

2.550.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 496m² terrassa en venda a Terramar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4	6	796m²	1.585m²	496m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

2.550.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 496m² terrassa en venda a Terramar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4	6	796m²	1.585m²	496m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Vila de disseny en forma de "esquelet"; versàtil en una ubicació fantàstica amb vistes a Sitges.

Aquesta espectacular vila moderna es completarà segons les especificacions personals de el nou propietari i podrà convertir-se en un habitatge emblemàtica en una de les millors ubicacions de la prestigiosa zona residencial de Can Girona.

Aquesta casa se situa en una fantàstica parcel·la elevada al costat de camp de golf i amb impressionants vistes panoràmiques a la mar. Està a només 15 minuts a peu de la platja i a 5 minuts amb cotxe de Sitges.

El disseny i la distribució aprofiten perfectament la llum i l'espai per maximitzar les vistes i l'excel·lent clima local. Amb àmplies finestres i gairebé 500 m² de terrasses, podrà escollir entre una àmplia varietat d'espais per relaxar-se, rebre amics i gaudir de les postes de sol.

També destaca l'última planta amb el seu espectacular piscina infinita de 25 metres i l'espai que es destinarà a gimnàs. Sobre aquest, hi ha un encantador espai al terrat que seria ideal com solàrium amb jacuzzi, amb una gran privacitat.

La casa es distribueix en 4 plantes, totes amb accés per ascensor per crear una gran habitatge de luxe total. La planta -1 és perfecta per crear un bany romà / turc, spa i zona de relaxació, mentre que la planta -2 té aparcament per a 4 o 5 cotxes.

Té 4 dormitoris grans amb banys privats a la planta d'entrada, tots amb vistes panoràmiques, i a la primera planta hi ha un impressionant saló amb sostres de doble alçada, una cuina de planta oberta i un menjador, a més d'una gran terrassa. També hi ha una planta intermèdia exterior, amb una preciosa cuina exterior i espai de menjador.

El preu que s'anuncia és per a l'habitatge en el seu estat actual, els renders suggereixen els acabats que es podrien aconseguir i no s'inclouen en el preu de venda. Una excel·lent oportunitat per adquirir aquesta espectacular vila de disseny en una de les millors zones de Can Girona.



lucasfox.cat/go/sit14826

Vistes al mar, Jardí, Piscina, Terrassa,
Garatge privat, Aparcament,
A prop del transport públic,
A prop dels col·legis internacionals, Balcó,
Obra nova, Traster, Vistes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

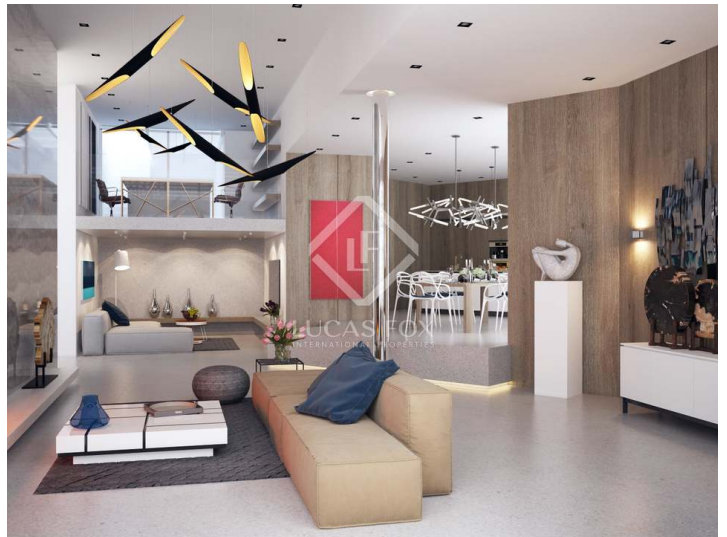
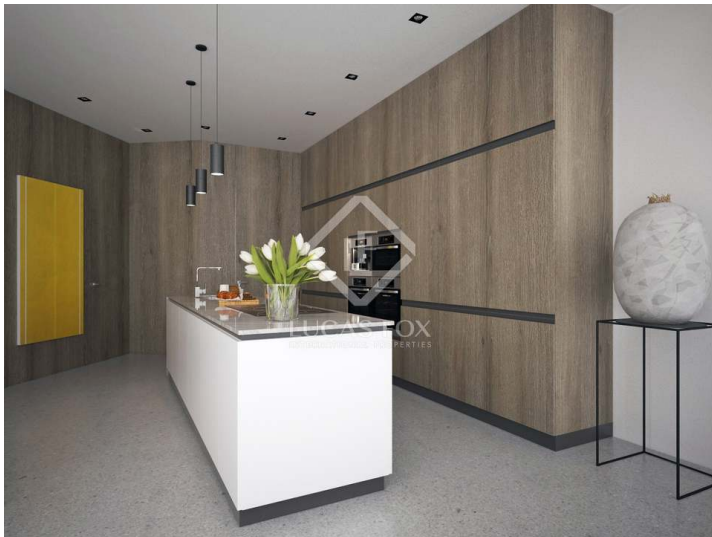
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

2.550.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 496m² terrassa en venda a Terramar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4	6	796m²	1.585m²	496m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya