

3.950.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Las Rozas, Madrid

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28290

5	7	1.180m²	4.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

3.950.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Las Rozas, Madrid

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28290

5 Dormitoris **7** Cambres de bany **1.180m²** Plànol **4.000m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Fantàstica vila de disseny d'obra nova de 2023, amb 5 dormitoris, cinema a casa, spa, 2 piscines exteriors, gimnàs i zona chill-out en venda al Golf de Las Rozas, Madrid.

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar aquesta magnífica vila independent a estrenar i ja en la seva darrera fase de construcció. La vila de dues plantes presenta un impactant disseny d'avantguarda que inclou les últimes tecnologies en construcció, confort i seguretat per gaudir d'una vida relaxada i amb vista a la natura, gràcies a la ubicació central i privilegiada sobre un dels forats de golf. La urbanització del Golf és un complex de luxe a Las Rozas a només 23 quilòmetres de Madrid amb excel·lents vies d'accés per autovia, tren o bus. Els darrers anys s'ha anat renovant amb residents permanents que han trobat aquí una alta qualitat de vida en un entorn natural, segur i molt familiar.

En entrar a la vivenda, l'ampli rebedor destaca per la magnífica llum i sensació d'amplitud gràcies al pati central a doble alçada. Cap a la dreta, es disposa un passadís que ens porta a la zona de dia, amb una cuina integrada a un magnífic saló-menjador amb llar de foc i sortida per uns amplis finestrals a una gran terrassa frontal. Tot està pensat per comunicar-se amb l'exterior, inclosa la part posterior de la parcel·la amb el seu immens porxo i piscina infinita. Novament al rebedor amb lavabo de cortesia, podem accedir al magnífic dormitori principal amb un front totalment envidriat, llar de foc, banyera circular per a dues persones amb hidromassatge, doble dutxa integrada al dormitori i un important vestidor.

La gran escala del rebedor ens porta cap a la part inferior, que queda il·luminada amb el pati interior a doble alçada. Aquí, cap a un costat tenim dos dormitoris amb bany privat i cap a l'altre, un passadís al voltant del pati ens portarà primerament cap a la sala de cinema a casa i després cap a l'spa amb piscina interior climatitzada i hidromassatge per a dues persones. A continuació, s'ofereix un lavabo pràctic de cortesia, un altre dormitori amb bany privat i seguidament un ampli saló menjador amb sortida a la terrassa i zona de chill-out. En aquesta zona hi ha una cambra dormitori amb bany privat que podria destinar-se a gimnàs.



lucasfox.cat/go/rzs39870

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina coberta, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge privat, Paviments hidràulics, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Sistema domòtic, Seguretat, Sala de jocs, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Alarma, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

3.950.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Las Rozas, Madrid

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28290

5	7	1.180m²	4.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

La casa està pensada perquè es pugui accedir a les dues plantes tant a peu com des d'un vehicle. Des de l'accés a la parcel·la pujarem per un camí de suau pendent cap a l'aparcament de cortesia de la planta superior. Aquí a l'exterior, hi ha la piscina principal, amb accés tant des del rebedor com des del saló-menjador. Al mateix camí d'accés un trencall ens deixarà a la planta inferior amb l'accés al garatge per a tres cotxes. En aquest mateix nivell, s'ofereix un esplèndid porxo on veurem una segona piscina exterior amb un espai chill-out conformat per una vora de vidre que genera un espai de peixera amb vistes al fons de la mateixa piscina. El completa una àmplia zona de platja amb dutxes.

En resum, es tracta d'un habitatge ideal, pensat per a famílies que valoren el contacte amb la natura en equilibri amb un disseny d'avantguarda i amb l'última cosa que ofereix la tecnologia per a llars.

Disposem de més informació que inclou una descripció detallada de materials, qualitats, acabats i tecnologies per consultar interessats a visitar l'habitatge. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per coordinar una visita o ampliar informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

3.950.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Las Rozas, Madrid

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28290

5 Dormitoris **7** Cambres de bany **1.180m²** Plànol **4.000m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya