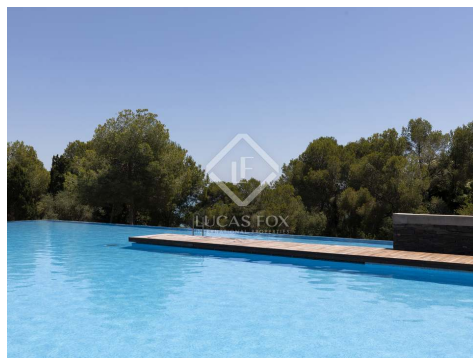


498.000 € Àtic - Venut/uda

## Àtic de 4 dormitoris amb 80m<sup>2</sup> terrassa en venda a Els Cards, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

**498.000 € Àtic - Venut/uda**

## Àtic de 4 dormitoris amb 80m<sup>2</sup> terrassa en venda a Els Cards, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

**4** Dormitoris    **3** Cambres de bany    **130m<sup>2</sup>** Edificats    **80m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Espectacular dúplex amb terrasses grans i vista sobre el mar en venda a la urbanització Cases de la Mar, molt a prop de Sitges.

Modern dúplex de 4 dormitoris en venda a Cases de la Mar, un complex residencial a Mas d'en Serra, a només 10 minuts amb cotxe de Sitges i a 5 minuts de Vilanova i la Geltrú. El complex, que està habitat tot l'any tant per locals com estrangers, inclou piscina comunitària de 600 m<sup>2</sup>, piscina infantil, jardins i seguretat les 24 hores.

Es tracta d'una peça única a l'ésser un dels habitatges amb millors vistes de tot el complex i amb grans millores com els banys reformats, connexió parabòlica en totes les estances, wifi, 2 banys amb hidromassatge, llar de foc i un meravellós jacuzzi de grans dimensions en una de les terrasses amb ozonoteràpia i cromoteràpia i aigua calenta i freda per a usar en qualsevol època de l'any. Totes les terrasses tenen tendal elèctric.

Gràcies a la seva orientació, aquest impressionant dúplex gaudeix de molta llum natural durant tot el dia. A la planta superior, un vestíbul amb lavabo de convidats dóna accés a la gran sala-menjador amb sortida a una terrassa cantonera de grans dimensions, des de la qual podrà gaudir d'unes precioses vistes a la mar i a el parc natural de Garraf. El generós mida d'aquesta terrassa permet tenir diverses zones d'estar (menjador exterior i zona chill-out). La cuina té accés directe a una terrassa on poder menjar a l'aire lliure amb total intimitat. A la mateixa planta tenim un dormitori que actualment és un despatx que fàcilment transformés en dormitori i un bany.

A la planta inferior hi ha tres dormitoris, dos banys complets i una segona terrassa molt assolellada amb vista frontal sobre el mar. Tots els dormitoris tenen sortida directa a la terrassa on trobem un jacuzzi de generoses dimensions.

Un habitatge en perfectes condicions i amb grans millors arquitectòniques que la fan ideal per viure tot l'any o com a habitatge de vacances.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/sit27218](https://lucasfox.cat/go/sit27218)

A primera línia de mar ,  
Vistes a les muntanyes, Vistes al mar,  
Piscina, Terrassa, Servei de consergeria,  
Llum natural, Terres de marbre,  
Aparcament, A prop del transport públic,  
A prop dels col·legis internacionals ,  
Accés habilitat per a cadires de rodes ,  
Aire condicionat, Cuina equipada, Exterior,  
Finestres de doble vidre, Traster, Vistes,  
Zona chill-out

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya



498.000 € Àtic - Venut/uda

## Àtic de 4 dormitoris amb 80m<sup>2</sup> terrassa en venda a Els Cards, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

**4** Dormitoris    **3** Cambres de bany    **130m<sup>2</sup>** Edificats    **80m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya