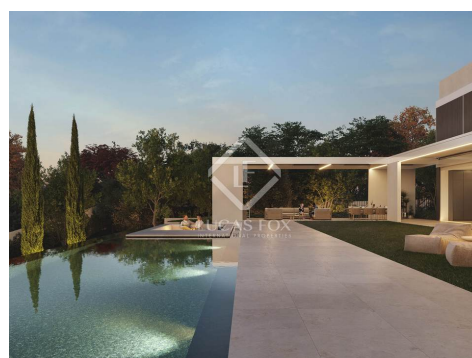


9.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a La Moraleja, Madrid

Espanya » Madrid » La Moraleja » 28109

5	7	1.100m²	2.658m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

9.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a La Moraleja, Madrid

Espanya » Madrid » La Moraleja » 28109

5	7	1.100m²	2.658m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Espectacular vila de luxe amb 5 dormitoris, piscina interior i exterior, jacuzzi, sauna, gimnàs i increïbles vistes panoràmiques al camp de golf en venda a La Moraleja.

Lucas Fox es complau a presentar aquesta espectacular vila d'obra nova a acabar els propers mesos. Compte amb una superfície construïda de 1.100 m² distribuïts en tres plantes sobre un terreny de 2.658 m², amb quatre dormitoris amb banys privats i un dormitori de servei. A més, disposa de piscina interior amb llum natural, gimnàs, jacuzzi, bany turc i sauna i un jardí amb piscina exterior i zona chill-out integrada.

Aquesta vila única és un projecte d'arquitectura desenvolupat pel reconegut estudi d'arquitectura Vicens – Ramos. El paisatgisme està basat en el projecte de Jesús Ibáñez, sota la supervisió.

La parcel·la, amb orientació sud-est, compta amb una posició privilegiada dins de La Moraleja, cosa que li confereix a l'habitatge privadesa i ofereix unes fantàstiques vistes panoràmiques al camp de golf, com poques cases a la zona. Fins i tot es poden veure des d'alguns punts de la casa, les meravelloses quatre torres de Madrid.

La casa compta amb un estil contemporani, amb grans i eloqüents finestrals, sostres alts, espais amplis i qualitats excepcionals. L'elegància i el luxe s'imposen a aquesta casa. A més, compta amb certificació BREEAM de qualitat i sostenibilitat ambiental.

De fet, es tracta d'una única casa triada per Forbes a Espanya per al seu panell titulat "Les deu cases on val la pena viure" (tercer trimestre del 2021).

En entrar a l'habitatge, ens trobem amb un imponent rebedor on destaca l'espectacular escala tipus cargol que connecta les plantes. Aquest rebedor disposa d'un finestral que dona a un pati interior preciós que permet l'entrada d'abundant llum natural en aquest espai. Cap a la dreta, tenim l'ascensor i un lavabo de cortesia que donen pas a la cuina. Des del rebedor tenim accés a la impressionant zona de menjador i els tres salons amb sortida a la zona de piscina i chill-out.

A la primera planta, ens trobarem amb el dormitori principal amb un gran vestidor amb llum natural i el seu gran bany privat. Seguint per un passadís, arribarem a tres dormitoris, tots amb banys privats i armaris. Tota aquesta planta compta amb les millors vistes al camp de golf.



lucasfox.cat/go/rzs39840

Terrassa, Piscina coberta, Piscina, Jardí, Spa, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Safareig, S'accepten mascotes, Plafons solars, Obra nova, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Cinema domèstic, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozaz@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

9.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a La Moraleja, Madrid

Espanya » Madrid » La Moraleja » 28109

5	7	1.100m²	2.658m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

A la planta inferior, ens trobem amb la zona spa amb piscina interior amb llum natural, bany, jacuzzi, bany turc i dues saunes. Aquesta zona també ofereix una àmplia sala de cinema per gaudir en família. A més, compta amb un dormitori de servei amb bany i zona de bugaderia. I per acabar aquesta planta, ofereix un garatge per a quatre cotxes.

Resumint, aquesta espectacular vila és ideal per a aquelles famílies que busquen confort, lluminositat, amplitud i prestigi en una zona privilegiada, a 15 minuts de Madrid i amb el disseny d'un destacat estudi d'arquitectura.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

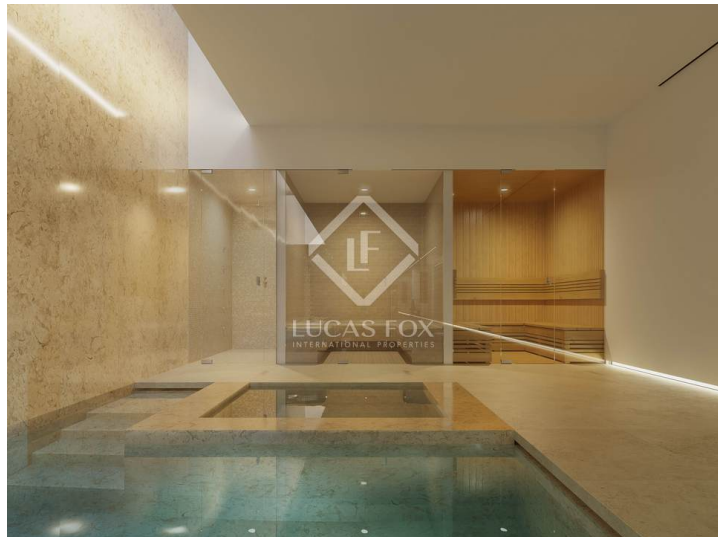
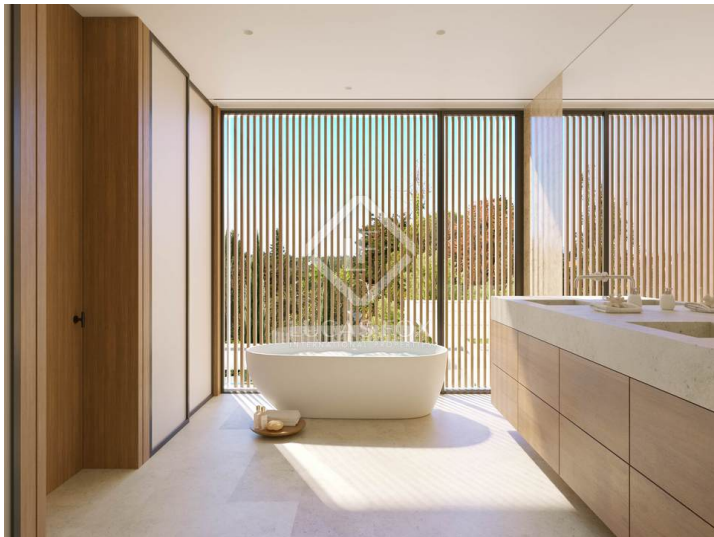
+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

9.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a La Moraleja, Madrid

Espanya » Madrid » La Moraleja » 28109

5	7	1.100m²	2.658m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya