

1.450.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Majadahonda, Madrid

Espanya » Madrid » Majadahonda » 28221

6	5	437m ²	535m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 · lasrozas@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

1.450.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Majadahonda, Madrid

Fantàstica i moderna vila de luxe d'obra nova de 437 m² sobre una parcel·la de 535 m² amb un bonic jardí, piscina, terrassa en venda a Majadahonda per entrar a viure.

Lucas Fox International Properties presenta aquest exclusiu habitatge de 454 m² d'obra nova en una parcel·la de 535 m². És una construcció de disseny modern, original i contemporani, amb jardí i piscina.

L'habitatge compta amb qualitats excel·lents i molt demandades en aquests moments. S'ha pensat en una arquitectura moderna amb detalls de disseny, funcional, amb amplis ambients i molt lluminosa.

La vila se situa en una ubicació magnífica, amb un entorn únic i amb vistes clares a una pineda, que a més gaudeix d'una ràpida sortida al'autovia del Nord-oest ia 4 minuts de l'estació de Renfe de Majadahonda.

L'habitatge es distribueix en dues plantes més la planta semisoterrani. La vila té unes estades principals, com el saló, que gaudeixen d'una gran lluminositat amb vistes fantàstiques al jardí, així com grans zones exteriors de porxos i terrasses. La casa té garatge amb capacitat per a diversos cotxes.

A la planta baixa de 193 m² construïts, hi trobem un rebedor amb accés a un ampli saló-menjador que comunica amb la cuina amb una extensa barra. A més, en aquesta planta tenim un lavabo, un dormitori, un bany i un altre ambient que es pot fer servir com a dormitori o gran despatx.

A la primera planta de 109 m² ens trobem amb un notable espai de biblioteca, tres dormitoris, inclòs el dormitori principal amb vestidor i un ampli bany privat, més un altre bany addicional. En aquesta planta trobem accés a dues terrasses, una de 26 m² i una altra de 13 m².

A la planta semisoterrani, amb una construcció de 150 m², s'hi destaca l'espai recreatiu i de lleure de la casa, amb una sala multiusos, una sala de cinema, un espai per a gimnàs, un celler i un pati anglès. Aquí també hi ha un altre dormitori, un bany i una bugaderia.

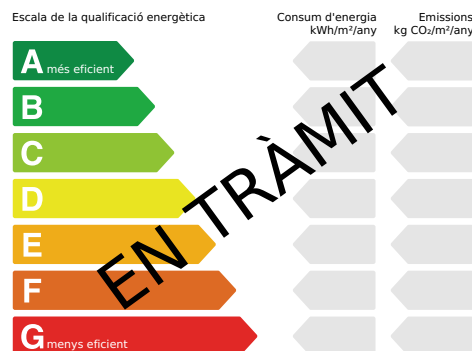
Entre les seves instal·lacions, destaquem sistema de climatització i aire condicionat mitjançant instal·lació d'aerotèrmia i terra radiant i refrescant.

Totes les estances principals compten amb termòstats de regulació independents. La porta d'accés a la vivenda és de doble xapa dacer, amb pany de tres punts amb panell reforçat i doble maneta. La fusteria exterior és perfil·leria d'alumini amb reforç i aïllament tèrmic interior i les persianes d'alumini motoritzades a tot l'habitatge.



lucasfox.cat/go/rzs32697

Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs,
Garatge, Llum natural,
Edifici modernista,
Calefacció per terra radiant,
Aparcament, Zona chill-out, Vistes,
Vestidor, Sala de jocs, Safareig,
Obra nova, Finestres de doble vidre,
Entrada de servei, Cuina equipada,
Cinema domèstic, Aire condicionat,
A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 · lasrozas@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

1.450.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Majadahonda, Madrid

En resum, es tracta d'una casa única, que ofereix una qualitat de vida molt a prop del centre de Madrid, envoltat d'espais verds naturals.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per organitzar una visita. També pot visitar-nos al nostre Property Lounge de Lucas Fox, al carrer Camilo José Cela 8, Las Rozas, per ampliar la informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 · lasrozas@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya