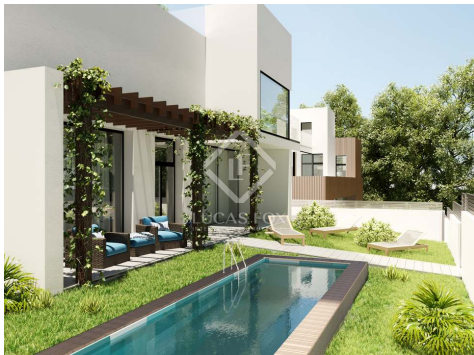


710.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 326m<sup>2</sup> de jardí en venda a Sant Pere Ribes

Espanya » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>403m<sup>2</sup></b>	<b>464m<sup>2</sup></b>	<b>68m<sup>2</sup></b>	<b>326m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

710.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 326m<sup>2</sup> de jardí en venda a Sant Pere Ribes

Espanya » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>403m<sup>2</sup></b>	<b>464m<sup>2</sup></b>	<b>68m<sup>2</sup></b>	<b>326m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

### DESCRIPCIÓ

### Oportunitat en exclusiva per adquirir una vila moderna a estrenar a 5 minuts amb cotxe de Sitges. Lliurament: quart trimestre del 2022.

Meravellosa i impecable vila contemporània de 400 m<sup>2</sup> d'obra nova en una parcel·la plana d'uns 465 m<sup>2</sup> amb boniques vistes a la natura. És a 5 minuts amb cotxe de Sitges, amb tots els serveis, la platja i l'estació de tren.

L'obra està prevista que finalitzi el quart trimestre del 2022 i la distribució d'interiors, així com els acabats es poden personalitzar a gust del comprador, segons l'estat de l'obra.

Accedim a la vila per la planta principal, on hi ha l'ampli saló-menjador amb la meravellosa cuina moderna amb vistes i sortida al jardí i la piscina; ideal per vigilar els nens mentre es preparen els àpats. A la mateixa planta hi trobem dos amplis dormitoris, un bany complet i un lavabo de cortesia.

Una escala ens porta a la primera planta, on trobem tres dormitoris dobles, un amb bany propi, i un segon bany per als altres dos dormitoris. Totes les estances són àmplies i gaudeixen de molta llum natural i terrasses.

A l'exterior de la casa hi trobem àmplies terrasses, zones enjardinades i una piscina.

La casa disposa de calefacció i aire condicionat. També cal destacar que compta amb qualificació energètica A. La vila es presenta amb acabats moderns i elegants. És una arquitectura basada en el minimalisme, amb línies netes, parets blanques impol·lutes i de fusta i àmplies estances que fan d'aquesta casa un lloc perfecte per viure-hi. A més, gràcies als seus amplis finestrals, gaudeix de molta llum natural. El nou propietari només s'haurà de mudar i organitzar les seves pertinences.

Un habitatge únic a la zona amb una gran intimitat i privadesa, a un preu molt competitiu. Ideal per a una família que vulgui viure a prop de Sitges.



[lucasfox.cat/go/sit23461](https://lucasfox.cat/go/sit23461)

Vistes a les muntanyes, Piscina, Jardí, Garatge privat, Parquet, Llum natural, Zona chill-out, Traster, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

710.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 326m<sup>2</sup> de jardí en venda a Sant Pere Ribes

Espanya » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>403m<sup>2</sup></b>	<b>464m<sup>2</sup></b>	<b>68m<sup>2</sup></b>	<b>326m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya