitat per a cadires de rodes ,
 A prop dels col·legis internacionals,
 A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

4.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

sensació d'oasi al mig de la natura.

A l'apartat tècnic destacarem entre d'altres la fusteria exterior d'alumini amb trencament de pont tèrmic i acústic, climatització per terra radiant i refrescant a càrrec del sistema d'aerotèrmia amb suport en aire condicionat i sistema de ventilació forçada, façana amb sistema SATE, sistema domòtic integral, fil musical a tot l'habitatge i qualificació energètica de categoria A.

Estem, en definitiva, davant d'una moderna vila de tot just dues altures que allotgen totes les comoditats que el luxe pot oferir. Tot plegat coronat per precioses vistes, jardí propi i un entorn natural i tranquil.

L'habitatge es pot visitar amb facilitat. Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox avui mateix per telèfon o correu electrònic per organitzar una visita. Treballem 7 dies a la setmana per poder adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients.

A més, també pot visitar-nos al nostre lounge Lucas Fox a l'avinguda d'Europa, 38 a Pozuelo per prendre una tassa de cafè i que puguem analitzar els seus requisits amb més detall i així ajudar-lo a trobar casa o inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

4.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

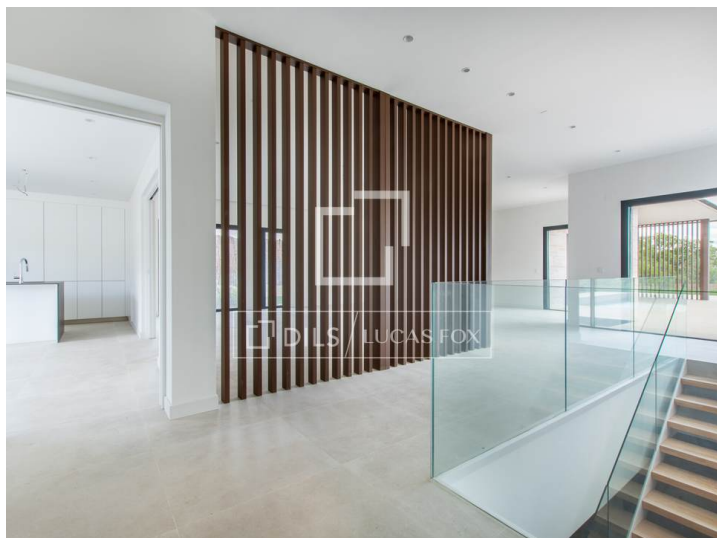


Imagen generada por inteligencia arti



Imagen generada por inteligencia arti

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya