

1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Majadahonda, Madrid

Espanya » Madrid » Majadahonda » 28222

5	5	383m²	750m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Majadahonda, Madrid

Espanya » Madrid » Majadahonda » 28222

5 Dormitoris **5** Cambres de bany **383m²** Plànol **750m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Espectacular vila independent moderna d'autopromoció de 563 m² sobre una parcel·la de 750 m² en venda d'autopromoció d'obra nova per lliurar en 12 mesos a Majadahonda.

Lucas Fox Las Rozas es complau a presentar aquest luxós habitatge d'autopromoció d'obra nova amb excel·lents qualitats amb entrega en 12 mesos des de la llicència. Aquest projecte compta amb una superfície de 563 m² sobre una parcel·la extraordinària de 750 m². Es tracta d'una construcció de disseny modern i contemporani, amb piscina i un gran jardí.

La vila se situa en una ubicació magnífica, a Los Satèl·lits, en una zona exclusiva en ple desenvolupament, amb un entorn únic i amb vistes clares a la muntanya, a més d'estar proper al nucli urbà.

En el disseny, s'ha pensat en un habitatge molt lluminós, funcional i amb gran amplitud. La seva imponent façana caracteritza aquesta elegant vila familiar. S'ofereix la possibilitat de personalitzar la casa per adequar-la a les necessitats de cada família, així com els seus acabats.

L'habitatge es distribueix en dues plantes més la planta semisoterrani. A la planta baixa de 269 m², hi ha un impactant vestíbul, com a centre de la casa, que distribueix la resta d'estades. L'escala és com a element escultòric. El centre de l'habitatge recau al saló-menjador amb xemeneia, que gaudeix de gran lluminositat, amb llum de sud i de l'est i amb esplèndides vistes al jardí. La cuina es presenta semioberta al saló-menjador i al costat hi trobem un rebost amb sortida directa a l'exterior. La planta es completa amb un lavabo de cortesia i un dormitori amb armari i bany privat.

A la primera planta de 114 m², trobem un dormitori principal d'aproximadament 25 m² amb un important vestidor, amb dos banys complets amb llum natural i una gran banyera amb vistes a la terrassa. En aquesta planta també hi ha tres dormitoris amb armaris i dos banys.

A la planta semisoterrani, hi trobem una superfície de 180 m² amb garatge i bugaderia.



lucasfox.cat/go/rzs37597

Piscina, Jardí, Garatge privat,
Terres de marbre,
Calefacció per terra radiant, Aparcament,
Sistema d'aspiració centralitzada, Safareig,
Obra nova, Finestres de doble vidre,
Cuina equipada, Calefacció,
Aire condicionat,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Majadahonda, Madrid

Espanya » Madrid » Majadahonda » 28222

5	5	383m²	750m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

A l'exterior trobem la piscina d'esbarjo amb unes dimensions aproximades de 9 x 3 metres i un porxo d'accés que ofereix espai per aparcar cotxes i comunica amb l'entrada principal i la de servei.

Entre les seves instal·lacions, destaquem el sistema de climatització i aire condicionat amb instal·lació d'aerotèrmia i terra radiant i refrescant, a més de comptar amb plaques solars. Disposa de domòtica per controlar les persianes, els estors i els llums. El jardí té un sistema de reg automàtic.

En resum, es tracta d'una elegant casa única d'obra nova, a personalitzar, que ofereix excel·lents qualitats, envoltada d'espais verds naturals i en una exclusiva ubicació, segura i tranquil·la, ideal per a famílies que valorin un entorn de creixement, confort i alta qualitat de vida.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per organitzar una visita o per a més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Majadahonda, Madrid

Espanya » Madrid » Majadahonda » 28222

5	5	383m²	750m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya