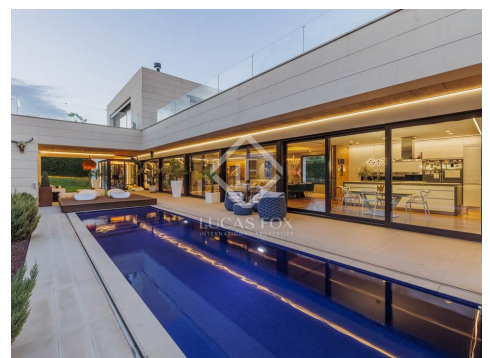
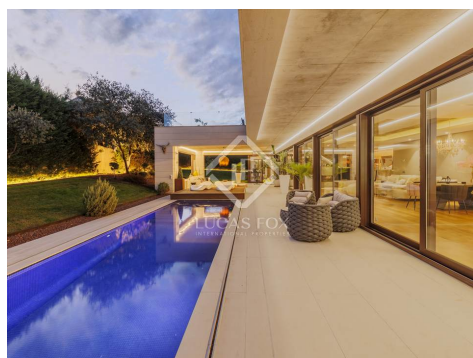
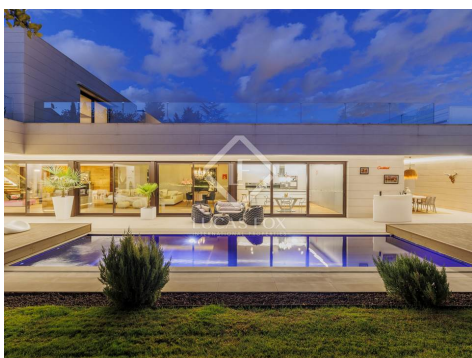
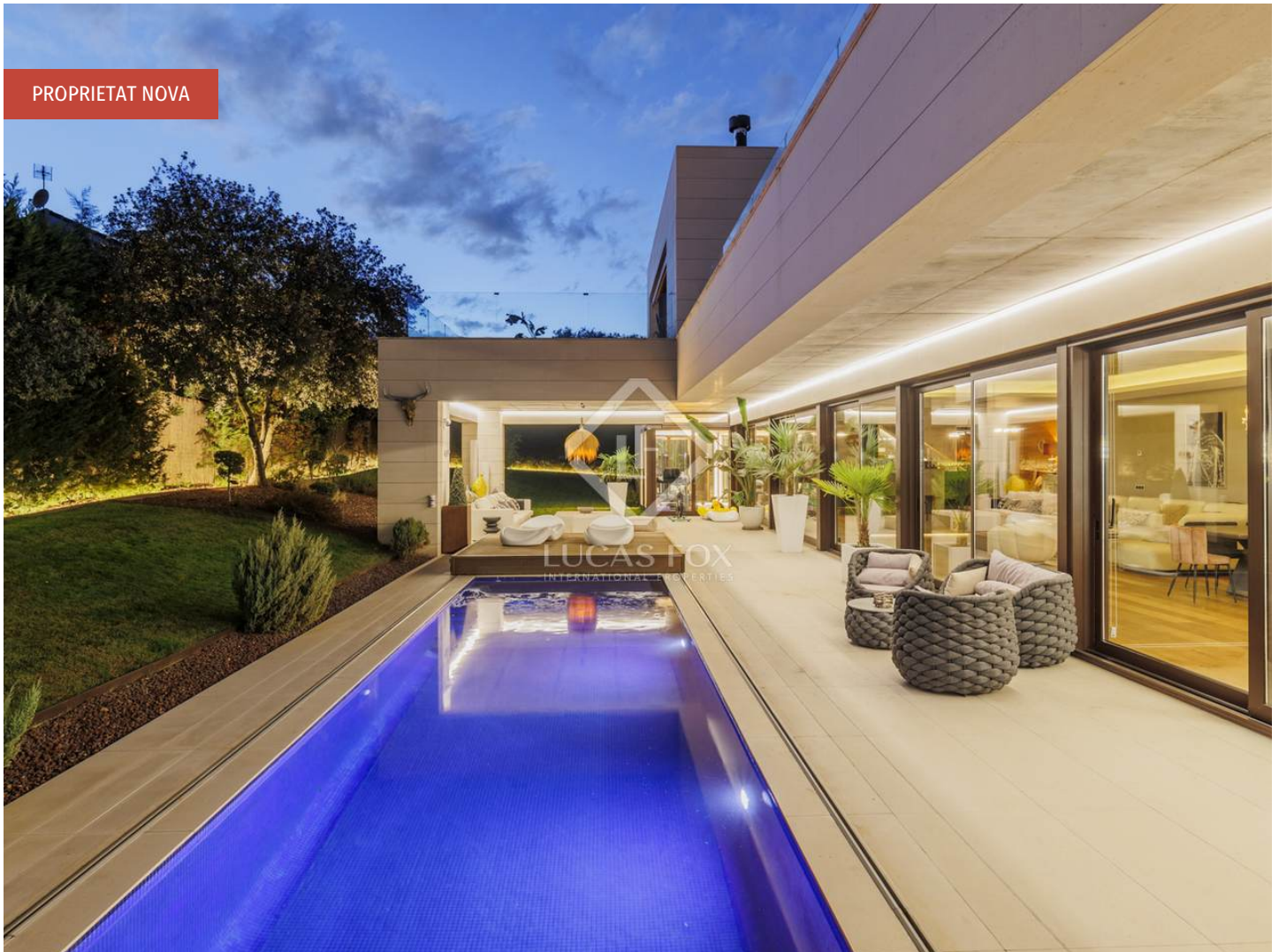


14.000 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| 3 | 5 | 615m² | 1.620m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny |



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

14.000 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

3 Dormitoris **5** Cambres de bany **615m²** Plànol **1.620m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Preciosa vila de luxe, amb disseny avantguardista, en un impecable estat de conservació de lloguer a Valdecabañas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar, aquesta preciosa vila moderna, situada estratègicament a la millor zona de Valdecabañas, a Boadilla del Monte.

Aquesta elegant vila moderna destaca per la seva imponent façana amb línies netes i detalls minimalistes, amb materials com el vidre, la pedra calcària i el formigó vist que es combinen de manera harmoniosa amb un aspecte modern.

En entrar per l'accés principal, ens rep un ampli vestíbul amb sostres a doble alçada i amb grans finestrals que permeten l'entrada de llum natural i ofereixen unes vistes espectaculars al jardí i a la piscina. En aquesta planta principal els espais són amplis. Comptem amb un gran saló-menjador, amb xemeneia de gas a doble cara que separa tots dos ambients, així com una cuina equipada amb placa de gas i placa elèctrica; tot això en una sola estada. Les superfícies llises i polides contrasten amb detalls de fusta nòrdica, de manera que l'estada és moderna i acollidora.

L'altra ala d'aquesta planta principal s'ha destinat al descans. Primerament, trobem un fantàstic dormitori amb bany privat i sortida directa al jardí, seguit del senyorial dormitori principal amb bany privat i amb tot luxe de detalls. Entre ells, cal destacar el preciós armari vestidor, amb mobles elegants de disseny, i la seva lluminositat. Finalment, comptem amb un còmode gimnàs de vidre amb vistes al jardí.

Pujant la magnífica escala de graons volats, arribem a la planta superior, destinada exclusivament al descans de la família. Aquí, ens trobem amb un preciós espai obert, que inclou una sala d'estar acollidora, amb llar de foc de llenya i un despatx, tot això amb sortida a dues terrasses. Els grans finestrals ens ofereixen vistes clares a l'entorn natural que ens envolta i permet l'entrada de llum natural durant tots els dies de l'any.

Al fons, comptem amb un folgat dormitori amb bany privat. A més, la vila ofereix la possibilitat d'ampliar aquesta planta 100 m², ja que comptem amb un sostre preparat, per poder afegir més dormitoris o espais, si es vol. Les últimes 3 fotos són renders per visualitzar el projecte d'ampliació de dormitoris que es pot fer.



lucasfox.cat/go/pozr58582

Vistes a les muntanyes, Terrassa,
Piscina climatitzada, Piscina, Jardí,
Servei de consergeria, Gimnàs, Garatge,
Sostres alts, Parquet, Llum natural,
Edifici modernista,
Calefacció per terra radiant, Aparcament,
Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes,
Vista panoràmica, Vestidor, Traster,
Sistema domòtic, Sistema d'alarma,
Seguretat, Saló gourmet, Saló de bellesa,
Sala de jocs, S'accepten mascotes,
Plafons solars, Parc infantil, Llar de foc,
Exterior, Entrada de servei, Cuina oberta,
Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa,
Balcó, Armari encastats,
Accés habilitat per a cadires de rodes,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic,

Disponible a partir del 1 de jul. 2025

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

14.000 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| 3 | 5 | 615m² | 1.620m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny |

Sens dubte, aquesta casa destaca pel seu meravellós exterior. El jardí ens ofereix unes dimensions perfectes i una privadesa implacable a tots els racons. Comptem amb fabuloses zones verdes de gespa amb vegetació pròpia de la zona, com ara pins i alzines. L'exterior ens ofereix un còmode garatge, sobre voladís, amb capacitat de fins a tres vehicles en bateria, amb un accés molt còmode des del carrer.

Tot i això, cal ressaltar la piscina, que compta amb un sistema de calefacció molt eficient i una pràctica coberta transitable amb possibilitat d'automatització. Al seu voltant comptem amb tres porxos elegants, que ofereixen una zona de saló d'estiu i una zona de menjador, equipada amb barbacoa i lavabo de cortesia per al jardí. L'exterior ha estat dissenyat i cuidat minuciosament amb un paisatgisme i sistemes d'il·luminació indirecta, amb detector crepuscular, que transforma l'experiència diürna i nocturna.

La vila s'ha dotat amb les últimes tecnologies de climatització, com l'aerotèrmia amb terra radiant i refrescant.

En resum, aquest luxós habitatge compta amb sostres alts, acabats impecables i una distribució pensada per maximitzar el confort i l'elegància a cada racó.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox avui mateix per telèfon o correu electrònic per organitzar una visita. Treballem els set dies a la setmana per adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients. També podeu visitar-nos al nostre Lounge de Lucas Fox, situat a l'avinguda d'Europa, 38 a Pozuelo de Alarcón.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

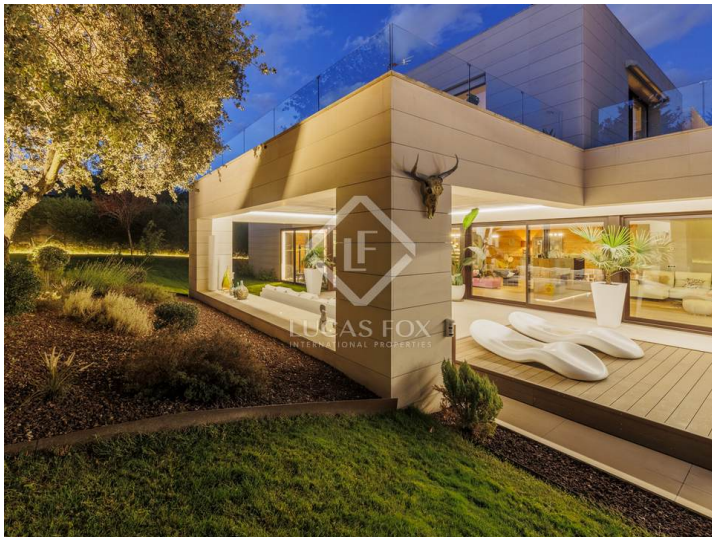
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

14.000 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

3 Dormitoris **5** Cambres de bany **615m²** Plànol **1.620m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya