970.000 € Casa / Vil·la - En venda

# Casa / vil·la de 5 dormitoris amb 87m² terrassa en venda a Levantina, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

| 5 | 3 | 210m² | 616m² | 87m² |
|---|---|---|---|---|
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny | Terrassa |

## Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

**970.000 €** Casa / Vil·la - En venda

# Casa / vil·la de 5 dormitoris amb 87m² terrassa en venda a Levantina, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

| 5 | 3 | 210m² | 616m² | 87m² |
|---|---|---|---|---|
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny | Terrassa |

## DESCRIPCIÓ

## Àmplia casa de 5 dormitoris amb piscina, aparcament privat i un jardí fàcil de cuidar en venda a Montgavina, Sitges.

Vila de 210 m² situada a la urbanització de Montgavina, una zona residencial molt tranquil·la situada al costat del parc del Garraf ia 5 minuts amb cotxe del centre de Sitges. Es troba sobre una parcel·la de 616 m² que contempla un ampli i bonic jardí amb piscina a la part davantera de la casa.

L'habitatge té un estil modern i és espaiosa i còmoda, ideal per a famílies. A més, rep abundant llum natural durant tot el dia gràcies als seus grans finestrals i la seva orientació exterior en totes les estances.

Entrant des del carrer ens trobem la zona d'aparcament privat, amb capacitat per a tres cotxes i accés directe a l'habitatge, juntament amb un ampli rebedor i l'ascensor.

La planta principal disposa d'un saló de grans dimensions amb cuina americana completament a estrenar. A la mateixa planta tenim un bany complet, un dormitori i un ampli safareig amb zona d'emmagatzematge.

La planta inferior alberga dos dormitoris individuals i dos dormitoris dobles (un amb bany privat i vestidor) i una altra cambra de bany que dóna servei a la resta de dormitoris.

Des d'aquesta planta s'accedeix a un acollidor jardí amb piscina per gaudir amb la família i amics.

Seria l'habitatge ideal per a famílies que vulguin estar a prop de Sitges, però lluny de l'enrenou del centre. Una excel·lent primera o segona residència amb un jardí fàcil de cuidar.

lucasfox.cat/go/sit20824

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Ascensor, Paviments hidràulics, Parquet, Llum natural, Aparcament, Vistes, Vestidor, Sistema d'alarma, Safareig, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

## Contacti'ns sobre aquesta propietat

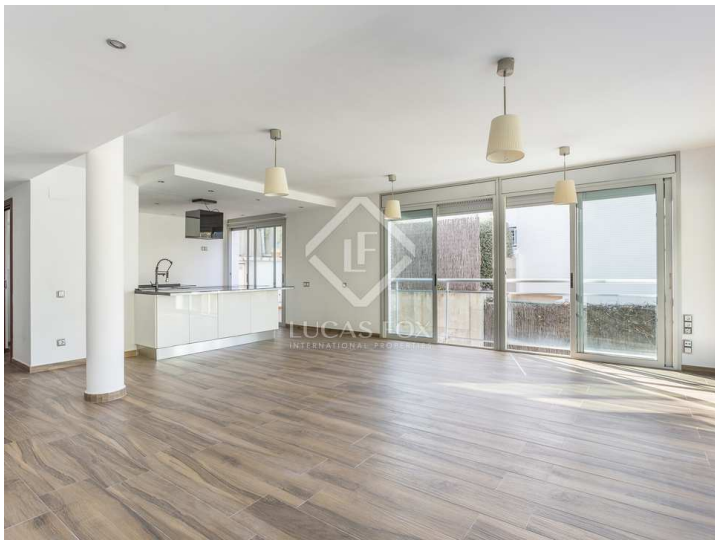
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

970.000 € Casa / Vil·la - En venda

# Casa / vil·la de 5 dormitoris amb 87m² terrassa en venda a Levantina, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

| 5 | 3 | 210m² | 616m² | 87m² |
|---|---|---|---|---|
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny | Terrassa |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

## Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya