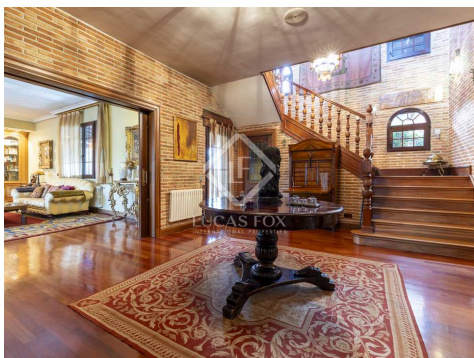
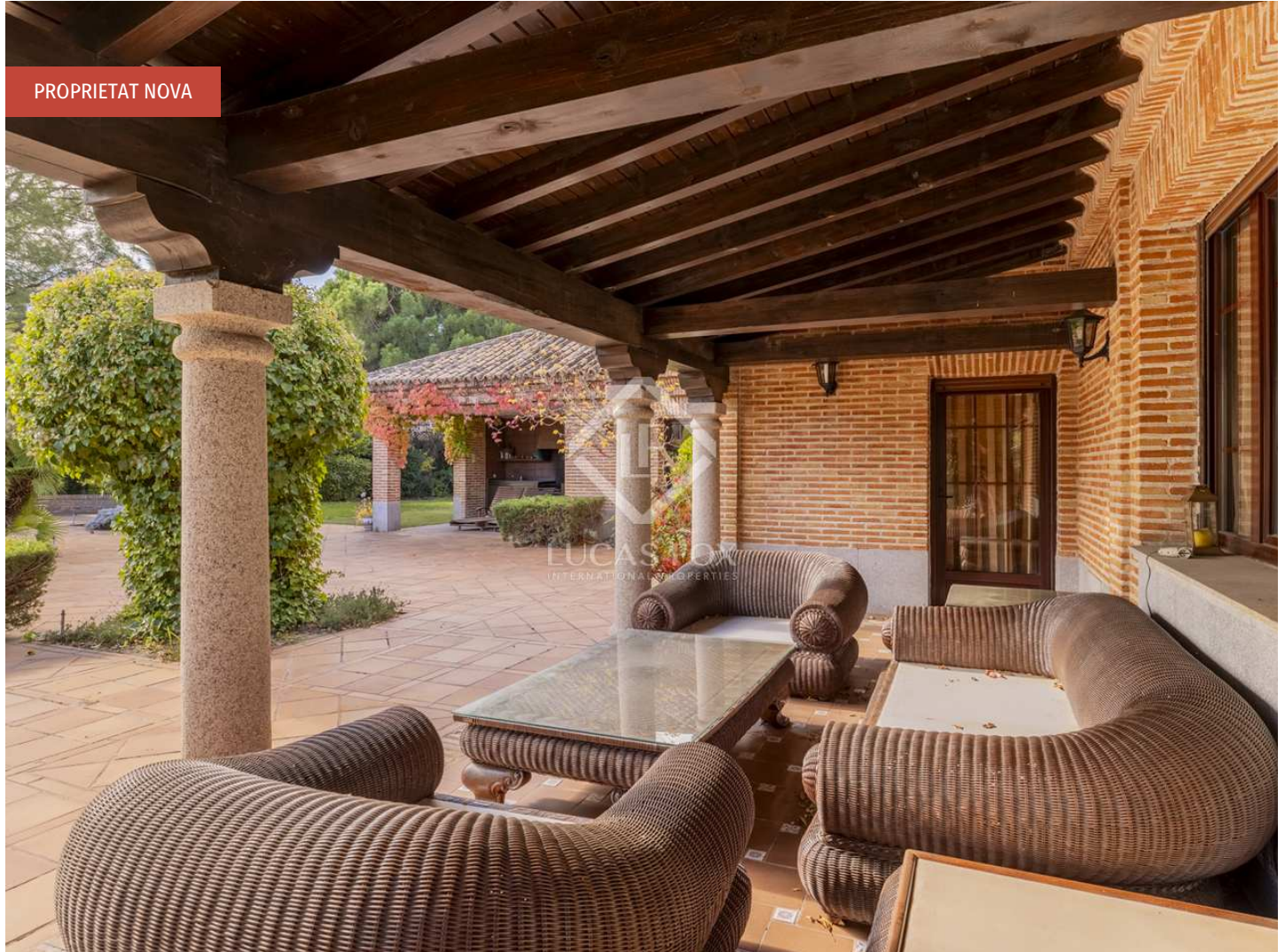


1.995.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Las Rozas, Madrid

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28232

5	7	820m²	1.687m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

1.995.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Las Rozas, Madrid

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28232

5 Dormitoris **7** Cambres de bany **820m²** Plànol **1.687m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Magnífica casa amb excel·lents qualitats i vistes, 5 dormitoris en suite, amb piscina interior i exterior en venda a Molino de la Hoz, Las Rozas, Madrid

Lucas Fox presenta aquesta excel·lent casa independent construïda el 1990 en un dels carrers centrals de la Urbanització Molí de la Hoz a Las Rozas de Madrid. Amb quatre dormitoris en suite i dependències de servei, piscina interior i exterior, saló d'úsos múltiples i un espai destinat a spa. Les excel·lents qualitats de construcció d'aquesta casa que ha estat dissenyada inspirant-se en els cigars toledans, permeten gaudir d'espais amplis i ventilats, terrasses amb vistes a la serra i una zona enjardinada interior que uneix el magnífic porxo amb la zona de barbacoa i piscina.

En un entorn verd i natural, la urbanització Molino de la Hoz és un complex residencial molt privat i tranquil alhora que disposa dels avantatges d'oferir dins un club social, dos col·legis de prestigi i comerços per a suport de les famílies que hi habiten.

Aquesta casa té 820m² construïts en només una planta més semisoterrani a la qual cal afegir-hi l'espai de la torre on s'aprecien unes vistes magnífiques de l'entorn. La parcel·la té 1.687m² segons cadastre i està perfectament enjardinada.

Des de l'accés per als vianants un camí que travessa un aljub i a través d'una escala de pocs esglaons accedim a un fantàstic vestíbul i després el vestíbul que ens conduirà a les diferents àrees. Primerament i cap a l'esquerra, un amplí saló menjador amb llar de foc i sortida a gran terrassa amb vistes a les serres.

Cap a la dreta un saló amb armaris de caoba fa de distribuïdor i des d'allà accedirem a l'àmplia cuina amb sortida al jardí o cap als diferents dormitoris tots amb bany en suite. Primer dos dormitoris en mirall, cadascun amb bany i finestres als jardins interiors de la parcel·la. Després un altre dormitori en suite i finestres cap al front i finalment el dormitori principal amb la mateixa orientació a què s'accedeix a través d'una zona d'armaris, també amb el bany principal amb jacuzzi i dutxa.

De tornada al vestíbul una important escala de fusta ens porta a la terrassa amb un espai diàfan amb xemeneia i ple de llum que està condicionat com un despatx. El mateix vestíbul té sortida al jardí i un ampli porxo per gaudir de l'exterior.



lucasfox.cat/go/rzs46015

Vistes a les muntanyes, Terrassa,
Piscina coberta, Piscina climatitzada,
Piscina, Jardí, Spa, Garatge, Parquet,
Llum natural, Aparcament, Zona chill-out,
Vistes, Traster, Sistema d'alarma,
Seguretat, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Cuina equipada,
Barbacoa, Armaris encastats,
Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

1.995.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Las Rozas, Madrid

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28232

5	7	820m²	1.687m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

El semisoterrani acaba de dotar la casa de la seva corresponent personalitat i des d'una zona central de distribució amb lavabo de cortesia, podem anar a un saló amb piscina interior climatitzada i espai per a gimnàs que alhora ens condueix a una àrea de spa amb dutxa i lloc amb preinstal·lació per a un sauna així com també a un altre gran saló multiusos avui condicionat com a sala de billar amb barra de bar que podria adaptar-se per a cinema, gimnàs o l'ús que cada família determini.

De tornada a l'esmentat distribuïdor hi ha una altra zona complementària o de cuina auxiliar des d'on s'accedeix a un altre dormitori en suite i també a un espai de celler. Totes les estades a aquest nivell tenen finestres amb llum natural. Per acabar, aquí hi ha el garatge per a dos cotxes molt espaiós. Sala de màquines, de depuradora i traster.

L'exterior és per delectar-se perquè a l'empremta de cigarral s'hi suma una superba parquització amb arbres de bona mida i qualitat, xiprers, palmeres i oliveres que atorguen zones de sol i ombra perfectament equilibrades amb el projecte arquitectònic. Una àrea de barbacoa molt completa, un amplíssim porxo amb columnes de granit a més de la zona de piscina amb zona de platja i gran solàrium es combinen per gaudir tot el conjunt amb família o reunions amb amics.

A l'altra banda del jardí i proper a la sortida de la cuina es disposa d'un altre espai amb carpa pèrgola, a més d'un pràctic lavabo exterior amb dutxes com a complement de la piscina.

La casa compta amb calefacció per radiadors, terres de fusta i l'estat general de la casa és excel·lent. A l'exterior hi ha dipòsits d'aigua importants per a la utilització de reg.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per coordinar una visita.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

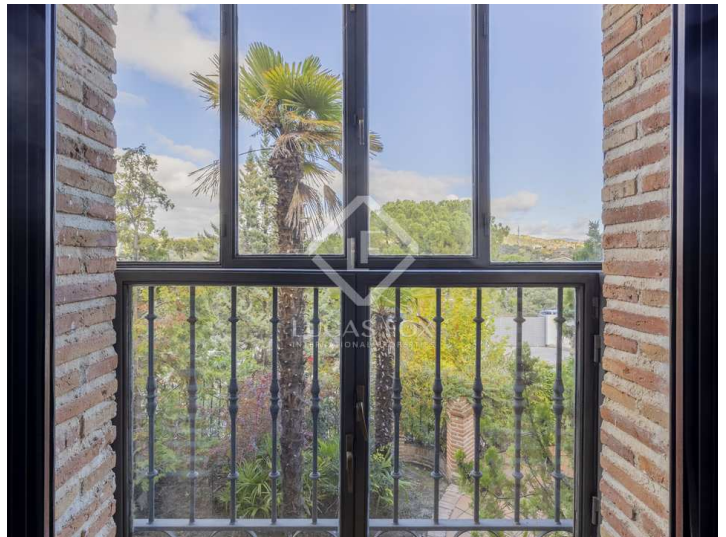
+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

1.995.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Las Rozas, Madrid

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28232

5	7	820m²	1.687m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya