

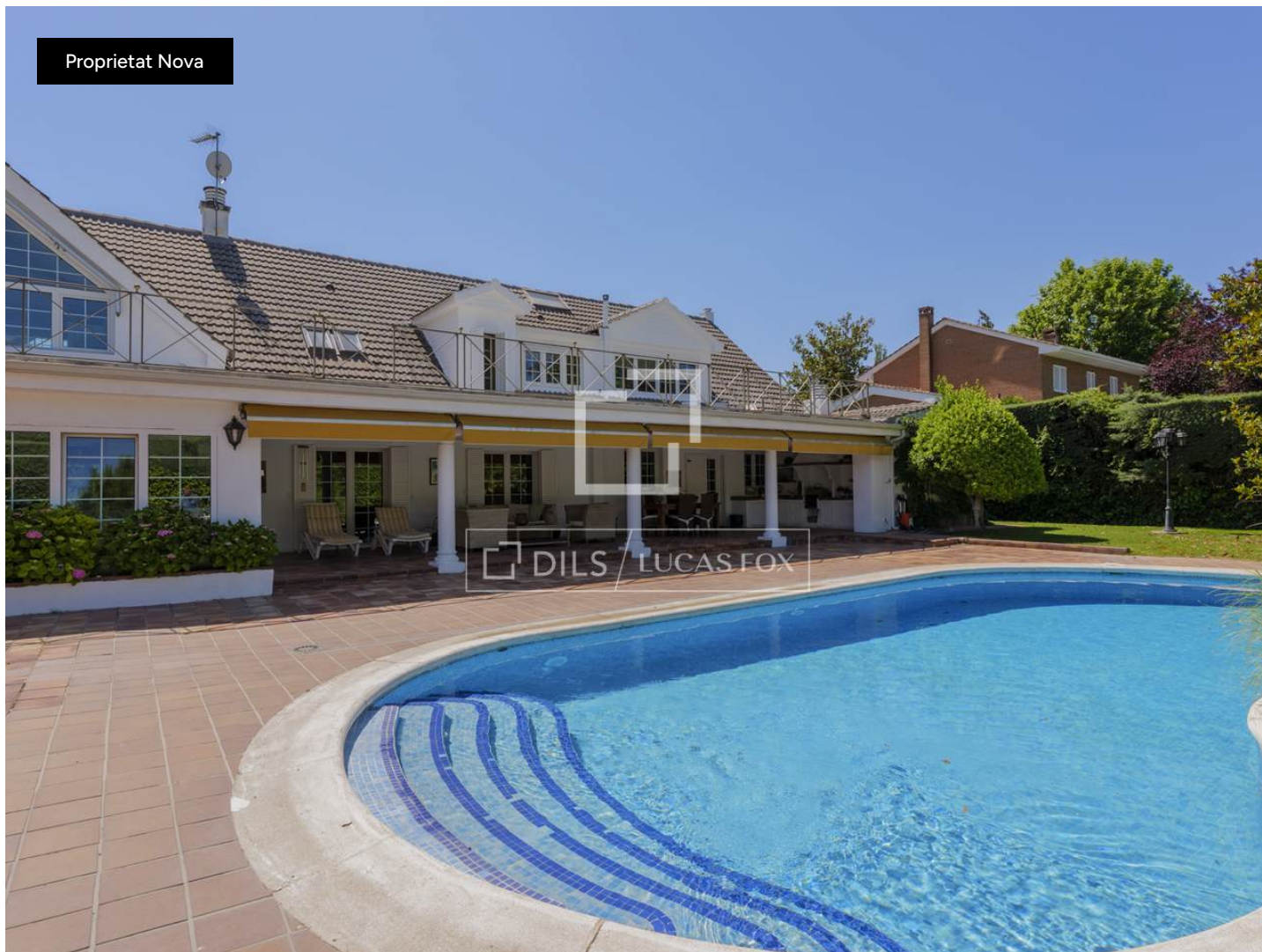
2.421.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 6 dormitoris amb 1,400m² de jardí en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28220

6	5	720m ²	1.700m ²	1.400m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

2.421.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 6 dormitoris amb 1,400m² de jardí en venda a Pozuelo, Madrid

Preciosa casa ampliada del model Encinar amb cinc dormitoris grans, molts espais comuns i vistes immillorables a cinc minuts de transport públic a una de les zones més tranquil·les de Monteclaro.

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar en exclusiva aquesta casa del model Encinar generosament ampliat.

La clàssica entrada principal ha estat modificada per incrementar la superfície del porxo davanter i aprofitar-lo per a una de les terrasses de la planta alta.

En accedir a l'habitatge tindrem davant nostre el saló principal, organitzat al voltant de la xemeneia i dividit en dos ambients complementats pel menjador oficial.

Al costat del saló trobarem una gran sala d'estar/TV molt lluminosa i connectada amb la zona de vidre del porxo i el despatx, també d'una mida ressenyable.

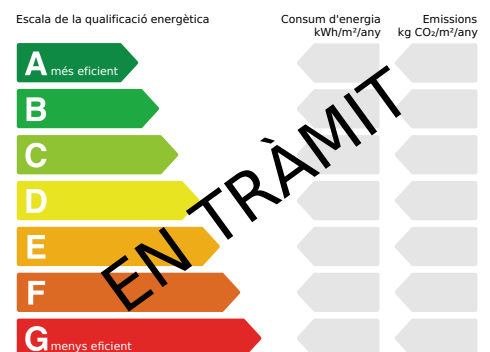
A l'ala oposada de la casa s'ubica la cuina, conformada per la inclusió de diferents cambres per aconseguir una mida com a mínim còmode que inclou zona de treball de cinc mòduls de llarg i tres d'amplada i menjador de diari. Per completar aquesta part de l'habitatge s'han adherit dos espais més, la cambra de rentada i planxa juntament amb la cambra d'instal·lacions i la zona de servei que compta amb dormitori i bany complet.

Al costat del vestíbul que condueix a l'escala principal hi ha l'accés a la suite d'aquesta planta. Aquesta compta amb gran dormitori, vestidor i bany propi complet.



lucasfox.cat/go/poz70180

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Terres de marbre, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Vistes al golf, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

2.421.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 6 dormitoris amb 1,400m² de jardí en venda a Pozuelo, Madrid

Tant el saló i la cuina com la sala d'estar tenen accés al porxo principal amb vista sobre el jardí i la piscina.

La planta superior està reservada per al descans composta per un total de quatre dormitoris i tres banys.

Davant l'escala hi ha la primera suite, resultat de la unió de dos dormitoris.

Al costat, aprofitant l'ampliació, una habitació doble golfes amb accés a terrassa.

Creuem el distribuïdor per trobar el tercer dormitori, també doble que comparteix la cambra de bany amb l'habitació anterior.

Per acabar, la suite principal. Els 80m² que es destinen a aquestes dependències estan dividides entre vestidor, zona d'estar, un impressionant bany amb increïbles vistes a la serra i un dormitori de més de 20m².

Finalment, aquesta planta gaudeix de dues terrasses molt pràctiques. Una amb vista cap a l'entrada principal. La segona terrassa, ubicada sobre el porxo principal és el solàrium ideal amb vistes al jardí, la piscina i la serra madrilenya.

Tot això es complementa a la perfecció amb una refrescant piscina al jardí, el discret cobert, ocult darrere d'una relaxant font i aparcament subterrani de 140m² i capacitat per a fins a cinc cotxes.

A l'apartat de qualitats destacarem els terres de marbre a tota la planta baixa i la suite principal i fusta a la resta de dormitoris, fusteria exterior de PVC, calefacció per gas natural i sistema de radiadors, aïllament en teulada i impermeabilització de les terrasses, piscina amb cloració salina i reg automàtic a tota la parcel·la.

Estem davant d'una propietat que combina l'estil característic de Monteclaro amb l'amplitud conferida per les ampliacions realitzades, la privadesa amb les espectaculars vistes, la calma amb l'excel·lent connexió amb l'entorn tant per transport públic com amb cotxe.

Una propietat amb moltes possibilitats en una ubicació privilegiada.

L'habitatge es pot visitar amb facilitat. Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox avui mateix per telèfon o correu electrònic per organitzar una visita.

Treballem 7 dies a la setmana per poder adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

2.421.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 6 dormitoris amb 1,400m² de jardí en venda a Pozuelo, Madrid

A més, també pot visitar-nos al nostre lounge Lucas Fox que acabem d'inaugurar a l'avinguda d'Europa, 38 a Pozuelo per prendre una tassa de cafè i que puguem analitzar els seus requisits amb més detall i així ajudar-lo a trobar casa o inversió perfecta.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya