

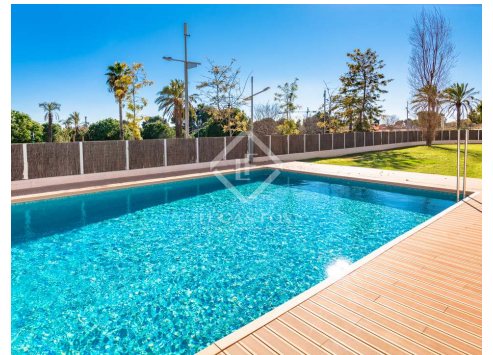
695.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 95m² terrassa en venda a Sitges Town

Espanya » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **130m²** Edificats **95m²** Terrassa

VENUT/UDA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

695.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 95m² terrassa en venda a Sitges Town

Espanya » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **130m²** Edificats **95m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Aquest àtic, amb una ubicació ideal en una última planta a la nova urbanització de la Plana a Sitges, inclou 2 terrasses amb vistes a la mar, així com piscina i jardí comunitaris, per la qual cosa és ideal per a famílies.

A La Plana, una zona cobejada i amb una ubicació ideal, trobem aquest magnífic àtic de 130 m² amb impressionants vistes. L'habitatge, amb les seves elegants façanes blanques, es va completar el 2017 i gaudeix d'uns acabats preciosos. Des persianes elèctriques fins interruptors, tot l'àtic està actualitzat.

Entrem a aquest dúplex per la planta principal i arribem a un càlid rebedor que condueix a les diferents zones d'estar. A la nostra dreta, trobem l'entrada directa a la cuina acabada d'instal·lar amb l'equipament més modern. Una mica més endavant, també trobem el saló amb terra de parquet, contigu a la cuina, ple de finestral·ls sòl a sostre que proporciona molta llum i vistes a la mar i als turons gràcies a l'orientació sud-oest. Des del saló, es pot sortir a una primera terrassa de 16 m². Tingueu en compte que és possible obrir la cuina a la sala per a aquells que desitgen gaudir d'un espai més obert.

A l'esquerra de l'rebedor, hi ha la zona de nit, composta per 2 dormitoris dobles i un bany de bona mida. Després a la fi de passadís, s'assenta el dormitori principal amb el seu propi bany. Totes aquestes acollidores estades també estan orientades a sud-oest i tenen vista sobre el mar. Hi ha un vestidor addicional al passadís, per oferir més espai d'emmagatzematge.

Vam pujar a la planta superior per una escala des del rebedor i ens trobem amb una àmplia estada banyada en llum que es pot utilitzar com a dormitori, despatx, sala de jocs o el que es vulgui, amb el més d'un bany addicional. Aquesta sala, també equipada amb grans finestral·ls, dóna accés a la majestuosa terrassa de 80 m².

Aquesta enorme terrassa compta amb magnífiques vistes clares i rep molta llum solar. El pis ha estat dissenyat per estar sempre sec i hi ha prou espai per a taules de menjador, gandules, jacuzzi i més. La residència també ofereix un gran jardí i una piscina orientada a sud.

Una autèntica joia al centre de Sitges i prop de tot el que necessiti: col·legis, botigues i el centre de la ciutat. Ideal per a famílies.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya



lucasfox.cat/go/sit27475

Vistes al mar, Piscina, Terrassa, Ascensor, Llum natural, Parquet, Aparcament, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Accés habilitat per a cadires de rodes, Aire condicionat, Alarma, Armaris encastats, Calefacció, Cuina equipada, Finestres de doble vidre, Obra nova, Traster, Vistes

695.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 95m² terrassa en venda a Sitges Town

Espanya » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **130m²** Edificats **95m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya