

Preu des de 990.000 € New development

## ResidencesApartments Pisos, Higuerón, Màlaga

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Higuerón, Màlaga amb preus des de 990,000 € i rendibilitat del 5%, 4 Pisos disponibles

<b>Q2 2024</b>	<b>4</b>	<b>2.0</b>	<b>179m<sup>2</sup></b>	<b>5,00%</b>	<b>Concedida</b>
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Rendibilitat de fins a	Llicència d'obres



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

**Preu des de 990.000 € New development**

## **ResidencesApartments Pisos, Higuerón, Màlaga**

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Higuerón, Màlaga amb preus des de 990,000 € i rendibilitat del 5%, 4 Pisos disponibles

<b>Q2 2024</b>	<b>4</b>	<b>2.0</b>	<b>179m<sup>2</sup></b>	<b>5,00%</b>	<b>Concedida</b>
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Rendibilitat de fins a	Llicència d'obres

### DESCRIPCIÓ

## **Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Higuerón, Màlaga amb preus des de 990,000 € i rendibilitat del 5%**

Descobreix els apartaments de més prestigi a la Costa del Sol, situats al complex Higuerón Resort, amb una classificació de 5 estrelles. Ideal per als que volen gaudir d'una vida de qualitat en un entorn natural de luxe o per a aquells interessats a fer una inversió amb rendiment garantit.

Ens complau presentar els pisos i àtics de luxe més exclusius de la Costa del Sol, pertanyents al complex Higuerón Resort 5 estrelles. Sens dubte, cal destacar el gran potencial de rendibilitat que podria arribar al 5% anual durant els tres primers anys.

Els habitatges gaudiran d'una distribució espaiosa i lluminosa, amb un ampli saló-menjador i dormitoris amb les seves cambres de bany; tot això amb amplis finestrals que permeten l'entrada de llum natural abundant. Les cuines d'inspiració italiana destaquen per la seva impressionant illa de marbre, amb un disseny de gran calidesa. Així mateix, gaudiran de terrasses a l'aire lliure amb connexions fluides amb l'espai interior.

La promoció ofereix una arquitectura singular, amb la seva pròpia identitat i un disseny intel·ligent, recolzats per materials de la més alta qualitat possible com a fonaments d'aquesta obra mestra. Per aprofitar l'entorn natural circumdant, el projecte adopta una estructura hexagonal que es fusiona de manera harmoniosa amb l'entorn. Gràcies a la privadesa de l'entorn natural, podreu gaudir i relaxar-vos al seu jacuzzi o piscina privada, mentre admira les impressionants vistes panoràmiques al mar Mediterrani.

El projecte se situa al Higuerón Resort, el resort més exclusiu de la Costa del Sol, on hi ha l'hotel Higuerón de 5 estrelles amb els seus deu restaurants on fer un recorregut per la gastronomia del món i gaudir d'experiències culinàries úniques.

Al balneari del Higuerón, entrarà en un refugi de pau, harmonia i benestar. Podreu dedicar temps a gaudir de diferents tractaments, tant per a la cura facial com corporal. Fins i tot trobareu a la vostra disposició un equip especialitzat en perruqueria i tractaments per a cada ocasió.



[lucasfox.cat/go/residencesapartments](https://lucasfox.cat/go/residencesapartments)

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

**Preu des de 990.000 € New development**

## **ResidencesApartments Pisos, Higuerón, Màlaga**

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Higuerón, Màlaga amb preus des de 990,000 € i rendibilitat del 5%, 4 Pisos disponibles

<b>Q2 2024</b>	<b>4</b>	<b>2.0</b>	<b>179m<sup>2</sup></b>	<b>5,00%</b>	<b>Concedida</b>
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Rendibilitat de fins a	Llicència d'obres

Al guardona Higuerón Sport Club podrà portar un estil de vida més actiu. Es tracta d'un entorn exclusiu creat amb la combinació perfecta d'instal·lacions exteriors amb pistes per a diversos esports com pàdel, tennis, bàsquet o voleibol. A més, ofereix un gimnàs de 700 m<sup>2</sup> amb la tecnologia més avançada, així com una varietat d'activitats grupals com zumba, spinning i pilates. Un lloc per desconnectar i oblidar-se de tot.

Així mateix, podreu sentir la Mediterrània als vostres peus a la platja davant del Higuerón Beach Club, l'únic beach club privat de Màlaga. Tindrà accés a una àrea exclusiva on reconnectar amb la natura i gaudir del so de les onades, la sorra i el sol.

Descobreixi Higuerón Yachts, una experiència única de navegar pel mar Mediterrani quan vulgui.

A més, inclòs amb la compra del seu habitatge, obtindrà una membresia platí familiar gratuïta de per vida perquè pugui gaudir de l'ús de les inigualables comoditats existents al lloc de Higuerón Sport Club and Spa, que es troba a només tres minuts a peu a direcció est.

Higuerón Residences, un projecte que ressalta la bellesa i la tranquil·litat de l'entorn natural, ofereix uns habitatges on compartir moments, gaudir en família i contemplar les vistes espectaculars del mar. Tot això a la regió més prestigiosa del sud d'Espanya, amb el millor clima, amb més de 320 dies de sol a l'any, sense renunciar a la proximitat a l'aeroport de Màlaga.

Aspectes destacats:

- Àtics i pisos
- Disseny únic
- Terrasses
- Excel·lents qualitats
- Membresia platí al Higuerón Sport Club and Spa

Ideal per als que volen gaudir d'una vida de qualitat en un entorn natural de luxe o per a aquells interessats a fer una inversió amb rendiment garantit. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

Preu des de 990.000 € New development

## ResidencesApartments Pisos, Higuerón, Màlaga

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Higuerón, Màlaga amb preus des de 990,000 € i rendibilitat del 5%, 4 Pisos disponibles

**Q2 2024**   **4**   **2.0**   **179m<sup>2</sup>**   **5,00%**   **Concedida**  
Finalització   Unitats disponibles   Dormitoris   Dimensions des de   Rendibilitat de fins a   Llicència d'obres

### UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Típus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	990.000 €	Planta 1	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	207m <sup>2</sup> , Terrassa 92m <sup>2</sup>
Pis	1.100.000 €	Planta 3	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	179m <sup>2</sup> , Terrassa 63m <sup>2</sup>
Pis	Reservado	Planta 3	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	179m <sup>2</sup> , Terrassa 63m <sup>2</sup>
Àtic	2.300.000 €	Planta 4	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	356m <sup>2</sup> , Terrassa 241m <sup>2</sup>
Àtic	2.500.000 €	Planta 4	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	344m <sup>2</sup> , Terrassa 228m <sup>2</sup>

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

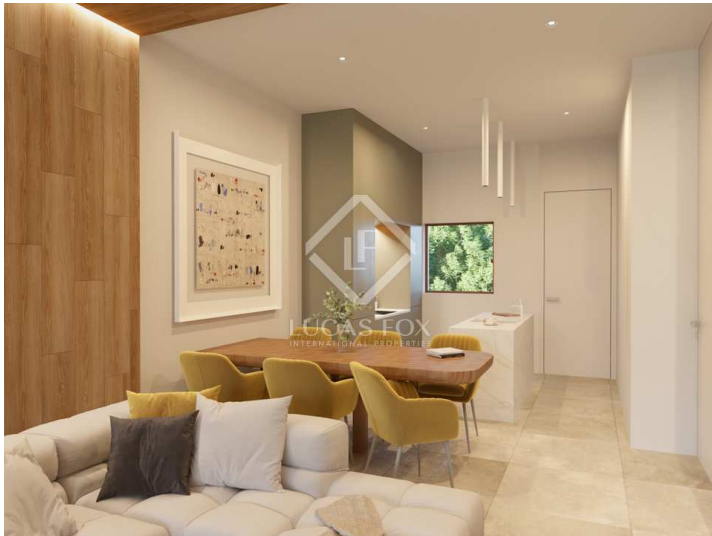
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

Preu des de 990.000 € New development

## ResidencesApartments Pisos, Higuerón, Màlaga

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Higuerón, Màlaga amb preus des de 990,000 € i rendibilitat del 5%, 4 Pisos disponibles

<b>Q2 2024</b> Finalització	<b>4</b> Unitats disponibles	<b>2.0</b> Dormitoris	<b>179m<sup>2</sup></b> Dimensions des de	<b>5,00%</b> Rendibilitat de fins a	<b>Concedida</b> Llicència d'obres
--------------------------------	---------------------------------	--------------------------	--	--	---------------------------------------



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya