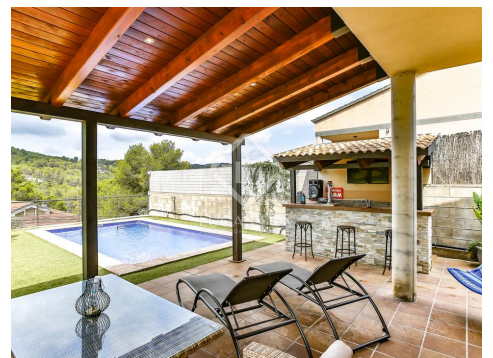


530.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Olivella, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>859m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

530.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Olivella, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **240m<sup>2</sup>** Plànol      **859m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Excel·lent i àmplia casa familiar situada dins del Parc Natural del Garraf, a 20 minuts amb cotxe de la bulliciosa i cosmopolita ciutat de Sitges.

Entrem al passadís d'aquesta àmplia casa familiar d'Olivella per trobar un gran saló i menjador de planta oberta. Des d'aquí podem caminar cap al jardí i gaudir de les vistes impressionants mentre estem asseguts a l'ombra de la pèrgola amb vistes a la piscina acollidora. Convenientment, la cuina independent totalment equipada es troba al costat de la sala d'estar. En aquest nivell també hi ha un bany de convidats, amb una sala de televisió/oficina a la volta de la cantonada.

El gran garatge doble és accessible tant des de l'interior de la casa com des de l'entrada principal de la unitat.

A mesura que pugem per l'escala d'escombra, trobem 3 habitacions dobles. La suite principal té un vestidor i un bany privat. Hi ha una terrassa que dóna sortida a aquest dormitori amb unes vistes fabuloses del paisatge mediterrani.

Hi ha dues habitacions dobles infantils que comparteixen una altra terrassa generosa, de nou amb magnífiques vistes, alhora que romanen completament privades per prendre el sol o relaxar-se i llegir un llibre. També hi ha un bany familiar en aquesta planta.

Aquesta àmplia casa familiar amb el seu fantàstic bar i piscina exteriors encastats és perfecta per a una família que es trasllada i busca viure l'estil de vida mediterrani, o de fet com una segona residència on gaudir de vacances i hores interminables a la piscina fent barbacoes. i festes al bar durant tot l'any.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



[lucasfox.cat/go/sit35642](https://lucasfox.cat/go/sit35642)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Sistema d'alarma, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya



530.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Olivella, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **240m<sup>2</sup>** Plànol      **859m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya