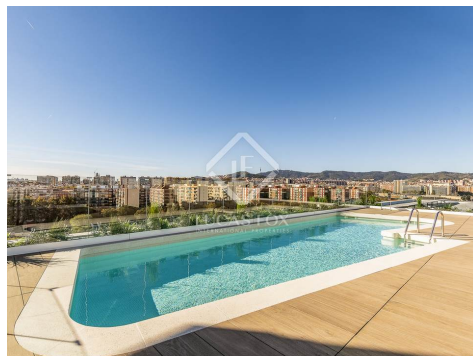
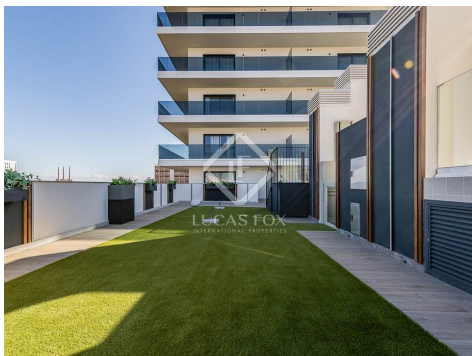


Preu des de 478.000 € New development **SantMarti Residences Pisos, El Clot, Barcelona**

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a El Clot, Barcelona amb preus des de 478,000 €, 2 Pisos disponibles

2 **3.0** **88m²**
Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

Preu des de 478.000 € New development

SantMartí Residences Pisos, El Clot, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a El Clot, Barcelona amb preus des de 478,000 €, 2 Pisos disponibles

2 Unitats disponibles **3.0** Dormitoris **88m²** Dimensions des de

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a El Clot, Barcelona amb preus des de 478,000 €

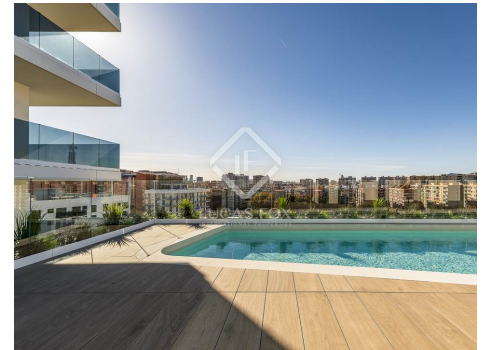
Sant Martí Residences és una elegant promoció d'obra nova ubicada al barri vibrant de Sant Martí, una zona que combina a la perfecció el dinamisme de la vida urbana amb la serenitat d'un entorn residencial. La seva ubicació privilegiada ofereix un accés ràpid i eficient al centre de Barcelona, alhora que permet gaudir d'una àmplia oferta de serveis, zones verdes i una escena gastronòmica i cultural creixent.

La promoció consta de 15 exclusius habitatges de luxe, dissenyats per crear un entorn residencial de màxim confort i qualitat. Les opcions inclouen unitats de dos i tres dormitoris amb dos banys, així com superfícies interiors que oscil·len entre els 62 m² i 90 m². Cada habitatge es completa amb una àmplia terrassa privada entre 31 m² i 40 m², ideal per aprofitar el clima mediterrani i gaudir de moments de tranquil·litat a l'aire lliure.

Les zones comunes eleven l'experiència residencial, gràcies a unes instal·lacions que inclouen una piscina elegant, una àrea de relax, un gimnàs equipat, un espai de *coworking* i una sala multiusos adaptable a diverses necessitats. D'altra banda, hi ha possibilitat d'adquirir una plaça d'aparcament privada. Aquests espais promouen un estil de vida equilibrat i saludable, en què es combina confort, funcionalitat i exclusivitat.

A l'interior, cada habitatge presenta acabats d'alta gamma, amb electrodomèstics d'última generació, il·luminació LED de baix consum i sòls de disseny contemporani. La promoció compta amb una qualificació energètica A, cosa que garanteix una eficiència energètica excepcional per contribuir tant a l'estalvi com a la sostenibilitat.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres avui mateix per obtenir més informació sobre Sant Martí Residences i descobriu l'oportunitat de viure en una de les àrees més dinàmiques i demandades de Barcelona.



lucasfox.cat/go/santmarti-residences

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

Preu des de 478.000 € New development

SantMartí Residences Pisos, El Clot, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a El Clot, Barcelona amb preus des de 478,000 €, 2 Pisos disponibles

2 Unitats disponibles **3.0** Dormitoris **88m²** Dimensions des de

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Típus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	Venut/uda	Planta 1	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	87m ² , Terrassa 37m ²
Pis	478.000 €	Planta 2	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	88m ² , Terrassa 38m ²
Pis	500.000 €	Planta 3	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	88m ² , Terrassa 38m ²
Pis	Reservado	Planta 4	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	88m ² , Terrassa 38m ²

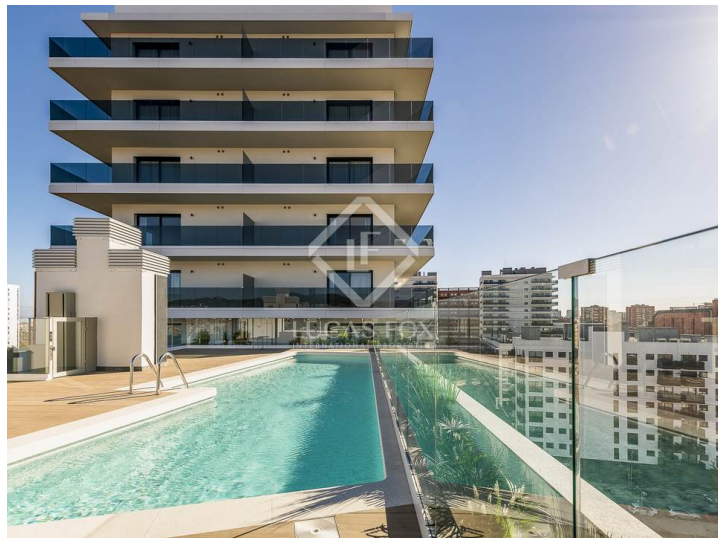
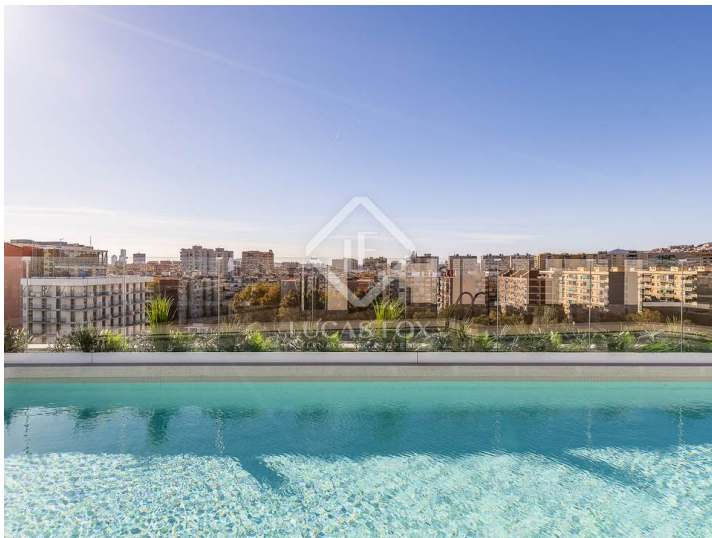
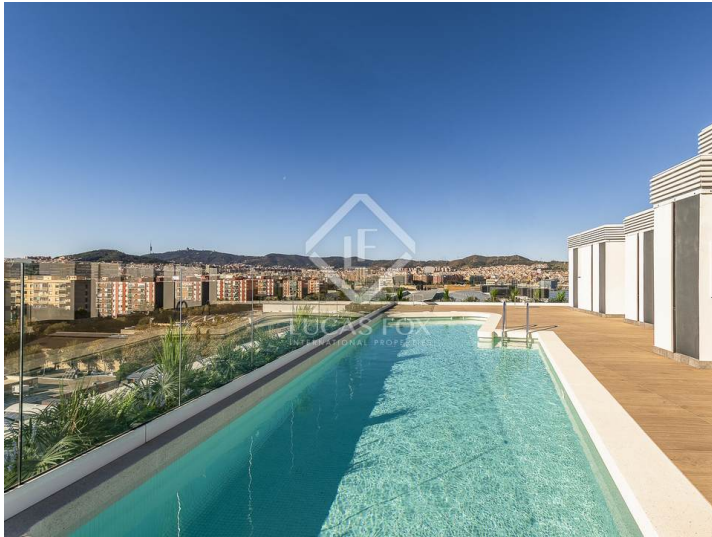
Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

Preu des de 478.000 € New development SantMarti Residences Pisos, El Clot, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a El Clot, Barcelona amb preus des de 478,000 €, 2 Pisos disponibles

2 Unitats disponibles **3.0** Dormitoris **88m²** Dimensions des de



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya