

1.625.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Las Rozas, Madrid

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28290

9	10	1.040m²	2.500m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

1.625.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Las Rozas, Madrid

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28290

9	10	1.040m²	2.500m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Vila independent de 9 dormitoris i 10 banys, ideal per a una o dues famílies, amb jardí, piscina, gimnàs, apartament de convidats i garatge per a 4 cotxes en venda al club de golf de Las Rozas.

Aquesta fantàstica casa en tres plantes se situa a la Urbanització del Golf de Las Rozas en una ubicació central en un dels punts més alts, que permet gaudir de les esmentades vistes del Reial Club de Golf de Las Rozas i les serres.

La Urbanització del Golf és un complex de luxe a un pas de la serra i amb vies d'accés excel·lents a Madrid. Els darrers anys s'ha anat renovant amb residents permanents que han trobat aquí una alta qualitat de vida en un entorn natural i molt familiar.

En entrar a la parcel·la, podem apreciar la inclinació del terreny. La casa es distribueix en dues plantes principals, més la planta semisoterrani també a nivell de sòl, gràcies a la inclinació del terreny.

El jardí, molt cuidat i amb una orientació sud, té una piscina central i al voltant una senda o passeig, ideal per rebre convidats.

En entrar a la casa, trobarem un vestíbul amb una escala que després ens conduirà a la planta alta. Des del vestíbul i cap a l'esquerra, tindrem el saló principal i tot seguit un porxo cobert que pot funcionar com una ampliació del saló o una àrea de jocs. El menjador adjunt comunica amb l'àrea de cuina, tot amb sortida al·l'exterior i molt bones vistes. Novament al vestíbul i cap a la dreta, tindrem lavabo de cortesia i una ala de tres dormitoris, tots amb bany privat. Un es podria destinar a dormitori principal. L'àrea de servei està composta per una cuina i office amb sortida a l'exterior i un dormitori de servei amb bany.

Per una àmplia escala, tindrem accés a la planta alta que compta amb un altre saló de dimensions similars al de planta baixa i un despatx generós.

A continuació del saló, hi ha dos dormitoris amb sengles banys privats, ia la banda oposada del saló, a l'altra ala, hi ha un altre dormitori molt ampli amb dos banys, vestidor i el seu propi saló privat.



lucasfox.cat/go/rzs35571

Vistes a les muntanyes, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge privat, Terres de marbre, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Traster, Seguretat, Plafons solars, Entrada de servei, Biblioteca, Armaris encastrats, Alarma, Aire condicionat, A renovar

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

1.625.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Las Rozas, Madrid

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28290

9	10	1.040m²	2.500m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

L'escala secundària ens porta a la planta semisoterrani que com esmentàvem té finestres i sortides a peu de parcel·la. En aquesta planta, tenim un garatge cobert per a dos cotxes (a fora hi ha garatge sostre per a dos cotxes més). Es completa amb un gran rebost, cambra de rentat, traster d'eines, de calderes, gran espai de gimnàs i un apartament independent amb saló, petita cuina, un dormitori i un bany.

L'habitatge té alarma exterior i interior, equips d'aire condicionat, calefacció per radiadors en una zona i en una altra per fil radiant alimentat amb panells solars i gasoil. A més, compta amb finestres de doble vidre, terres de marbre i una construcció tradicional i sòlida que acaben de conformar una casa extraordinària.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

1.625.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Las Rozas, Madrid

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28290

9	10	1.040m²	2.500m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya