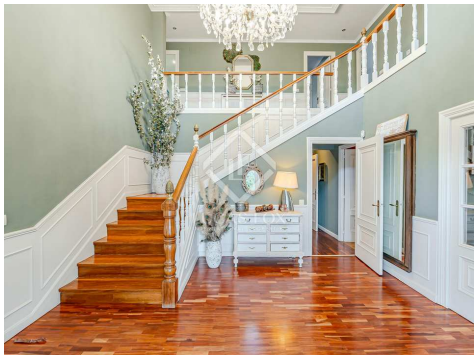
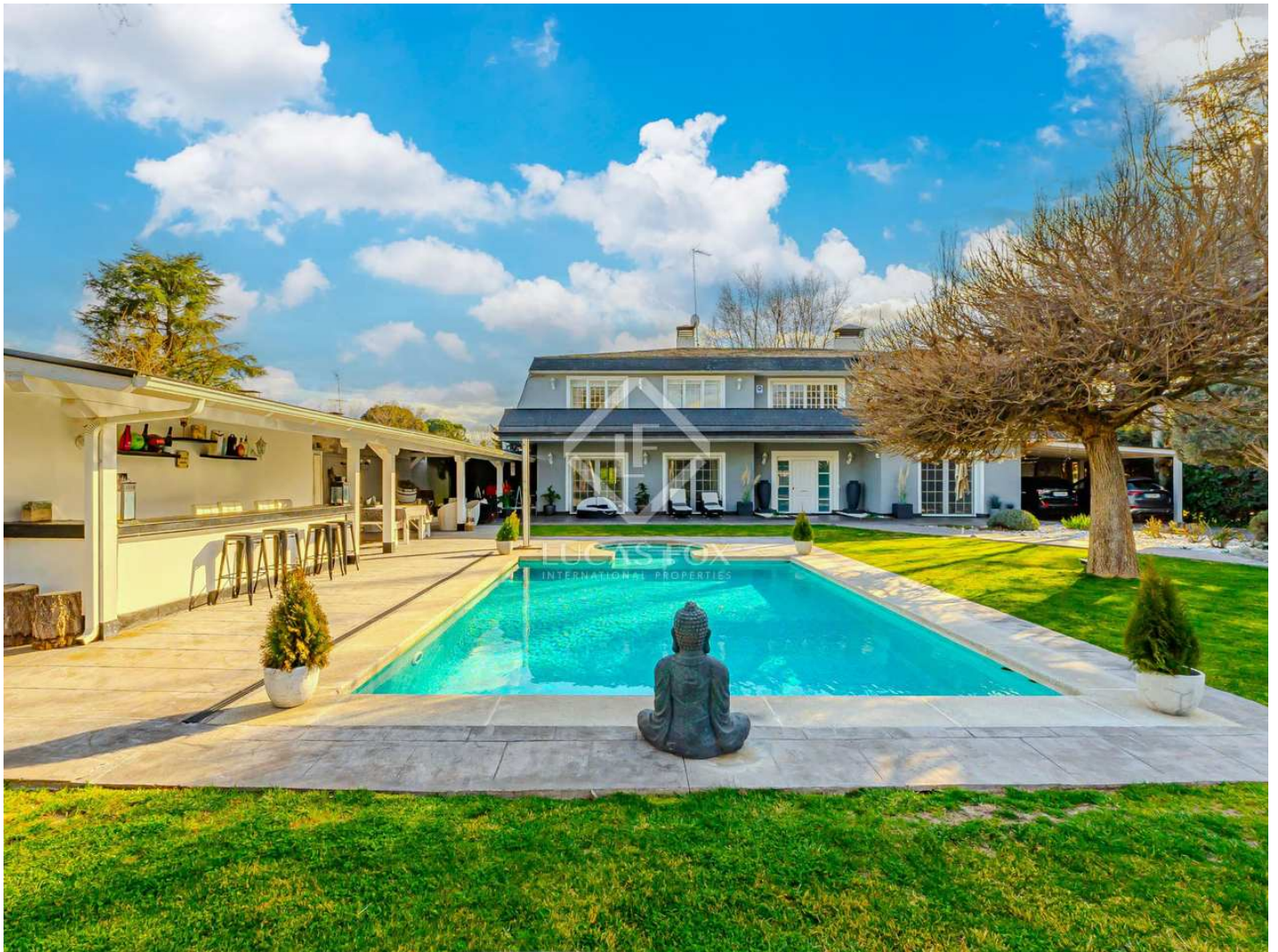


1.750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Las Rozas, Madrid

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28692

5 Dormitoris **5** Cambres de bany **631m²** Plànol **1.606m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozass@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

1.750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Las Rozas, Madrid

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28692

5 Dormitoris **5** Cambres de bany **631m²** Plànol **1.606m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Preciosa Vila independent de 6 dormitoris en venda a Villafranca del castillo

Lucas Fox Las Rozas presenta al cor de Villafranca del Castillo aquesta espectacular vila independent amb un clàssic estil europeu i una marcada identitat que la fa realment especial i singular.

Als seus 631 m² construïts sobre una parcel·la plana de 1603m², disposa de 5 dormitoris dobles, 3 salons amb llar de foc, biblioteca despatx, saló d'oci amb taula de billar, zona esportiva amb gimnàs, sauna i hammam, i preciós jardí amb piscina d'aigua salada.

L'encantadora vila és a només 10 minuts amb cotxe de Moncloa i amb ràpid accés a la A6. Villafranca és una zona residencial de vil·les independents, en una urbanització privada amb seguretat 24 hores.

L'habitatge ofereix una excel·lent distribució en 2 plantes, i està totalment reformada amb un gran nivell d'acabats i materials.

A la planta principal, ens rep amb un elegant vestíbul amb un enorme llum de vidre de murà, i una àmplia i majestuosa escala de fusta.

Es distribueixen a banda i banda el gran saló menjador i una àmplia biblioteca despatx amb vistes espectaculars al jardí davanter.

Comunicada directament amb el menjador del saló, la cuina està integrada amb un office molt acollidor i sortida al jardí del darrere.

En aquesta planta baixa ens trobem també un saló de jocs amb billar i xemeneia, així com un dormitori, un bany complet i un lavabo de cortesia.

A la primera planta hi trobem un ampli passadís distribuïdor que dóna accés a quatre dormitoris dobles.



lucasfox.cat/go/rzs48595

Terrassa, Jardí, Spa, Jacuzzi,
Servei de consergeria, Gimnàs, Garatge,
Terrassa comunitària, Aparcament,
Zona chill-out, Traster, Sistema d'alarma,
Plafons solars, Finestres de doble vidre,
Exterior, Cuina equipada, Barbacoa, Balcó,
Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

1.750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Las Rozas, Madrid

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28692

5	5	631m²	1.606m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

El dormitori principal en suite és un espectacle quant a privadesa i dimensions, ja que gaudeix d'un dormitori amb llit King Size, un bonic saló amb xemeneia, un ampli bany amb banyera i dutxa, i està connectat amb dos vestidors totalment independents. Aquest dormitori té sortida a una terrassa privada i discreta que ofereix vistes úniques al jardí.

Altres dos dormitoris dobles estan connectats entre si per un ampli i complet bany i la cambra dormitori posseeix al costat un tercer bany complet.

L'habitatge compta amb àmplies escales i enormes vidrieres que donen molta claredat i amplitud a l'ambient.

Els grans finestrals són de primera qualitat: doble vidre climalit amb cambra daire i trencament de pont tèrmic.

A l'exterior, al costat de la piscina, hi ha una zona de barbacoa, un bany complet amb vestidor per donar servei a aquesta zona i una agradable galeria coberta o porxo, a manera de berenador, que crea una perfecta zona de chill-out i descans en diversos ambients.

Al jardí del darrere de l'habitatge podrem trobar la zona esportiva, amb gimnàs, putting green, àrea de jocs, sauna finlandesa, hammam i jacuzzi.

Així mateix, disposa de 12 plaques solars que li atorguen autonomia energètica diürna, calefacció GLP (gas liquat en radiadors), aire condicionat i alarma interior i perimetral.

Posseeix un ampli garatge tancat per a 2 cotxes amb accés directe a la vivenda, una cotxera sostrada per a 2 cotxes més amb estacions de càrrega elèctrica i una gran zona al jardí on estacionar els vehicles dels convidats.

Aquesta casa és ideal per a persones exigents que vulguin viure en una vila única amb un ambient especial i discret, envoltat de natura i alhora amb alta qualitat de vida molt a prop del centre de Madrid, envoltat d'espais verds naturals i de meravelloses vistes .

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per organitzar una visita. També podeu visitar-nos al nostre Property Lounge de Lucas Fox, Las Rozas, al carrer Camilo José Cela 8, així podrem analitzar els seus requisits amb més detall.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya

1.750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Las Rozas, Madrid

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28692

5 Dormitoris **5** Cambres de bany **631m²** Plànol **1.606m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espanya