

1.375.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Las Rozas, Madrid

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28231

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **426m²** Plànol **977m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

1.375.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Las Rozas, Madrid

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28231

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **426m²** Plànol **977m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Xalet de 426 m² reformada novament, garatge per a diversos autos. Luminosa. Zona exclusiva de Majadonda, Zona Carretera del Plantío, carrer semi privat.

Lucas Fox International Propieties presenta aquesta vila independent de 4 dormitoris.

Si vol viure a prop de tot i alhora amb absoluta privadesa, visiteu aquesta propietat!

Està en excel·lent estat de conservació i compta amb una superfície coberta de 426 m² sobre una parcel·la de 977 m². Va ser refaccionada per arquitectes. El jardí que envolta la propietat té una parquització molt bonica, un sector amb piscina i àmplies zones de gaudi a l'exterior.

Es troba sobre un carrer tallat, molt exclusiu i envoltat de Viles Independents a Las Rozas, a tan sols 10 minuts de Moncloa, amb ràpid accés a la A6 i molt proper a Majadahonda, és a dir en una ubicació privilegiada.

En entrar a la casa, arribem a un ampli rebedor que dóna accés cap a un costat al saló-menjador que té llar de foc, àmplies obertures que li donen molta lluminositat i amb sortida al porxo. Cap a l'altra banda, arribem a una cuina totalment renovada novament i integrada a un saló íntim o espai de lectura i relax i un menjador d'ús diari. També té sortida al proche.

En aquesta planta, també hi trobem un lavabo de cortesia i un magatzem per donar servei a la cuina. Des de la cuina, sortim a l'ampli porxo, ideal per gaudir de la tranquil·litat de l'entorn, amb vistes al jardí i amb un tendal que en obrir-se amplien el lloc per estar-hi.

A la primera planta arribem a un rebedor en doble alçada que balconeja sobre el rebut de planta baixa, amb un espai de lectura i escriptori, on es podria fer un dormitori. Des del vestíbul accedim a la suite principal que té una terrassa privada, vestidor separat i un bany amb dutxa i hidromassatge. De l'altra banda, hi trobem dos dormitoris connectats amb un espai ampli per col·locar escriptoris, un altre dormitori i un bany complet. Tots ells amb els seus armaris encastats.



lucasfox.cat/go/rzs43095

Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Garatge, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Renovat, Parc infantil, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

1.375.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Las Rozas, Madrid

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28231

4	4	426m²	977m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

A la planta semisoterrani, hi ha la zona de garatge per a dos cotxes, un espai de celler, un dormitori, un bany i una gran sala de jocs o gimnàs, tot amb entrada de llum i ventilació natural.

El jardí, està totalment parquiçat i molt cuidat, amb una zona de piscina amb solàrium.

Algunes de les característiques de la propietat és que té espais diferents per poder gaudir tant socials com privats. Té molt espai demmagatzematge, amplis armaris de desament, i grans finestrals el que li brinda molta lluminositat en totes les estances.

Aquesta vila està pensada per a persones que busquen una casa independent amb totes les comoditats, confort, molta llum, en contacte amb la natura i amb alta qualitat de vida. Alhora una zona molt exclusiva i estar molt ben connectat.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació i coordinar una visita.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

1.375.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Las Rozas, Madrid

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28231

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **426m²** Plànol **977m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya