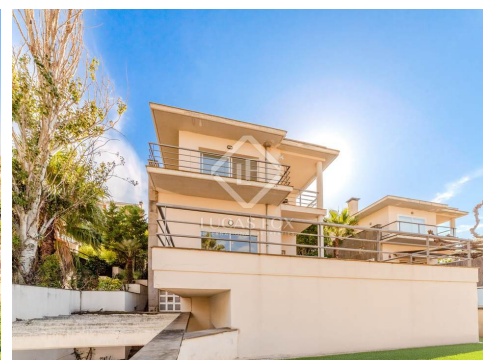


1.100.000 € Casa / Vil·la - En venda - Top Pick

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Levantina, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **373m²** Plànol **612m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

1.100.000 € Casa / Vil·la - En venda - Top Pick

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Levantina, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **373m²** Plànol **612m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Moderna vila amb 4 habitacions, piscina i vistes al mar en venda a la tranquil·la zona de Montgavina de Sitges.

Aquesta casa moderna i funcional, situada a la tranquil·la zona de Montgavina, ofereix vistes al mar i a la muntanya. Es distribueix en tres plantes: dues plantes principals més un garatge, situat en una àmplia parcel·la que proporciona un espai ideal per gaudir de la vida costanera.

A la planta baixa, trobem un garatge amb plaça per a dos cotxes i un espai exterior, així com accés a l'ascensor que comunica amb les plantes superiors.

La primera planta disposa d'un ampli rebedor que dóna accés a un lluminós saló-menjador d'aproximadament 50 m², amb sortida a una terrassa exterior perfecta per gaudir del clima mediterrani. La cuina està totalment equipada i reformada, també amb sortida a l'exterior. A més, hi ha un dormitori doble que pot servir com a habitació de convidats o per al personal de servei, juntament amb un bany complet.

La segona planta disposa de tres habitacions dobles, una de les quals és en suite. També inclou dos banys complets: un amb banyera i l'altre amb dutxa. Un petit saló-menjador en aquesta planta és ideal per a l'estiu o com a espai polivalent, amb accés a la zona enjardinada al costat de la piscina.

La propietat està en bon estat i a punt per entrar a viure, amb una orientació sud-est que maximitza la llum natural. El paviment ceràmic és de fàcil manteniment, i la fusteria interior i exterior d'alumini/Climalit garanteix un excel·lent aïllament.

Entre els nombrosos extres que ofereix aquesta casa hi ha aire condicionat central, calefacció i un sistema de seguretat integral amb alarmes, que inclouen alarmes antiincendis i antirobatoris. També disposa d'armaris encastats, rebost i traster. El jardí i la piscina privats, juntament amb una zona de barbacoa, permeten gaudir a l'aire lliure, i també hi ha un solàrium i un mirador amb vistes al mar sense obstacles.

Contacta amb nosaltres per a més informació i per programar una visita.



lucasfox.cat/go/sit32890

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí,
Garatge, Ascensor, Llum natural,
Aparcament, Vistes,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Calefacció, Balcó, Armaris encastats

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

1.100.000 € Casa / Vil·la - En venda - Top Pick

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Levantina, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **373m²** Plànol **612m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya