

900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Vallpineda, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6 Dormitoris **3** Cambres de bany **435m²** Plànol **1.440m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Vallpineda, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6 Dormitoris **3** Cambres de bany **435m²** Plànol **1.440m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Àmplia casa de 5 habitacions per reformar en venda en una gran parcel·la plana amb piscina i vistes panoràmiques al mar a Vallpineda, Sitges.

Aquesta àmplia casa d'estil mediterrani va ser construïda l'any 1975 i es distribueix en 2 plantes. Es troba en una de les parcel·les planes més grans de la superfície de 1.440 m² i ofereix vistes panoràmiques al mar.

La casa està datada i això fa que sigui una oportunitat per convertir-la en un xalet de disseny modern, adaptat a les preferències del comprador. L'habitatge disposa d'una superfície construïda de més de 400 m² amb excel·lents possibilitats de redisseny de l'interior de la casa per donar-li una distribució moderna de planta oberta, amb la possibilitat de crear múltiples dormitoris i banys.

La distribució actual, distribuïda en dos nivells, és la següent. Entrant a la casa pel passadís, trobem la sala d'estar amb llar de foc i sortida a una terrassa, al costat d'aquesta hi ha un gran menjador, una cuina, un safareig, un bany i una zona de sauna. Més endavant, al mateix nivell, hi ha un garatge.

Pujant una planta, a la dreta, trobem la zona de nit amb tres habitacions dobles i un ampli bany. Dues de les habitacions tenen accés a una gran terrassa que ofereix vistes panoràmiques al mar amb vistes a la zona residencial de Vallpineda. Una escala independent a l'esquerra permet accedir a un apartament independent de tres dormitoris, amb un gran saló-menjador amb llar de foc, una cuina, un bany i accés a la terrassa. Aquest apartament té una entrada independent amb accés directe al jardí.

El gran jardí pla ofereix una piscina, una àmplia zona de barbacoa coberta i diverses dependències que actualment s'utilitzen com a traster i una zona d'aparcament coberta.

Aquesta casa, situada a la popular zona residencial de Vallpineda, és una excel·lent oportunitat per a una família que busca un projecte per crear una casa a mida per viure tot l'any o com a gran casa de vacances.



lucasfox.cat/go/sit36141

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, S'accepten mascotes, Llar de foc, Exterior, Calefacció, Barbacoa, Balcó, A renovar, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Vallpineda, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6	3	435m²	1.440m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya