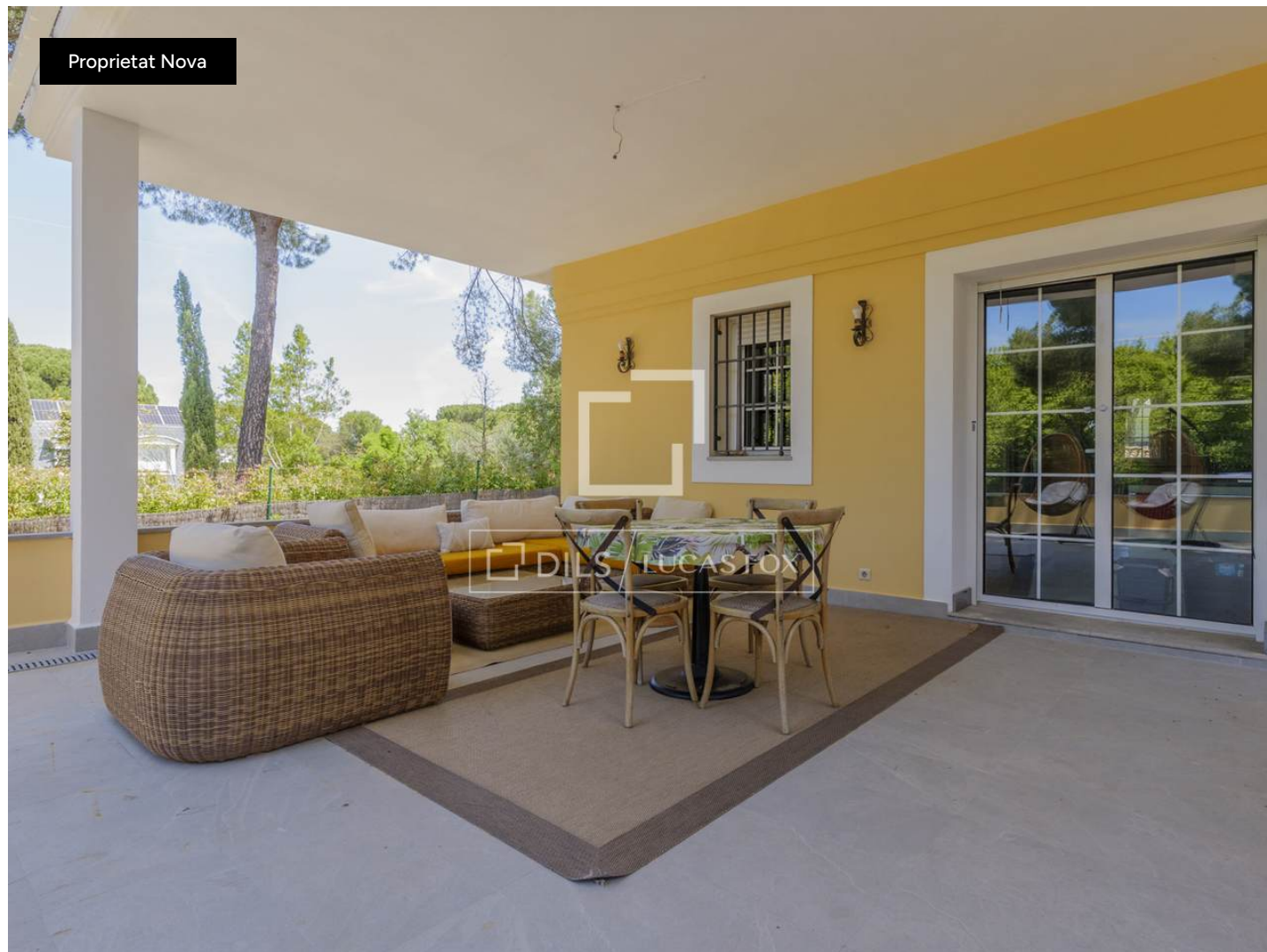


3.900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 2,800m² de jardí en venda a Pozuelo

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

7	11	700m ²	3.100m ²	2.800m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

3.900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 2,800m² de jardí en venda a Pozuelo

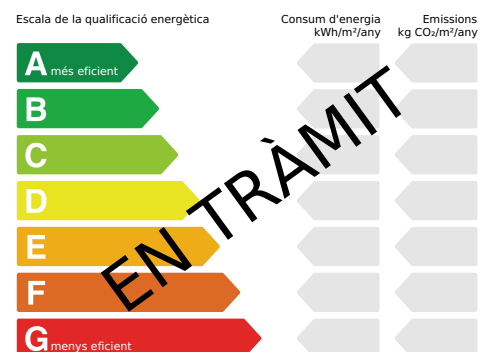
Robusta casa de 700m² a parcel·la de 3.100. Situada a la urbanització Montealina molt a prop d'Aquinas American School, Col·legi Everest i Universitat Francisco de Vitoria.

Lucas Fox té l'honor de presentar en exclusiva aquesta impressionant vila al cor de l'exclusiva urbanització Montealina. Molt a prop de l'entrada de la urbanització i del Col·legi Aquinas American School i propera tant a l'accés, seguretat i parades d'autobús. Els seus 700m² construïts i els 3.100m² de parcel·la ofereixen confort i tranquil·litat a una de les urbanitzacions més demandades del municipi.



lucasfox.cat/go/poz69875

Vistes a les muntanyes ,
 Piscina coberta , Piscina climatitzada,
 Piscina, Jardí, Spa, Gimnàs, Garatge,
 Terres de marbre, Sostres alts,
 Llum natural, Zona chill-out,
 Vistes a la ciutat , Vistes,
 Vista panoràmica, Vestidor, Traster,
 Sistema d'alarma, Seguretat,
 Sala de jocs, Safareig,
 S'accepten mascotes, Parc infantil,
 Llar de foc, Finestres de doble vidre,
 Exterior, Entrada de servei,
 Cuina equipada, Comunitat tancada,
 Cinema domèstic, Calefacció, Balcó,
 Armari encastats, Aire condicionat,
 A prop dels col·legis internacionals,
 A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

3.900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 2,800m² de jardí en venda a Pozuelo

Accedim al·l'habitatge des del porxo d'entrada i al rebedor s'obre el distribuïdor que ens portarà a l'esquerra cap al saló.

Com a estada principal el saló no només compta amb grans dimensions i molta llum natural, sinó també té accés a una zona més privada amb sala de TV i terrassa amb porxo. Una xemeneia de llenya presideix aquest espai que, al costat dret, es comunica amb el menjador. El qual dóna a la cuina.

Davant del saló veurem un ampli despatx i el lavabo de cortesia al costat de l'escala principal de la casa.

A l'ala oposada de la planta baixa gaudirem de la cuina de grans dimensions. Aquesta disposa d'illa central, molta superfície de treball, office amb menjador de diari, rebost i terrassa, també amb porxo. També connecta amb la zona de servei, un dormitori doble amb bany propi i accés independent.

La planta alta es destina exclusivament al descans. El primer que trobarem, a l'esquerra de l'escala, serà la suite principal composta de vestidor, despatx, dormitori i bany propi.

A la resta d'aquesta planta es reparteixen cinc habitacions més, totes amb bany en suite, amb molta llum natural i de dimensions generoses.

Finalment, la planta semi-soterrani. Una alçada amb accés directe a jardí dotada de piscina interior amb portes que la converteixen en exterior als mesos d'estiu, gimnàs, sala multiusos, garatge, diversos trasters, dues cambres de bany amb dutxa i cambra d'instal·lacions.

Als exteriors gaudirem d'un gran jardí amb moltes possibilitats i nombrosos arbres consolidats que generen la sensació d'estar en plena natura. També pista de pàdel i aparcament semitancat.

Quant a qualitats, terres de marbre a zones principals i de pas a planta baixa, porcellànics a banys i cuina i fusta a zona de nit. També fusteria de PVC i climatització per sistema de radiadors i aire condicionat.

Estem, en definitiva, davant d'un immoble sòlid, amb molt d'espai i enormes possibilitats. Tot això en una ubicació privilegiada a una de les urbanitzacions més exclusives de Pozuelo de Alarcón.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

3.900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 2,800m² de jardí en venda a Pozuelo

L'habitatge es pot visitar amb facilitat. Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox avui mateix per telèfon o correu electrònic per organitzar una visita. Treballem 7 dies a la setmana per poder adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients.

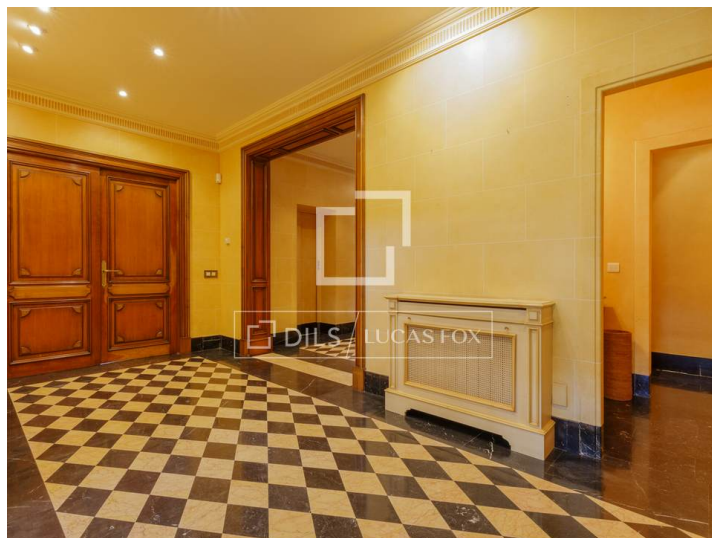
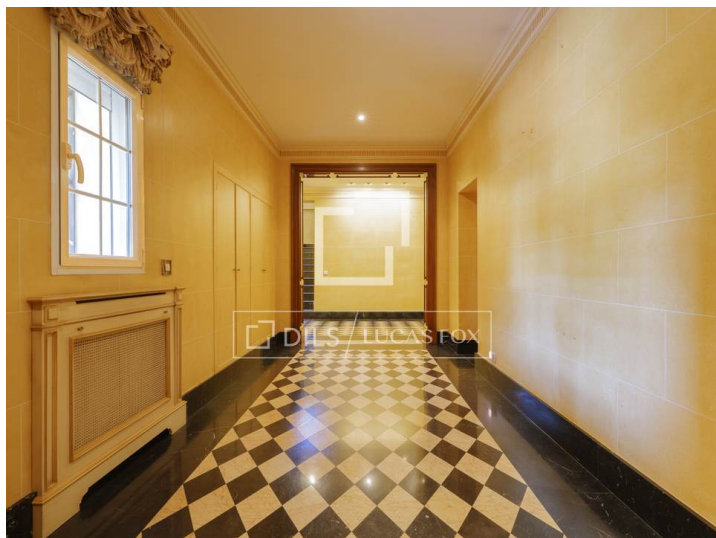
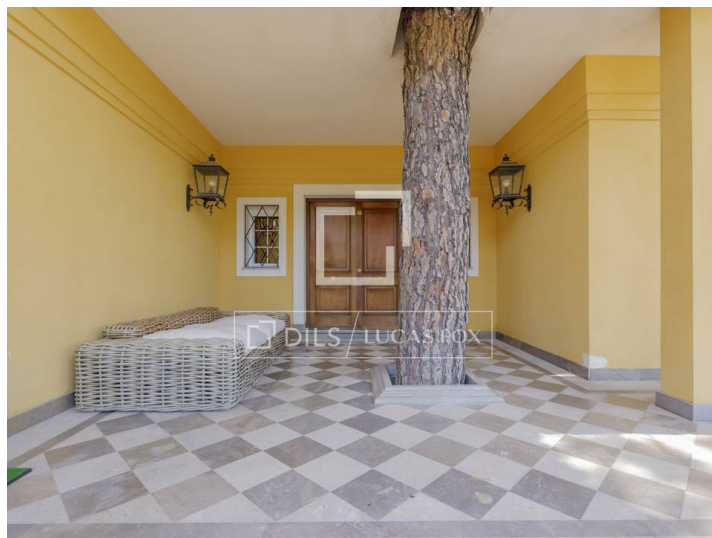
A més, també pot visitar-nos al nostre lounge Lucas Fox que acabem d'inaugurar a l'avinguda d'Europa, 38 a Pozuelo per prendre una tassa de cafè i que puguem analitzar els seus requisits amb més detall i així ajudar-lo a trobar casa o inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

3.900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 2,800m² de jardí en venda a Pozuelo



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya