

Preus a consultar New development - Venut **Rossello Residences Pisos, Eixample Dret, Barcelona**

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Dret, Barcelona

Q4 2023 **Concedida**
Finalització Llicència d'obres



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preus a consultar New development - Venut

Rossello Residences Pisos, Eixample Dret, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Dret, Barcelona

Q4 2023 **Concedida**
Finalització Llicència d'obres

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Dret, Barcelona

Li donem la benvinguda a Roselló Residences, un edifici plurifamiliar exclusiu d'obra nova en una zona tranquil·la de barri de Sagrada Família, amb tots els serveis i una connexió amb el transport públic envejable.

Aquest projecte d'obra nova consistirà en un edifici residencial amb 20 habitatges, places d'aparcament i trasters (aquests dos últims no van inclosos en el preu). La façana exterior s'orientarà al carrer Rosselló, i la façana interior donarà a un pati d'illa molt lluminós que acull les zones comunitàries.

La zona comunitària es compondrà d'un agradable jardí, una zona lúdica infantil i una piscina. Sens dubte, l'espai perfecte per relaxar-se i socialitzar amb els veïns, oblidant que es troba a l'Eixample de Barcelona.

Un dels punts forts d'aquest edifici és l'àmplia tipologia dels habitatges que el componen. S'adapten a tot tipus de persones i famílies, amb 1-3 dormitoris i 1-3 banys. Tant se val si es tracta d'una família, una parella o una persona single: tots els pisos gaudeixen d'espais amplis i confortables, molta llum natural i els millors acabats amb un disseny actual i elegant, amb sostres alts i volta.

Així mateix, els pisos es beneficien de sortida a balcó o a terrassa, un espai indispensable en els temps que corren. Cal destacar que el luxós dúplex disposa d'una gran terrassa-solàrium. Els habitatges de l'última planta tenen més de balcó-terrasa privat a la coberta, quedant 2 terrasses en la coberta disponibles per si el propietari d'algun pis de plantes més baixes vol adquirir un.

Entre les característiques dels habitatges, trobem marques d'alta qualitat a la cuina, com taulells de Silestone, campana extractora de Balay, forn i placa d'inducció de Balay, o aixetes de Blanco. Els banys, d'altra banda, compten amb aixetes de Grohe, dutxa de Tres i lavabos i inodors de Roca. Els terres són de parquet i de gres porcelànic.

Sens dubte, es tracta d'un edifici que destaca per la qualitat dels seus acabats, dissenyat per un prestigiós despatx d'arquitectes i en una ubicació fantàstica.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya



lucasfox.cat/go/rossello-residences

Últimes propietats disponibles en aquesta promoció d'obra nova

Preus a consultar New development - Venut

Rossello Residences Pisos, Eixample Dret, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Dret, Barcelona

Q4 2023 **Concedida**
Finalització Llicència d'obres

aspectes destacats

- 20 habitatges amb 1-3 dormitoris i 1-3 banys
- Aparcament i trasters disponible (no inclosos en el preu)
- Zona comunitària amb jardí, zona de jocs i piscina
- En una part tranquil·la de barri de Sagrada Família, amb tots els serveis i ben comunicat

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions	Rendiment
Pis	Venut/uda	Planta 2	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	49m ² , Terrassa 7m ²	
Pis	Venut/uda	Planta 2	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	97m ² , Terrassa 7m ²	
Pis	Venut/uda	Planta 4	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	50m ² , Terrassa 34m ²	4.56%
Pis	Reservado	Planta 5	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	97m ² , Terrassa 50m ²	

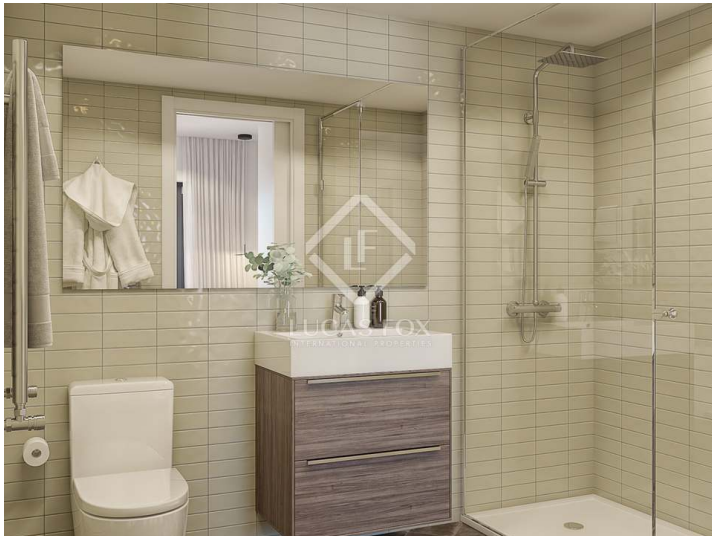
Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preus a consultar New development - Venut Rossello Residences Pisos, Eixample Dret, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Dret, Barcelona

Q4 2023 **Concedida**
Finalització Llicència d'obres



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya