

4.950 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en lloguer a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

6	5	611m ²	2.000m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

4.950 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en lloguer a Pozuelo, Madrid

Encantadora casa unifamiliar de més de 600 m² en excel·lents condicions sobre una parcel·la molt tranquil·la de 2000 m² de lloguer a la urbanització La Cabaña.

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar aquesta sorprenent casa unifamiliar a La Cabaña, una urbanització on la natura i la tranquil·litat prenen protagonisme. Es va construir l'any 2000, i es presenta en un estat excel·lent, amb molt d'espai, estades àmplies i una lluminositat encomiable.

La Cabaña destaca per trobar-se en un entorn plàcid, on predomina la natura, però també per la seva ubicació a prop de l'hospital Montepíncipe, la urbanització Montealina, l'escola Aquinas American School i carreteres com M513, M40 i M500, que comuniquen la urbanització molt còmodament amb Pozuelo de Alarcón i Madrid capital.

Aquesta casa es distribueix en tres plantes, encara que la planta principal és la més àmplia i acull tant la zona de dia com a dormitori principal.

En creuar el llindar ens situem al rebedor que fa de distribuïdor. A mà dreta, entrem a un gran saló amb molta llum, vistes al jardí i sortida a l'espectacular porxo. Aquest espai és ideal per als sopars d'estiu i les llargues sobretauls amb família i amics. Davant del saló, s'ubica un ampli menjador i l'enorme cuina, totalment equipada i moblada, molt còmoda gràcies a la seva mida generosa i amb molt d'espai d'emmagatzematge de parament. Per a més comoditat, el dormitori principal es troba a la mateixa planta principal. Es tracta d'un dormitori ampli i lluminós, amb vestidor propi i bany complet. Al costat de la màster suite se situa una suite secundària, ideal per a les visites. Aquesta planta també ofereix un còmode despatx amb grans finestres que l'inunden de llum, accés al porxo i una biblioteca de fusta massissa que, juntament amb les vistes al jardí, el converteixen en el lloc perfecte per a la concentració i la creativitat.

A la planta alta, trobem la zona de descans. D'una banda, tenim dos dormitoris individuals, amb sengles armaris de paret que comparteixen un bany complet. La resta de la planta és per a la tercera suite que, a més de bany propi, gaudeix d'una terrassa generosa.

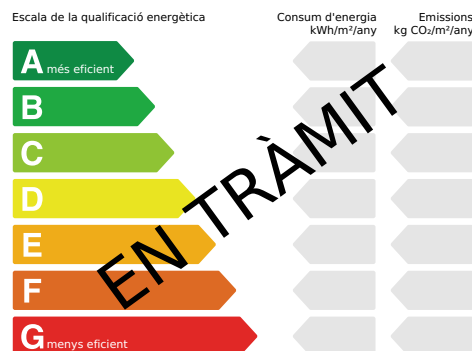
A la planta semisoterrani gaudirem de diversos espais auxiliars com són el dormitori de servei, cambra de rentat i planxa, traster, rebost, lavabo amb dutxa accessible des del jardí, garatge amb capacitat per a tres cotxes grans, un racó de treball i fins a una sala independent, utilitzada actualment com a sala de projeccions.



lucasfox.cat/go/pozr33982

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,
Llum natural,
Calefacció per terra radiant, Vistes,
Vestidor, Traster, Sistema d'alarma,
Sala de jocs, Safareig,
S'accepten mascotes, Pou,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Entrada de servei, Cuina equipada,
Cinema domèstic, Calefacció,
Biblioteca, Balcó, Armari encastats,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

Disponible a partir del 1 de set. 2025



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

4.950 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en lloguer a Pozuelo, Madrid

A l'exterior, l'habitatge compta amb un espectacular jardí consolidat i completament pla. Aquí, el meravellós entorn natural i tranquil ens fa oblidar-nos de com estem a prop d'una de les carreteres més importants de la capital. Així, se'ns ofereix un porxo, una piscina gran d'aigua salada i una zona enjardinada amb diversos arbres que ens faran ombra els calorosos dies d'estiu.

A l'apartat de qualitats, cal destacar els tancaments d'alumini RPT, calefacció per terra radiant, aire condicionat, terres ceràmics i tot això amb acabats d'alta qualitat, reg automàtic alimentat per pou propi.

En resum, estem davant d'una casa que sorprèn amb els seus espais i amplitud tant a interiors com a exteriors. Una llar que des del minut zero ens convida amb la seva comoditat i tranquil·litat i ens garanteix desconnectar del món exterior per centrar-nos en allò més important, la família.

L'habitatge es pot visitar amb facilitat. Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox avui mateix per telèfon o correu electrònic per organitzar una visita.

Treballem 7 dies a la setmana per poder adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients.

A més, també pot visitar-nos al nostre lounge Lucas Fox ubicat a l'avinguda d'Europa, 38 a Pozuelo per prendre una tassa de cafè i que puguem analitzar els seus requisits amb més detall i així ajudar-lo a trobar casa o inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

4.950 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en lloguer a Pozuelo, Madrid



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya