

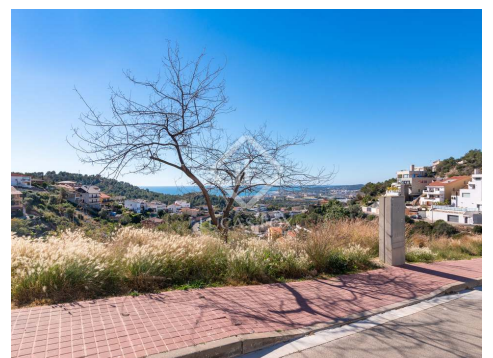
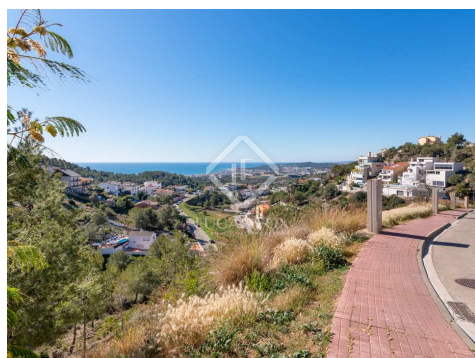
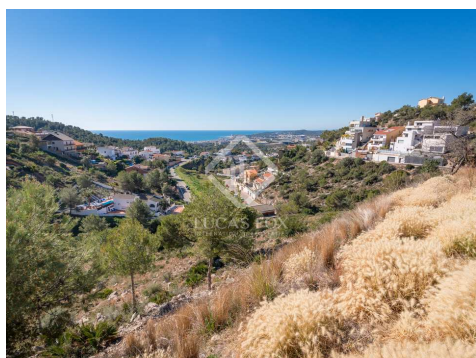
270.000 € Parcel·la - En venda - Preu rebaixat

## Parcel·la en venda amb vistes al mar a Quint Mar, Sitges, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

**694m<sup>2</sup>**

Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

270.000 € Parcel·la - En venda - Preu rebaixat

## Parcel·la en venda amb vistes al mar a Quint Mar, Sitges, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

**694m<sup>2</sup>**

Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Parcel·la amb vistes al mar i possibilitat d'edificar una casa de fins a 275 m<sup>2</sup> en venda en una tranquil·la zona residencial de Sitges.

Parcel·la de 665 m<sup>2</sup> amb vistes al mar situada a Quint Mar, una zona residencial tranquil·la de Sitges. Es pot accedir molt fàcilment a la carretera i al centre de Sitges amb els seus supermercats, escoles i botigues és a poca distància amb cotxe.

En aquest cas, ia causa del pendent existent, l'ocupació màxima de l'edificació serà de 275 m<sup>2</sup>, amb un espai annex d'aproximadament uns 22 m<sup>2</sup>. És a dir, la casa podria tenir dues plantes més una planta semisoterrani, si així es vol.

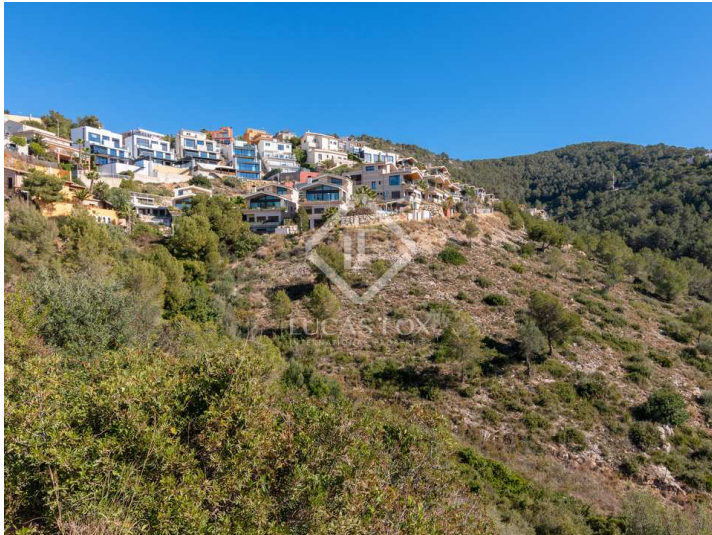
Cal destacar la seva orientació sud amb clares vistes al mar.

Una oportunitat excel·lent d'adquirir una parcel·la edificable amb vistes panoràmiques a Sitges.



[lucasfox.cat/go/sit32949](https://lucasfox.cat/go/sit32949)

Vistes al mar



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya