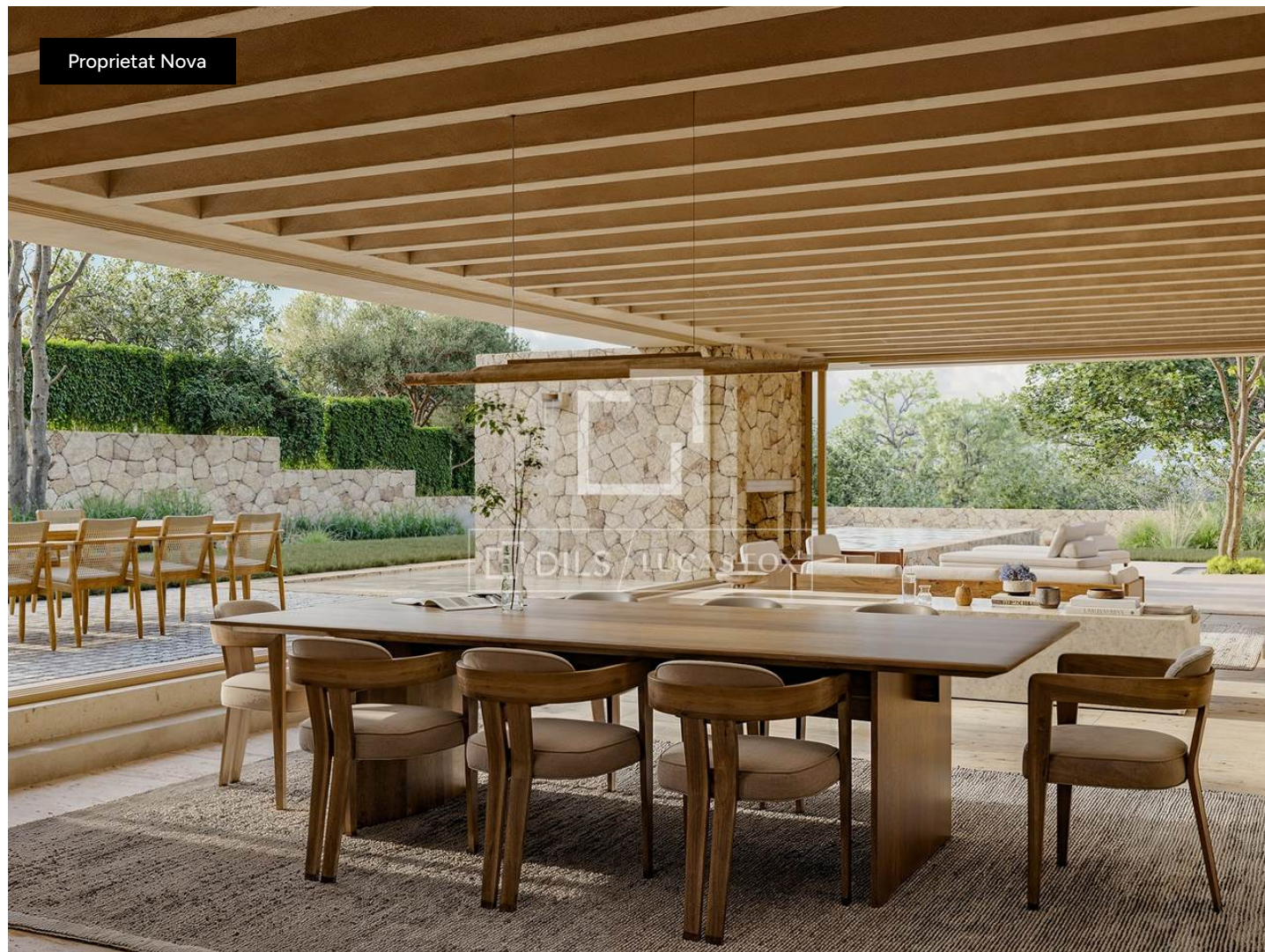


3.990.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Boadilla Monte, Madrid

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

Q3 2028	6	6	865m ²	1.320m ²
Finalització	Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

3.990.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Boadilla Monte, Madrid

Vila exclusiva de 865m², 6 dormitoris i 5 banys, que forma part del Botànic de Boadilla, ubicada en una de les promocions residencials de més rellevància del nord-oest de Madrid.

Lucas Fox es complau a presentar en exclusiva majestuosa vila ubicada als Ametllers del Botànic, que forma part del Botànic de Boadilla, una de les promocions residencials de més rellevància del nord-oest de Madrid.

ELS AMETLLES DEL BOTÀNIC

Un projecte concebut pel prestigiós estudi internacional Sordo Madaleno i promogut per Lamar Development, promotora de referència global amb seu a Dubai i trajectòria consolidada als mercats de luxe europeus.

El que distingeix Los Ametllers de qualsevol altra proposta de la seva categoria és el seu punt de partida: aquí no es construeix sobre el jardí, sinó des d'ell. La topografia, la vegetació i la llum natural no són el marc del projecte, en són l'origen. L'arquitectura es fragmenta i s'adapta al terreny amb precisió, generant una seqüència d'espais que flueixen de forma orgànica entre allò íntim i allò natural. El resultat són residències on viure bé vol dir, sobretot, viure cap a fora.

Aquesta vil·la consta de 865 m² construïts distribuïts en tres plantes sobre una parcel·la de 1.320 m² i amb 801 m² de jardí privat.

Enclavada a Boadilla del Monte, un dels municipis més exclusius i serens de l'arc metropolità madrileny, aquestes viles ofereixen un estil de vida on la privadesa absoluta, la qualitat constructiva de primer nivell i l'harmonia amb l'entorn mediterrani són els veritables protagonistes. Grans finestral, jardins de disseny individualitzat, terrasses generoses i distribucions pensades per dissoldre els límits entre interior i exterior defineixen el caràcter singular de cada residència.

Personalització a mida

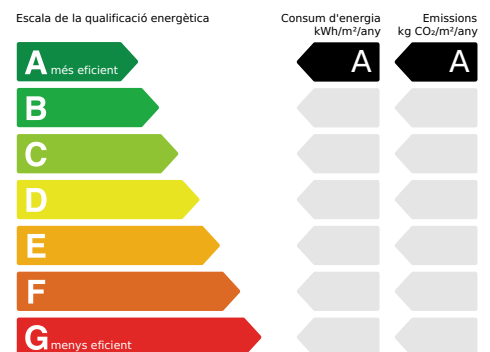
Una de les senyes d'identitat de Los Ametllers és la possibilitat d'adaptar l'habitatge a les preferències i l'estil de vida de cada propietari. Perquè una residència d'aquesta categoria ha de ser, sobretot, única.

El cor social de la vila es desplega a la planta baixa amb un saló de 44 m², menjador, terrassa principal de 54 m², terrassa grill, piscina i garatge. La cuina es pot configurar en tres modalitats segons l'ús i el gust del propietari: cuina oberta amb habitació de servei, cuina amb vinoteca o disseny amb barra oberta integrada.



lucasfox.cat/go/poz70077

Terrassa, Piscina, Jardí, Spa, Garatge, Ascensor, Terres de marbre, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sala de jocs, Safareig, Parc infantil, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic,



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

3.990.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Boadilla Monte, Madrid

La planta superior acull la zona de descans i es pot personalitzar de quatre a sis dormitoris, amb opcions de despatx o biblioteca i fins a dues suites addicionals. La suite principal compta amb bany en suite i vestidor, conformant un refugi privat de màxim confort. Una planta pensada per a famílies que valoren tant els moments de convivència com els de la intimitat.

El soterrani, accessible des de la planta baixa mitjançant l'escala i l'ascensor, transcendeix el concepte tradicional de soterrani per convertir-se en un espai de benestar i lleure d'alt nivell. On es pot gaudir d'un spa amb piscina d'immersió i sauna, a més de gimnàs, sala de cinema privat i pati exterior que conformen un autèntic club privat al servei exclusiu dels seus residents.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

3.990.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Boadilla Monte, Madrid



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya