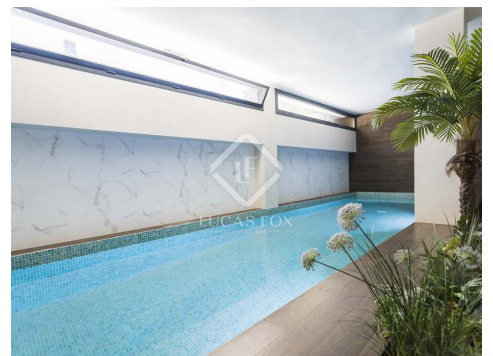


4.490.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 8 dormitoris en venda a Terramar

Espanya » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

8	8	1,127m²	1,230m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

4.490.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 8 dormitoris en venda a Terramar

Espanya » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

8	8	1,127m²	1,230m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Gran habitatge de luxe a estrenar en venda en una ubicació privilegiada a l'exclusiva zona de Can Girona, Sitges, amb piscina coberta i piscina exterior.

Aquesta luxosa habitatge d'última generació es va acabar en 2020 i està llista per entrar a viure. Gaudeix d'una de les millors ubicacions de la zona residencial de Can Girona, a la banda de l'Golf Terramar, Sitges.

Amb més de 1.100 m² de superfície habitable, es divideix en cinc plantes. Està dissenyada per a albergar una gran família amb molt espai per rebre convidats. L'habitatge s'assenta sobre una generosa parcel·la de 1.230 m², amb molt espai exterior amb terrasses que es poden gaudir durant tot l'any.

Gràcies a la seva orientació sud-est i la seva ubicació, l'habitatge té vistes panoràmiques a la mar i a el camp de golf.

La parcel·la inclou una casa familiar principal amb zona d'estar, menjador i cuina interior i exterior dividida en dos nivells, així com una zona de nit amb quatre dormitoris dobles i tres banys amb accés a una terrassa privada amb piscina. La planta superior hi ha un dormitori de convidats addicional amb bany i terrassa privada al terrat.

La parcel·la també ofereix una casa de convidats amb entrada independent. Es compon de cuina, saló, àmplia terrassa, dos dormitoris i dos banys.

La primera planta de l'habitatge alberga la zona d'oci, amb piscina interior, gimnàs, cinema, zona de bar i terrassa. En aquesta planta hi ha altre dormitori i un bany per al personal.

Finalment, en el nivell d'entrada hi ha un ampli garatge amb capacitat per a quatre cotxes i espai d'emmagatzematge.

L'habitatge està equipada amb tecnologia d'última generació, com a sòl radiant (aerotermita), piscina climatitzada, ascensor i domòtica.

Sens dubte, una oportunitat única per comprar un habitatge a estrenar, situada al barri més privilegiat de Sitges.



lucasfox.cat/go/sit16598

Vistes al mar, Piscina, Terrassa, Spa, Garatge privat, Ascensor, Llum natural, Aparcament, Calefacció per terra radiant, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Alarma, Armari encastats, Balcó, Barbacoa, Calefacció, Cinema domèstic, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Interior, Obra nova, Seguretat, Traster

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

4.490.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 8 dormitoris en venda a Terramar

Espanya » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

8	8	1,127m²	1,230m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya