

2.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

8	8	850m <sup>2</sup>	2.500m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

2.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

**Lluminosa i versàtil casa unifamiliar de 850m2 en parcel·la de 2.500m2 al perímetre de seguretat de la urbanització El Montecillo a Pozuelo de Alarcón**

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar una propietat de grans dimensions i molt de potencial. Es tracta d'una finca de 2.500m2 que alberga una construcció de 850m2 amb vistes inigualables.

La planta baixa ens dóna la benvinguda amb un rebedor ampli que ens convida per l'esquerra al saló principal. Dividit en dos ambients i orientat a ponent, gaudeix de dos ambients dividits per la xemeneia i amb sortida a la terrassa. Des d'aquí, les vistes s'estenen a quilòmetres i abasten un gran angle que arriba fins i tot a la serra nord de Madrid. Al marge de sengles ambients, aquesta ala també compta amb una zona de despatx o cambra de TV.

Al costat oposat de la planta se situa la cuina. Aquesta compta amb el seu propi menjador de diari i office igual que entrada independent, dormitori de servei i fins i tot un bany complet. Connectat amb la cuina i el saló trobem el menjador oficial de la casa.

La planta alta té un total de set estances. Aquestes es divideixen en suite principal, amb bany i vestidor, dues suites secundàries, dos dormitoris dobles i dues sales d'estar o dormitoris addicionals i una cambra de bany. Aquesta planta compta amb una terrassa mirador amb vistes de 270 °.

Al soterrani gaudirem d'un gran saló, actualment gimnàs, amb llar de foc de llenya, celler, bany amb sauna, traster i cambra de màquines.

A tot això cal sumar-hi un apartament en aquesta alçada que consta de sala d'estar amb sortida al jardí, dormitori amb bany i cuina pròpia o cuina d'estiu.

Estem, en definitiva, davant d'un habitatge de grans dimensions en un enclavament privilegiat, amb unes vistes molt ressenyables i que brinda infinitat de possibilitats d'adequació als gustos del futur propietari

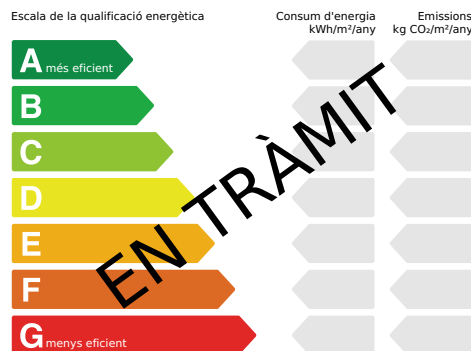
Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per telèfon o correu electrònic per organitzar una visita. Treballem els set dies de la setmana per poder adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients.

També podeu visitar-nos al lounge Lucas Fox ubicat a l'avinguda d'Europa, 38 a Pozuelo. Així podrem analitzar els seus requisits amb més detall i ajudar-lo a trobar la casa o la inversió perfecta.



[lucasfox.cat/go/poz70236](https://lucasfox.cat/go/poz70236)

Vistes a les muntanyes , Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Zona chill-out, Vistes a la ciutat , Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Pou, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, A renovar, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic



### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

2.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya