

699.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 2,320m² de jardí en venda a Las Rozas

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28290

4	4	180m²	2.500m²	2.320m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

699.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 2,320m² de jardí en venda a Las Rozas

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28290

4	4	180m²	2.500m²	2.320m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

DESCRIPCIÓ

Moderna casa independent d'obra nova de 180 m² a estrenar sobre una parcel·la de 2500 m², distribuïda en una única planta en dos mòduls amb estupendes vistes al Monte del Pardo, en venda a Los Peñascales, Torrelodones, Madrid.

Lucas Fox Las Rozas es complau a presentar aquest fantàstic habitatge modern i independent d'obra nova, a estrenar i amb estupendes vistes a la Muntanya del Pardo. S'assenta sobre una parcel·la de 2500 m² amb pins i alzines i amb un rierol al final de la mateixa.

Accedim a la finca a peu per la porta principal o amb cotxe, a través de la porta corredissa automàtica.

Entrem a l'habitatge i ens dóna la benvinguda un rebedor lluminós amb grans finestrals amb vistes a la muntanya. Amb aquest, es disposa un còmode lavabo de cortesia. A la nostra esquerra, trobem un ampli espai de 60 m² que alberga la zona de saló amb sostres alts i grans finestrals amb vistes al Monte del Pardo i una moderna cuina americana oberta. A continuació, es presenta una sala polivalent que es pot destinar a dormitori de servei, safareig, traster i rebost, entre d'altres. Des del saló, tenim accés a una estupenda terrassa amb orientació sud, per poder relaxar-se en aquest enclavament natural i contemplar la vegetació que l'envolta.

A l'altra banda de l'habitatge, s'ubica la zona nit, amb tres dormitoris, un amb bany privat i vestidor, i el principal amb dos banys privats.

Aquest lluminós habitatge s'ha construït amb materials d'altíssima qualitat per al benestar i el confort.

Podem destacar el terra laminat d'imitació a fusta de roure, porta cuirassada, fusteria exterior de PVC amb vidre Climaguard, fusteria interior lacada en blanc i instal·lació de plaques solars. Per a més confort, compta amb un sistema de calefacció per terra radiant/refrescant alimentat per aerotèrmia d'última generació, amb reguladors de temperatura individuals a cada estança. Està en procés de sol·licitud de certificat energètic.



lucasfox.cat/go/rzs32520

Jardí, Garatge, Edifici modernista, Aparcament, Vistes, Sistema d'alarma, Plafons solars, Obra nova, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

699.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 2,320m² de jardí en venda a Las Rozas

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28290

4	4	180m²	2.500m²	2.320m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

A més, segons les especificacions de la parcel·la del pla d'urbanisme, es pot construir fins a 750 m², per això podria ampliar l'habitatge o incorporar espais com una piscina o una pista de tennis.

En resum, una casa d'obra nova, única, que ofereix una qualitat de vida excel·lent, envoltat d'espais verds naturals i de meravelloses vistes.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per organitzar una visita. També podeu visitar-nos al nostre Property Lounge de Lucas Fox, al carrer Camilo José Cela 8, Las Rozas, per ampliar la informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

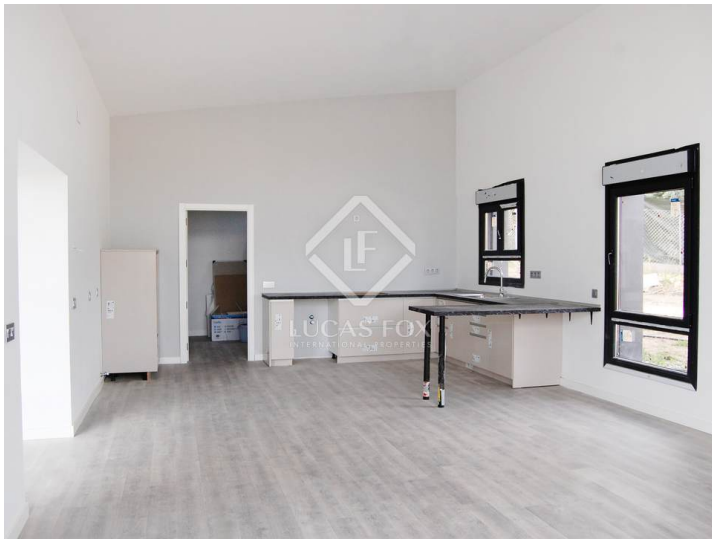
+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

699.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 2,320m² de jardí en venda a Las Rozas

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28290

4	4	180m²	2.500m²	2.320m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya