

5.900 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 200m² de jardí en lloguer a Aravaca

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	347m²	359m²	100m²	200m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

5.900 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 200m² de jardí en lloguer a Aravaca

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	347m²	359m²	100m²	200m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

DESCRIPCIÓ

Fantàstica casa adossada de nova construcció llesta per entrar a viure, davant del col·legi Mater Salvatoris, en una magnífica ubicació a Valdemarín.

Lucas Fox Properties Internacional presenta en exclusiva aquesta casa adossada de lloguer, amb una superfície construïda de 359 m². Aquest habitatge ofereix un alt nivell de vida i garanteix la tranquil·litat, privadesa i seguretat dels seus residents. La casa és ideal per a una família i per gaudir d'estades àmplies, còmodes i molt lluminoses, a més de terrasses assolellades i d'un jardí molt acollidor amb la seva piscina.

Per la seva proximitat al centre i als principals pulmons verds de Madrid, per les seves reconegudes dotacions educatives i assistencials, així com el caràcter exclusiu que li confereix el disseny urbanístic de baixa densitat acurat, Valdemarín s'ha consolidat com l'elecció preferent per a famílies que busquen una alta qualitat de vida.

Aquest habitatge modern, de potent arquitectura i amb gran fluïdesa espacial compta amb cuidades zones de dia que s'amplifiquen amb porxos que projecten l'habitatge i el connecten completament amb el jardí.

En entrar a la casa, el vestíbul dóna pas a un gran saló-menjador amb grans finestres, que proporcionaran la llum natural necessària per gaudir de les seves àmplies estances, un lavabo modern de cortesia, una àmplia cuina totalment equipada amb vistes a una part de jardí davanter.

Pugem a la primera planta per una lluminosa escala. Aquí trobem la major part de la zona de nit, amb tres dormitoris, tots exteriors, amb armaris encastats i banys privats.

A la planta semisoterrani, tindrem la zona de bugaderia completament equipada per al seu ús.

La casa està equipada amb un equip d'aerotèrmia per al subministrament de calefacció, refrigeració i aigua calenta sanitària. Mitjançant l'aerotèrmia, s'elimina la necessitat de la instal·lació i el manteniment de caldera de gas i panells solars; es convertirà en un veritable plaer per als seus residents.



lucasfox.cat/go/pozr38907

Terrassa, Piscina, Jardí,
Servei de consergeria, Garatge, Parquet,
Llum natural, Terrassa comunitària,
Calefacció per terra radiant, Zona chill-out,
Vestidor, Traster, Sistema domòtic,
Sistema d'alarma, Seguretat, Safareig,
Plafons solars, Obra nova, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Entrada de servei, Cuina equipada,
Barbacoa, Balcó, Armaris encastats,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

5.900 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 200m² de jardí en lloguer a Aravaca

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	347m²	359m²	100m²	200m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

En resum, l'habitatge es lliura completament equipat amb electrodomèstics, il·luminació, qualitats d'alta gamma i sense mobles. Sens dubte una oportunitat única, amb una grandària de màxim confort i d'obra nova per entrar a viure, amb una ubicació ideal a prop de la capital i de les escoles molt reconegudes.

No ho pensi més i vingui a veure aquest habitatge. Poseu-vos en contacte avui mateix amb Lucas Fox per telèfon o correu electrònic per concertar una visita. Treballem els set dies de la setmana i ens adaptem a les necessitats dels nostres clients.

També podeu visitar-nos al nostre centre Lucas Fox a l'avinguda d'Europa, 38 a Pozuelo per poder conèixer els seus requisits al detall i així ajudar-lo a trobar la propietat perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

5.900 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 200m² de jardí en lloguer a Aravaca

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	347m²	359m²	100m²	200m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya