

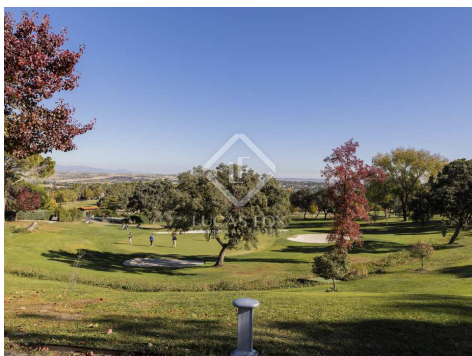
999.000 € Parcel·la - En venda

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Ciudalcampo, Madrid

Espanya » Madrid » Ciudalcampo » 28707

6.319m²

Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.cat • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espanya

999.000 € Parcel·la - En venda

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Ciudadcampo, Madrid

Espanya » Madrid » Ciudadcampo » 28707

6.319m²

Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Estupenda parcel·la de 6319 m² en excel·lents condicions en venda a la prestigiosa urbanització privada de Ciudadcampo, Madrid.

Lucas Fox La Moraleja presenta aquesta espectacular parcel·la edificable de 6319 m² amb meravelloses vistes a la reconeguda urbanització de Ciudadcampo, Madrid.

Aquesta parcel·la se situa a la urbanització privada de Ciudadcampo, al quilòmetre 28 de l'A1, al costat del parc regional de la Conca Alta del Manzanares. Està considerada una de les millors urbanitzacions privades de Madrid, amb seguretat les 24 hores i control d'accés d'entrada i sortida. Es troba en una zona privilegiada, envoltada d'alzinars i amb vistes a la Serra de Madrid.

La destacada urbanització disposa d'un club esportiu, el RACE, que compta amb un camp de golf de 18 forats, hípica, piscina coberta, piscina exterior, gimnàs, pàdel, tennis i restaurant. A més, a la urbanització es troba el meravellós col·legi privat internacional SEK.

Aquesta parcel·la és una de les més grans de la urbanització, per la qual cosa us permetrà construir un espectacular habitatge.

Amb una edificabilitat del 10 % de la parcel·la, es pot construir un habitatge de dues plantes més la planta semisoterrani, és a dir, es pot obtenir fins a un 30 % d'edificació sobre els metres amb què comptem i el semisoterrani no computaria a l'edificabilitat. Per a l'edificació, cal respectar una reculada a un límit frontal de 10 metres i 7 metres a altres límits. Es pot construir una piscina com a màxim de 50 m².

Poseu-vos en contacte per obtenir més informació sobre les parcel·les disponibles a Ciudadcampo. Estarem encantats de poder ajudar-vos a seleccionar la millor opció. També pot visitar-nos al nostre Property Lounge de Lucas Fox, a la Plaça de la Moraleja, número 1, Alcobendas, així podrem analitzar els seus requisits amb més detall.



lucasfox.cat/go/rzs40044

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.cat • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espanya

999.000 € Parcel·la - En venda

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Ciudadcampo, Madrid

Espanya » Madrid » Ciudadcampo » 28707

6.319m²

Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.cat • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espanya